

Apartament 2 camere de vanzare in Saphir Residence

Exclusivitate



235,000 € (2,593.25 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

2



Etaj

Parter



Supraf. construită

106.97 mp



Supraf. utilă

90.62 mp



Anul construcției

2008

Apartament 2 camere de vanzare in Saphir Residence

Disponibil la vanzare, apartament spatios cu 2 camere, situat in cadrul complexului Saphir Residence, pe Splaiul Independentei, intr-o zona cu acces facil catre centrele de business, universitati si principalele artere ale orasului.

Apartamentul dispune de o suprafata utila de 75,56 mp, completata de un balcon generos de 15,06 mp, rezultand o suprafata totala de 90,62 mp. Compartimentarea este eficienta si bine echilibrata, oferind un living luminos de peste 33 mp, dormitor spatios, bucatarie separata, baie, grup sanitar si hol generos.

Proprietatea se vinde semi-mobilata si reprezinta o oportunitate excelenta pentru investitie, fiind deja inchiriata catre o companie, cu contract valabil pentru inca aproximativ 2 ani, cu posibilitate de prelungire, oferind astfel venit imediat si predictibilitate pentru viitorul proprietar.

Beneficii:

Suprafata generoasa pentru un apartament de 2 camere;
Balcon de peste 15 mp;
Compartimentare practica;
Investitie cu chirie existent;
Acces rapid catre metrou, centre de afaceri si zone comerciale;

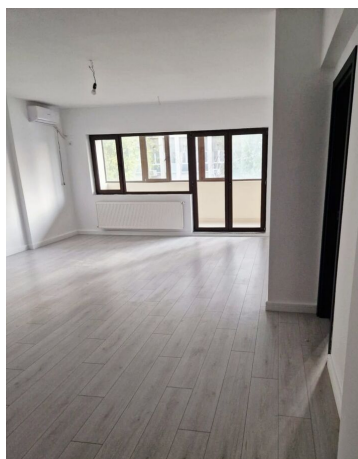
Potrivit atat pentru investitori, cat si pentru utilizare proprie.

Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va stau cu drag la dispozitie.

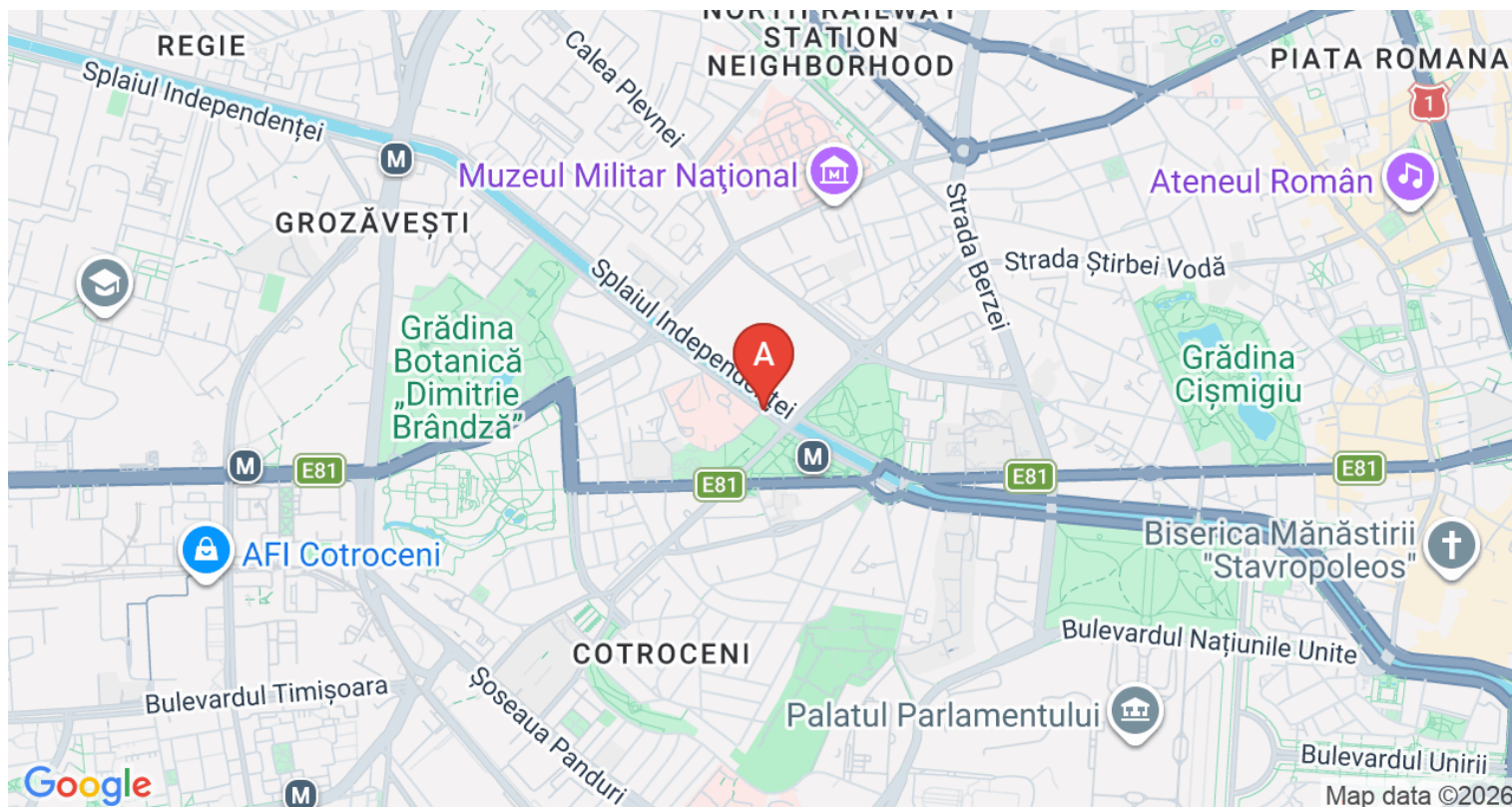
Facilități

- | | | |
|----------------------|------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pereți Piatră naturală |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Videointerfon | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Manuela Halasag

Sales Associate

0736090101

manuela.halasag@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

