Apartament PARTER 2 Camere Ultracentral Gura Humorului

Exclusivitate



61,000 € (1,326.09 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Etaj	**Parter**
Supraf. construită	**48 mp**	Supraf. utilă	**46 mp**
Anul construcției	**1978**		

Apartament PARTER 2 Camere Ultracentral Gura Humorului

Descoperă oportunitatea de a achiziționa un apartament situat chiar în centrul orașului Gura Humorului, ideal atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Datorită amplasării excepționale și accesului facil, această proprietate reprezintă o alegere inspirată pentru cei care își doresc confort, accesibilitate și valoare pe termen lung.
Vă prezentăm spre vânzare un apartament cu 2 camere, amplasat la parterul unui bloc din zona ultracentrală a orașului Gura Humorului, beneficiind de acces din două străzi importante: Mihail Kogălniceanu și strada Marly.
Suprafață utilă: 46 mp
Compartimentare:
-2 camere
-Bucătărie
-Baie
-Hol
-Spațiu de depozitare
Avantaje principale:
Locație ultracentrală, extrem de căutată
Acces rapid și comod din două străzi
Poziționare la parter – perfectă pentru locuință sau investiție
Aproape de toate facilitățile și punctele de interes ale orașului
Potențial excelent de valorificare datorită amplasării strategice
La doar câteva minute de mers pe jos se află:
Primăria Gura Humorului
Școala Gimnazială Nr. 1
Hotel Best Western Bucovina
Magazine, farmacii, restaurante și instituții publice
Zona centrală și principalele servicii ale orașului
Fie că îți dorești un cămin într-o zonă premium sau cauți o investiție sigură, cu perspectivă excelentă de creștere a valorii, această proprietate îți oferă toate avantajele unei locații de top în Gura Humorului.
Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, contactează-mă.

clasa energetică: A
- consumul anual total specific de energie primară: 201 kWh/m2an
- indicele de emisii echivalent CO2 anual: 60 kgCO2/m2an
- consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

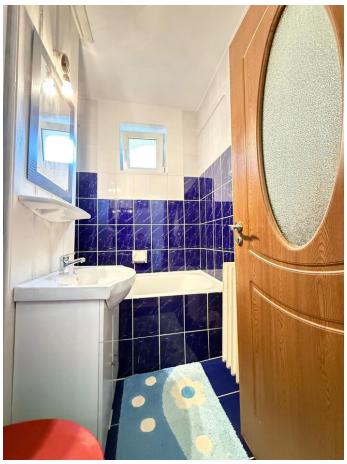
Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

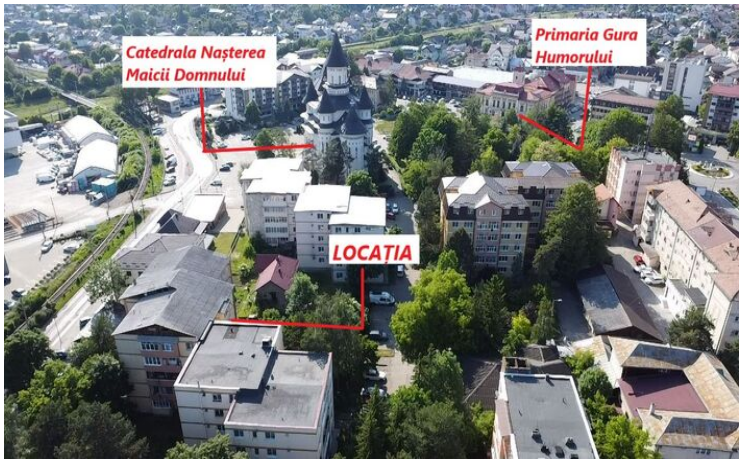
Galerie










Catedrala Nașterea Maicii Domnului
Primaria Gura Humorului
LOCATIA







Localizare



Datele agentului



Alexandru Vaipan
Sales Associate

0747751537
alexandru.vaipan@remax.ro

REMAX Masters
Calea Unirii, nr. 20 M
0748274274
masters.suceava@remax.ro