Apartament cu 4 camere de închiriat în zona Dacia pretabil birou

1,600 € / lună (8 € / lună / mp)

Camere	4	Băi	2
Etaj	2	Supraf. construită	200 mp
Supraf. utilă	160 mp	Anul construcției	1920

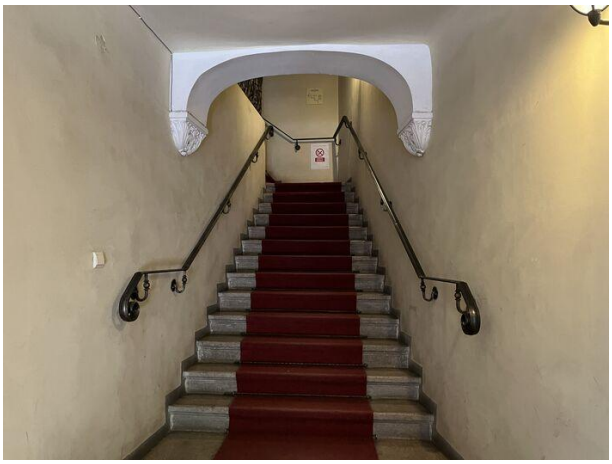
Apartament cu 4 camere de închiriat în zona Dacia pretabil birou

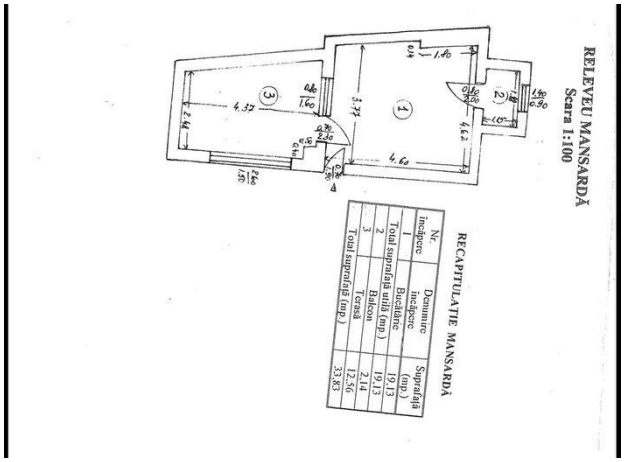
Dacă îți dorești un sediu care să inspire profesionalism și eleganță, acest spațiu de birouri este alegerea ideală. Situat pe Bulevardul Dacia, cu acces din stradă, întrun imobil interbelic bine întreținut, proprietatea îmbină farmecul arhitecturii clasice cu funcționalitatea unui spațiu modern de lucru.
Compartimentarea este una deosebită, desfășurată pe parter și mezanin, oferind un ambient plăcut și eficient pentru desfășurarea activității.
Compartimentare:
● 4 camere luminoase ;
● birou separat pentru management;
● sală de ședințe;
● bucătărie complet funcțională;
● 2 grupuri sanitare;
● 2 spații de depozitare.
Puncte forte:
● Poziție stradală
● spațiu cu arhitectură și compartimentare atipică, ideal pentru un sediu reprezentativ;
● centrală termică proprie;
● costuri reduse de întreținere;
● acces rapid către Piața Romană și centrul orașului, cu excelente conexiuni către principalele artere și mijloace de transport;
● disponibil imediat.
Spațiul este ideal pentru firme de consultanță, avocatură, arhitectură, IT, marketing, agenții de creație, cabinete de psihologie sau alte activități care își doresc un sediu elegant, într-o zonă centrală și ușor accesibilă.
Programează o vizionare și descoperă un spațiu care poate deveni noul sediu al afacerii tale!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC

Galerie




RELEVEU MANSARDĂ
Scara 1:100
RECAPITULATIE MANSARDĂ
Nr. incăpere
Denumire incăpere
Suprafață (mp.)
1
Bucătărie
19.13
Total suprafață utilă (mp.)
19.13
2
Balcon
2.14
3
Terasă
12.56
Total suprafață (mp.)
33.83

Localizare

Datele agentului

Cosmin Drăghici
Team Leader

0752330873
cosmin.draghici@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro