REMAX Town and Country

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare

69,900 € (944.59 € / mp)

Camere	**3**	Supraf. construită	**74 mp**
Supraf. utilă	**74 mp**	Supraf. teren	**1,922 mp**
Anul construcției	**1970**		

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare

Vă prezentăm spre vânzare o proprietate cu un potențial deosebit, situată la drumul principal în pitoreasca localitate Săliștea de Sus, Maramureș. Această proprietate reprezintă oportunitatea perfectă pentru cei care își doresc o casă de vacanță, o gospodărie autentică sau dezvoltarea unui proiect turistic într-o zonă cu tradiție.

Detalii Tehnice și Compartimentare

Suprafață utilă/construită: 74 mp (dispusă pe parter)
Suprafață teren: 1.922 mp (un teren generos, ideal pentru grădinărit, extindere sau amenajări peisagistice)
Număr camere: 2 încăperi spațioase
Structură & Acoperiș: Construcție finalizată, acoperită cu șindrilă, păstrând nota autentică a locului.

Stare Interior și Dotări
Proprietatea necesită renovare, oferindu-vă libertatea deplină de a o recondiționa după propriul gust – fie că doriți să îi păstrați aerul nostalgic, tradițional, fie că optați pentru o modernizare completă.
Tâmplărie: Ferestre, ușă de intrare și uși interioare din lemn.
Stadiu mobilier: Nemobilată (gata pentru a fi personalizată).
Anexe: Proprietatea dispune de o magazie și alte anexe gospodărești, extrem de utile pentru depozitare sau pentru activități specifice zonei rurale.
Exterior: Curte mare și o grădină superbă, care oferă intimitate și liniște.

Utilități și Infrastructură
Deși amplasată într-o zonă încărcată de istorie și natură, proprietatea beneficiază de toate avantajele accesului modern:
Acces: Direct de la drumul principal, străzi complet asfaltate și iluminat stradal.
Conectivitate: Acces la internet și telefonie.
Transport: Mijloace de transport în comun disponibile în proximitate.
Disponibilitate: Proprietatea este disponibilă imediat, având toate actele pregătite pentru vânzare.

Fie că vreți să readuceți la viață o casă cu istorie, fie că vă doriți un teren spațios într-o zonă superbă din Maramureș, această proprietate merită văzută!

Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Curte
- Grădină
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Lemn
- Uși interioare Lemn
- Ferestre Lemn
- Transport în comun
- Nemobilat

Galerie

Localizare

Datele agentului

Vasile Faur
Broker/Owner

0751428196
vasile.faur@remax.ro

REMAX Town and Country
Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20
0741194668
town.sighet@remax.ro