Apartament 3 camere de vanzare zona Calea Aradului

Exclusivitate

Comision 0%



124,900 € (1,810.14 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**4**	Supraf. construită	**91 mp**
Supraf. utilă	**73 mp**	Anul construcției	**1995**

Apartament 3 camere de vanzare zona Calea Aradului

Vă propunem spre vânzare in reprezentare exclusiva, comision 0% la cumparator, un apartament cu 3 camere situat intr-un bloc tip PC in zona Calea Aradului (str. D. Pompeiu) cu vedere atat spre curtea interioara cat si la strada principala.
Apartamentul are o suprafata utila de 73 mp inclusiv doua balcoane care au suprafata de 8 mp, fiind format dintr-un living generos, doua dormitoare, bucatarie deschisa cu locul de servit masa, baie cu cada, antreu/hol acces generos, spatii de depozitare si doua balcoane (la living si la dormitorul matrimonial).
Apartamentul este complet mobilat si utilat cu mobilier si electrocasnice de calitate, TV, AC, masina de spalat vase si rufe etc.
Blocul este racordat la sistemul de incalzire centrala a orasului, scara este una linistita fiind doar doua apartamente pe etaj, respectiv 10 apartamente in bloc.
Avantaje:
Apartament luminos, spatios, cu orientare dublă
Situat într-o zonă liniștită, in zona Calea Aradului, in apropiere, veți găsi școli, grădinițe, parcuri, zone de agrement/ pistă de biciclete, magazine, complexul Lotus Retail Park și mijloace de transport în comun, oferindu-vă acces ușor la tot ceea ce aveți nevoie. Proprietarul a detinut loc de parcare putandu-se opta pentru prelungirea abonamentului pentru anul 2026, fiind locuri de parcare disponibile.
Acoperisul blocului a fost izolat in anul 2025, prin asociatia de proprietari, avand o garantie de 10 ani de la executant.
Apartamentul este disponibil imediat.
Vă invit să programați o vizionare, iar pentru mai multe detalii vă stau la dispoziție!

Facilități

- Aer condiționat
- Apometre
- Drumuri Asfaltate
- Boxă la subsol
- Iluminat stradal
- Interfon
- Ușă intrare Metal
- Transport în comun
- Parchet
- Ferestre PVC
- Bucătărie utilată
- Pereți Vopsea lavabilă

Galerie









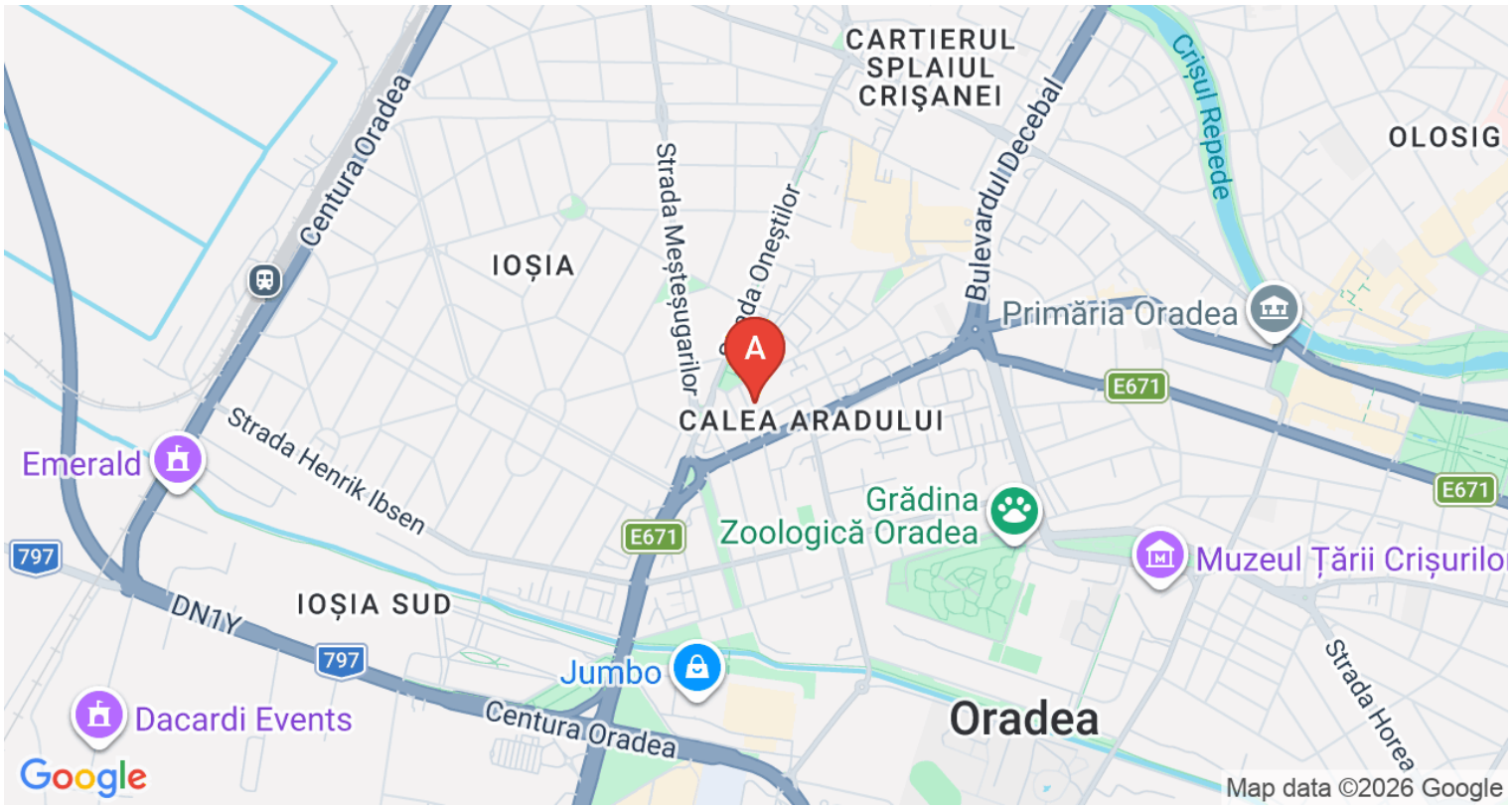








Localizare



Datele agentului



Moise Pantea
Sales Associate

0745665167
moise.pantea@remax.ro

REMAX Family
Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7
0749 220 518
family.oradea@remax.ro