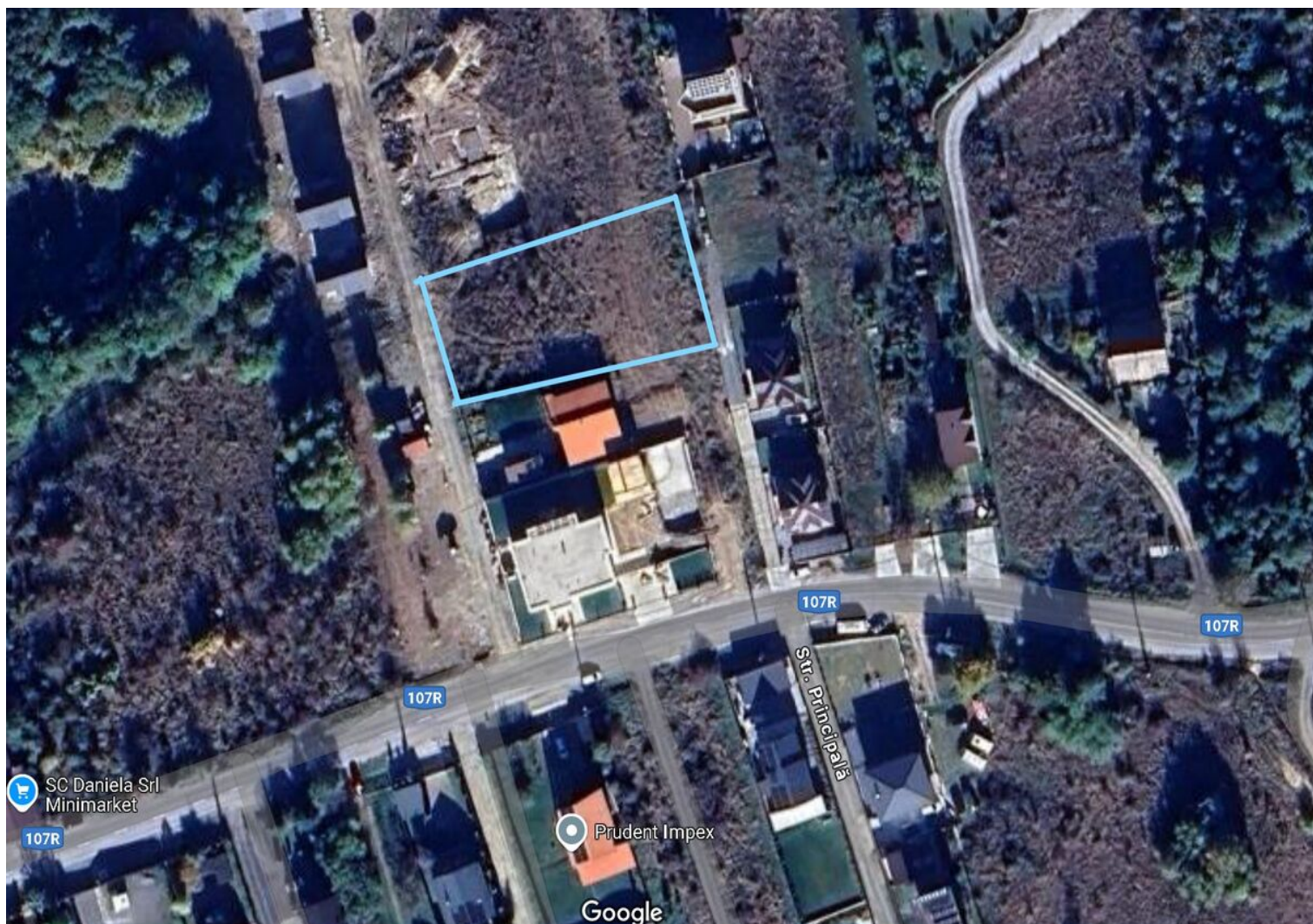




Teren de Vânzare în Salicea – Autorizație de Construire



119,900 € (119.9 € / mp)



Supraf. teren

1,000 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

27.9m

Teren de Vânzare în Salicea – Autorizație de Construire

Teren Intravilan de Vânzare în Salicea – Autorizație de Construire & Proiect Aprobat

Locație deosebită – Salicea, zonă liniștită, înconjurată de natură, perfectă pentru construcția unei case moderne.

Detalii Teren:

Suprafață: 1000 mp – ideal pentru o locuință spațioasă

Autorizație de construire emisă

Proiect aprobat pentru casă modernă + piscină

Regim de înălțime: D+P+1E

Front stradal: ~30 m

Caracteristici Proiect Casă:

Suprafață utilă: 269 mp

Piscină proiectată: 49 mp

Garaj subteran pentru 2 mașini + 2 locuri de parcare în curte

Compartimentare Ideală:

Demisol:

Garaj: 47.29 mp

Spațiu tehnic: 16.63 mp

Hol: 2.41 mp

Parter:

Living + Bucătărie + Loc de luat masa: 64.72 mp

Chicineta: 5 mp

Baie: 3 mp

Casa scării: 7.69 mp

Dormitor 1: 29 mp + Baie proprie 4.83 mp

Hol intrare: 28 mp

Etaj:

Hol: 9 mp

Spălătorie: 8 mp

Dormitor 2: 14 mp + Baie proprie 4.5 mp

Dormitor 3: 22 mp + Baie proprie 12 mp

Avantaje Majore:

Teren intravilan cu toate actele în regulă

Proiect modern, spațios, ideal pentru familie

Zona verde și liniștită, perfectă pentru un stil de viață relaxant

Posibilitate de schimb cu apartament în Florești sau Baci

Facilități

✓ Autorizație construcție

✓ Acces auto

✓ Apă

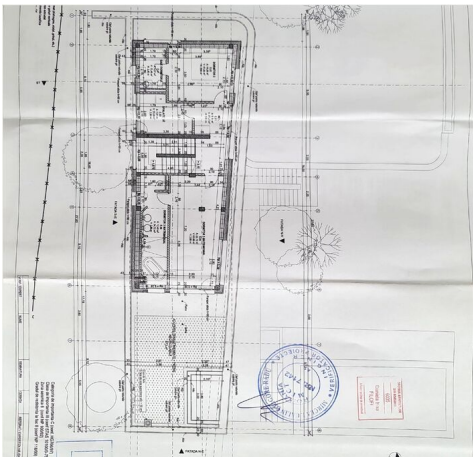
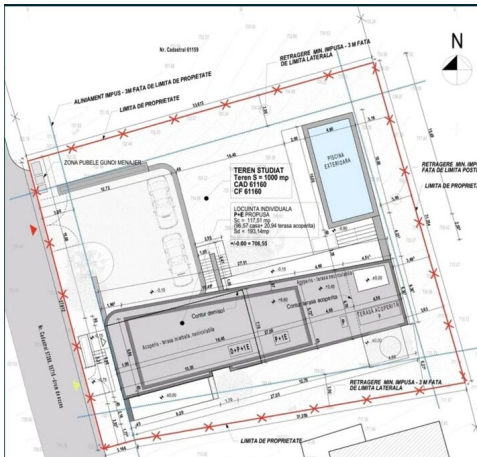
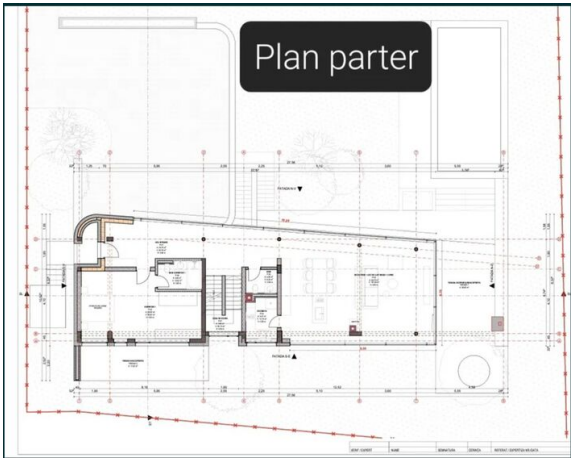
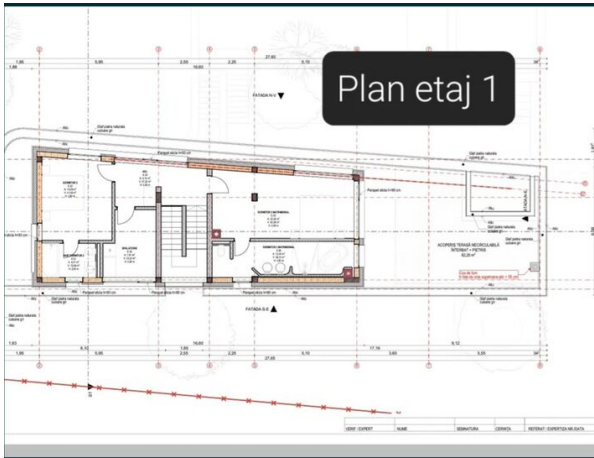
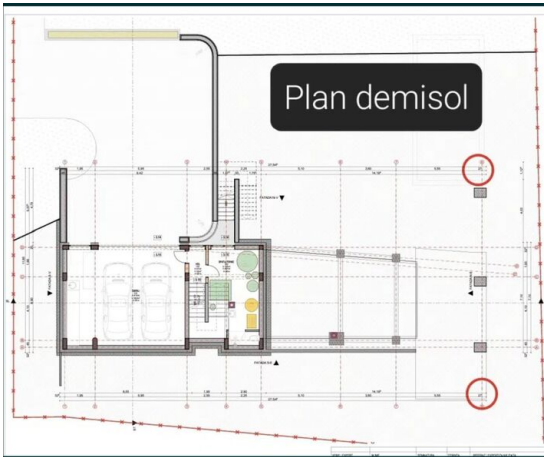
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Bothaza

Team Leader

0744559796

alexandru.bothaza@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

