Teren de vânzare in Campulung-Muscel / Strada Ion Giurculescu

Exclusivitate

Comision 0%



37,500 € (2.59 € / mp)

Supraf. teren	**14,489 mp**	Clasificare	**Extravilan**
Tip teren	**Agricol**		

Teren de vânzare in Campulung-Muscel / Strada Ion Giurculescu

Teren cu potențial de dezvoltare excepțional în Câmpulung Muscel | 14.489 mp | Utilități disponibile | 0% Comision

Vă prezentăm un teren generos de 14.489 mp, situat într-o zonă liniștită a municipiului Câmpulung Muscel, pe str. Ion Giurculescu la intersecția cu Str. Colonel Ion Alexandrescu, unde natura, intimitatea și accesibilitatea se întâlnesc pentru a crea cadrul perfect al unui viitor proiect de succes.

Poziționat într-un decor natural deosebit, terenul este mărginit la baza sa de un pârâu, oferind un peisaj autentic și o atmosferă rar întâlnită. Copacii maturi care înconjoară proprietatea contribuie la farmecul locului și creează un mediu ideal pentru relaxare, turism sau dezvoltare rezidențială.

Caracteristici principale:
- Suprafață totală: 14.489 mp
- Teren extravilan
- Acces la drum existent
- Pârâu la limita proprietății
- Zonă verde, liniștită și ușor accesibilă
- Copaci maturi și cadru natural spectaculos

Utilități disponibile în apropiere:
- Curent electric
- Apă
- Canalizare
- Gaz

Potențial de dezvoltare:
Prin obținerea unui PUZ, proprietatea poate deveni locația ideală pentru:
• Ansamblu de cabane turistice
• Complex de case de vacanță
• Glamping sau resort boutique
• Centru de recreere și agrement
• Proiect rezidențial integrat în natură

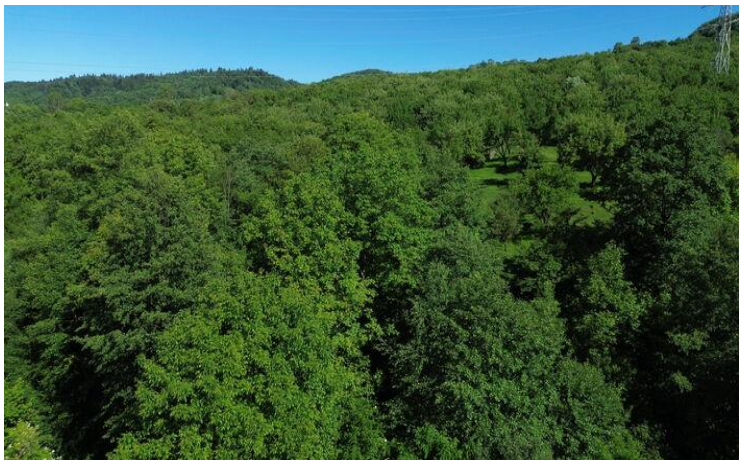
Dacă îți dorești să investești într-o proprietate cu suprafață generoasă, acces la utilități și un cadru natural autentic, acest teren reprezintă o oportunitate rară în zona Câmpulung Muscel.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, contactează-ne!

Facilități

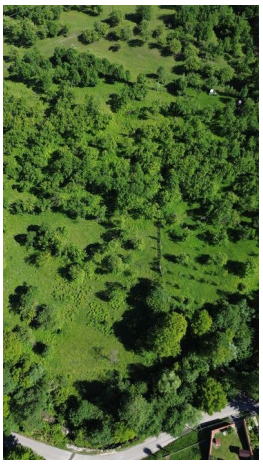
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie

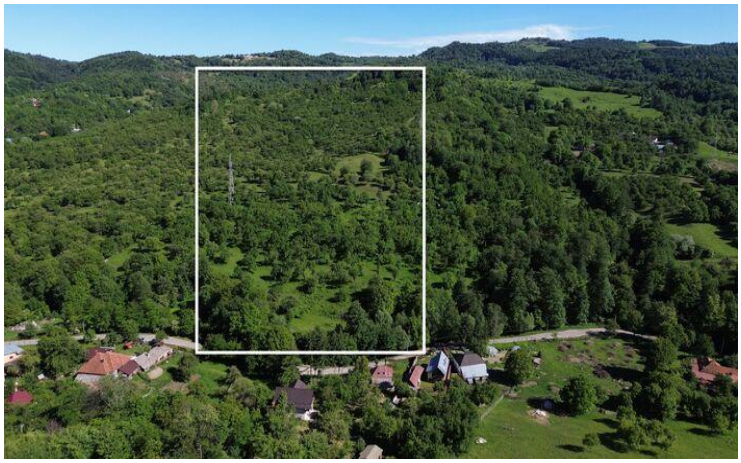


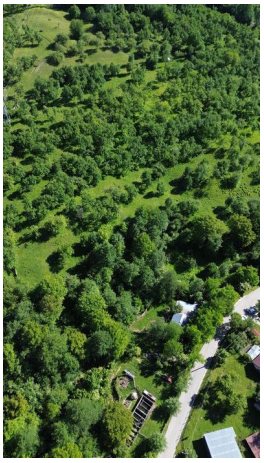


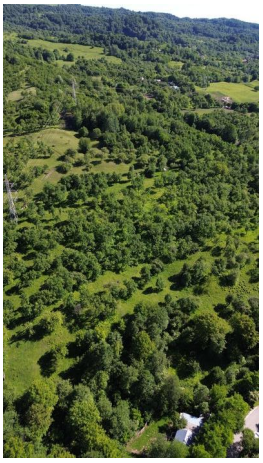












Localizare



Datele agentului



Dragoș Vlășceanu
Sales Associate

0732731773
dragos.vlasceanu@remax.ro

REMAX Direct
Str. Armand Călinescu, Nr. 32
0743700007
direct.pitesti@remax.ro