Casă de vanzare 4 camere / Sector 5 / Oportunitate investitie

Exclusivitate

Comision 0%



149,000 € (1,585.11 € / mp)

Camere	**4**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Supraf. construită	**113 mp**
Supraf. utilă	**94 mp**	Supraf. teren	**87 mp**
Anul construcției	**2011**		

Casă de vanzare 4 camere / Sector 5 / Oportunitate investitie

Vă prezentăm o proprietate ideală pentru o familie care își dorește confortul unei case proprii și avantajul unei locuințe pregătite pentru mutare imediată.

Situată pe Strada Buturugilor, într-o poziție de colț ce oferă acces facil și vizibilitate excelentă, această casă construită în anul 2011 din BCA se remarcă prin compartimentarea practică, starea foarte bună de întreținere și costurile reduse de exploatare.

Locuința este dispusă pe parter și etaj și oferă o suprafață utilă de 94 mp și o suprafață construită desfășurată de 113 mp, amplasată pe un teren de 87 mp.

Compartimentare:
Living generos
2 dormitoare
Cameră suplimentară ce poate fi utilizată ca birou, dressing sau dormitor
Bucătărie
2 băi
Holuri și spații de depozitare
Dotări și beneficii:

- Construcție din BCA (2011)

- Centrală termică proprie pe gaz

- Încălzire prin calorifere

- Aer condiționat

- Mobilată și utilată

- Apă, canalizare, gaze, curent, CATV

- Acoperiș din tablă

- Finisaje clasice bine întreținute

- Curte liberă de aproximativ 18 mp

- Proprietate situată pe colț

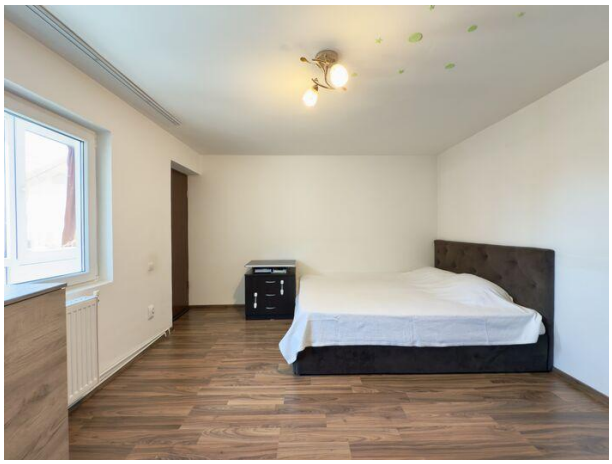
- Disponibilitate imediată

Casa reprezintă o alegere excelentă pentru familiile care caută mai mult spațiu, intimitate și independență decât poate oferi un apartament, fără a fi necesare investiții suplimentare după achiziție.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Gresie
- ✔ Transport în comun
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



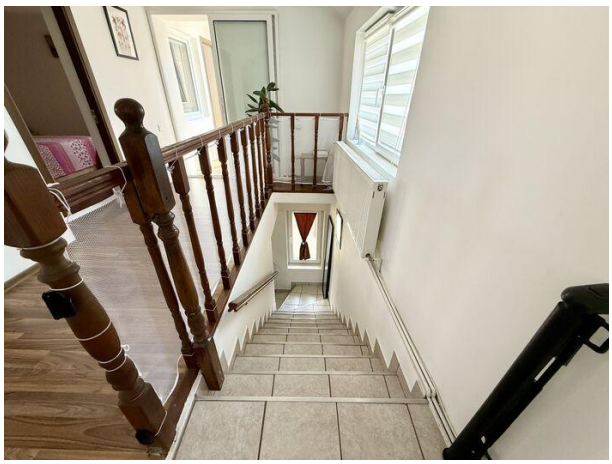














Localizare



Datele agentului



Mirela Răducanu
Sales Associate

0739742252
mirela.raducanu@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro