SPAȚIU COMERCIAL STRADAL 108 MP UTILI | ZONĂ CENTRALĂ | VITRINĂ 2.34M

2,990 € / lună (27.69 € / lună / mp)

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**108 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**2**
Anul construcției	**1910**	Încăperi	**5**

SPAȚIU COMERCIAL STRADAL 108 MP UTILI | ZONĂ CENTRALĂ | VITRINĂ 2.34M

SPAȚIU COMERCIAL STRADAL | 108 MP UTILI | ZONĂ CENTRALĂ | VITRINĂ STRADALĂ
Vă propunem spre închiriere un spațiu comercial cu vizibilitate foarte bună, amplasat într-o zonă centrală, cu trafic pietonal și auto intens, potrivit pentru o gamă variată de activități comerciale și profesionale.

Cu o suprafață utilă de 108 mp, spațiul beneficiază de o compartimentare eficientă, oferind atât zone deschise pentru recepție sau relații cu publicul, cât și încăperi individuale ce pot fi utilizate ca birouri, cabinete, săli de consultanță, spații de lucru sau zone administrative.
Proprietatea dispune de finisaje moderne, este bine întreținută și poate fi utilizată imediat, fără investiții majore.

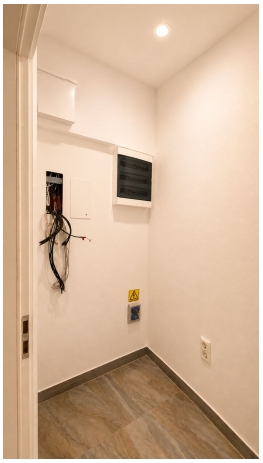
Caracteristici:
• Suprafață utilă: 108 mp
• Vitrină stradală de aproximativ 2,34 m
• Centrală termică proprie
• Două grupuri sanitare
• Compartimentare practică și flexibilă
• Vizibilitate foarte bună
• Utilități contorizate individual
• Acces facil către principalele zone ale orașului

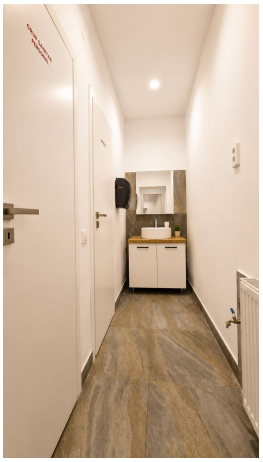
Datorită configurației sale, spațiul este potrivit pentru activități precum birouri, servicii profesionale, showroom, agenție, centru educațional, cabinete medicale, activități de consultanță, beauty & wellness sau alte activități comerciale care necesită o locație accesibilă și reprezentativă.
Chirie: 3.500 €/lună NEGOCIABIL
Condiții de închiriere: • 1 lună avans • 1 lună garanție
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

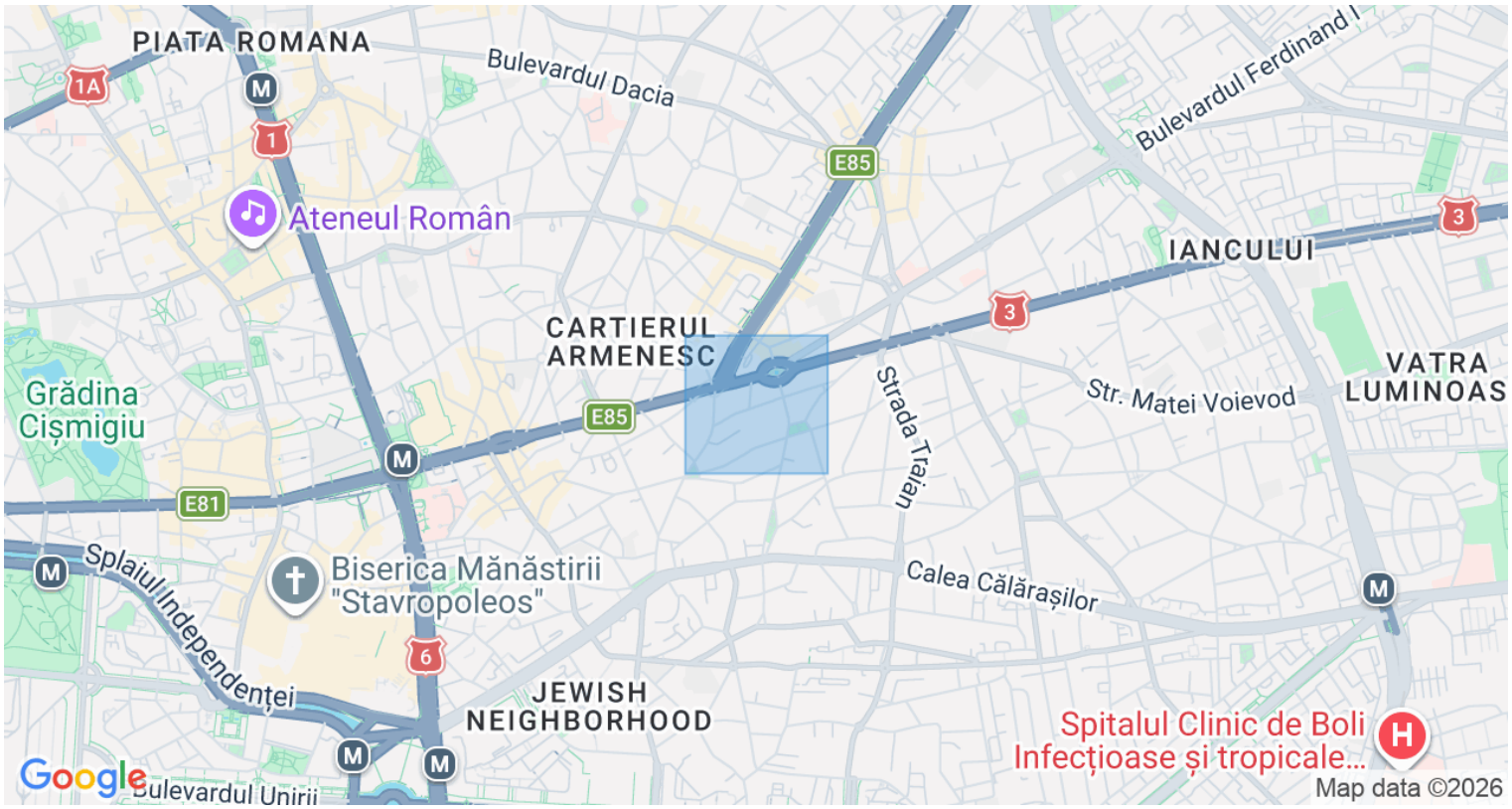
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

Galerie





Localizare



Datele agentului

Sorin Petrache
Team Leader

0757671650
sorin.petrache@remax.ro

REMAX Gold
B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter
0720830979
gold.bucuresti@remax.ro