Apartament cu 4 camere strada Aprodu Purice, 87mp utili

Exclusivitate



85,900 € (987.36 € / mp)

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**1**	Etaj	**4**
Supraf. construită	**89 mp**	Supraf. utilă	**87 mp**
Anul construcției	**1985**		

Apartament cu 4 camere strada Aprodu Purice, 87mp utili

Apartament 4 camere | Zona Nord – Strada Aprodu Purice | 87 mp utili | Complet mobilat și utilat
Vă prezentăm un apartament spațios și bine compartimentat, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale orașului – Zona Nord, pe strada Aprodu Purice, o locație apreciată pentru accesul facil către toate punctele de interes și pentru confortul vieții de zi cu zi.
Locuința este amplasată la etajul 4 din 4, beneficiind de șarpantă, un avantaj important atât din punct de vedere al protecției termice, cât și al spațiului suplimentar de depozitare. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 87 mp, la care se adaugă suprafața balconului, oferind suficient spațiu pentru o familie care își dorește confort și funcționalitate.
Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare.
Compartimentarea este practică și echilibrată, cu camere generoase, luminoase și bine întreținute, create pentru a răspunde nevoilor unei familii moderne.
Un avantaj rar întâlnit îl reprezintă mansarda închisă, amenajată și utilizată ca spațiu de depozitare, ideală pentru organizarea eficientă a obiectelor sezoniere sau a bunurilor care nu sunt folosite zilnic. De asemenea, apartamentul beneficiază de boxă la subsol, oferind un plus de spațiu și utilitate.
Din punct de vedere al eficienței energetice și al confortului, imobilul dispune de izolație exterioară, contribuind la menținerea unei temperaturi optime pe tot parcursul anului și la reducerea costurilor de întreținere. Totodată, sunt montate rulouri exterioare din PVC, care oferă protecție suplimentară, intimitate și confort termic.
Poziționarea este unul dintre punctele forte ale acestei proprietăți. În imediata apropiere se regăsesc magazine, supermarketuri, stații de autobuz, bănci, farmacii, unități de învățământ și numeroase alte facilități, astfel încât toate necesitățile cotidiene sunt la doar câteva minute de mers pe jos.
Acest apartament reprezintă alegerea ideală pentru cei care caută o locuință generoasă, bine întreținută, într-o zonă excelentă, cu acces rapid la toate serviciile esențiale și cu multiple spații de depozitare care adaugă valoare și funcționalitate proprietății.
Confort, spațiu și o locație excelentă – toate reunite într-o proprietate pregătită să devină acasă.
Pentru vizionări sau pentru detalii suplimentare vă satu cu drag la dispozitie!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Contor gaz
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

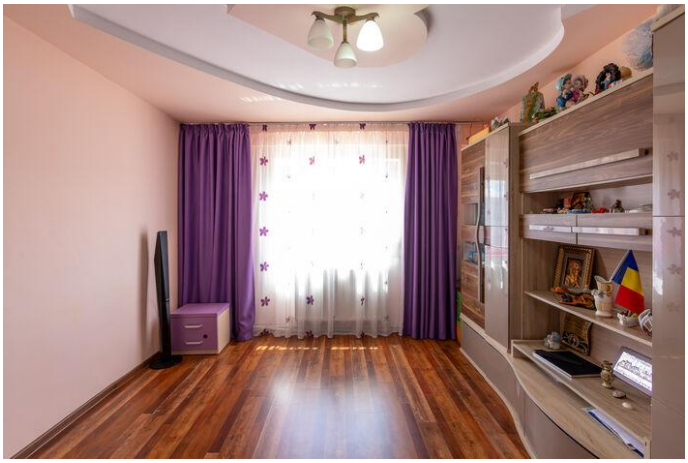








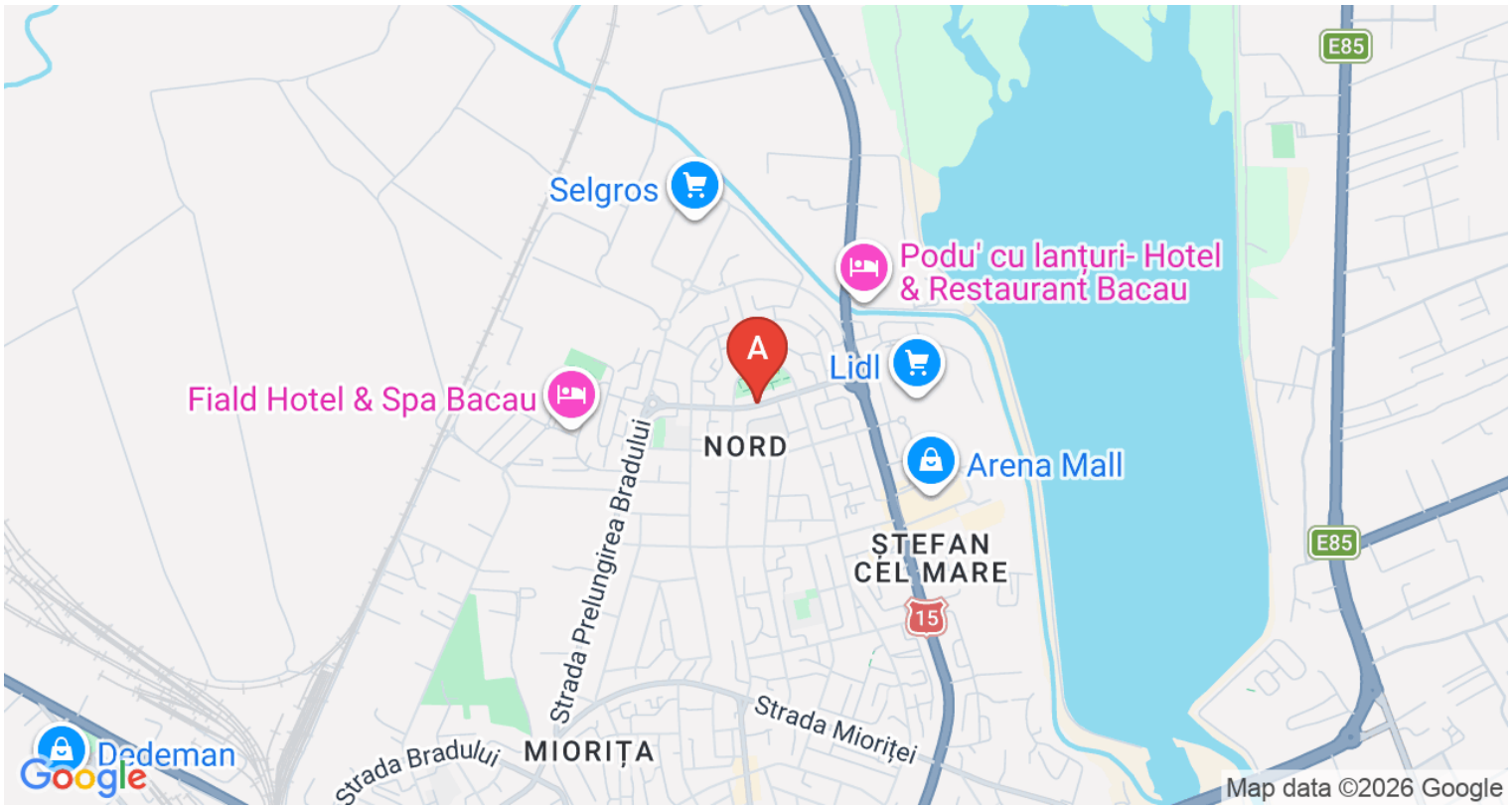








Localizare



Datele agentului



Mihai Catana
Broker/Owner

0758376084
mihai.catana@remax.ro

REMAX Next Level
Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1
0758 376 084
next.bacau@remax.ro