Casă de Lux de vânzare| Trivale- Pitești| cu Teren generos de 868mp

Exclusivitate

Comision 0%



390,000 € (1,218.75 € / mp)

Camere	7	Dormitoare	4
Băi	3	Locuri de parcare	4
Supraf. construită	378 mp	Supraf. utilă	320 mp
Supraf. teren	868 mp	Supraf. curte	868 mp
Anul construcției	2007		

Casă de Lux de vânzare| Trivale- Pitești| cu Teren generos de 868mp

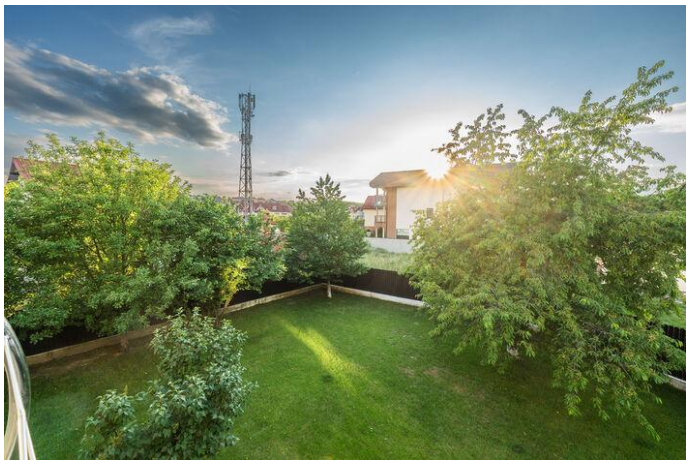
Această proprietate excepțională, o casă individuală de lux, este disponibilă pentru vânzare în Trivale, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din Pitești.
Construită în anul 2007, casa a beneficiat de o renovare majoră în 2022, asigurând un standard modern de locuire. Cu o suprafață construită desfășurată de 378 mp și o suprafață utilă de ~320 mp, distribuită pe un regim de înălțime P+1E+M, locuința oferă spații ample și funcționale.
Designul interior este îmbogățit de mobilier din lemn masiv importat din Spania, conferind un aer de eleganță și rafinament. Structura solidă, bazată pe o placă de beton armat și zidărie portantă de 32 cm, garantează rezistență și durabilitate. Pe un teren generos de 868 mp, proprietatea include un gard refăcut integral în 2025 și spațiu de parcare pentru minim 4 autoturisme. Localizarea pe Aleea Dobrogea, o stradă asfaltată cu trafic redus, este ideală, oferind proximitate la Pădurea Trivale, centrul orașului și facilitățile comerciale esențiale.
Această casă reprezintă o oportunitate rară de a achiziționa o reședință de prestigiu într-o zonă liniștită și bine conectată a Piteștiului, ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei ce caută confort și calitate, beneficiind de comision 0% pentru cumpărător.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Mobilat Lux
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Gresie
- ✔ Podele Marmură
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



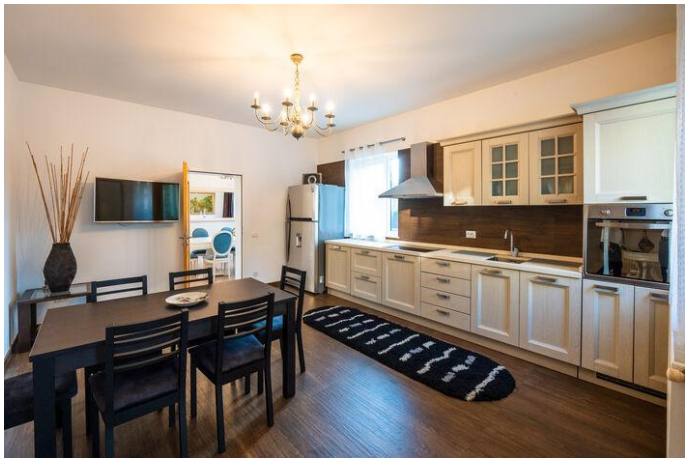














Localizare



Datele agentului



Mihai Marin
Sales Associate

0771232902
mihai.marin@remax.ro

REMAX Direct
Str. Armand Călinescu, Nr. 32
0743700007
direct.pitesti@remax.ro