

Apartament PARTER 2 Camere Ultracentral Gura Humorului

Exclusivitate



61,000 € (1,326.09 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

48 mp



Supraf. utilă

46 mp



Anul construcției

1978

Apartament PARTER 2 Camere Ultracentral Gura Humorului

Descoperă oportunitatea de a achiziționa un apartament situat chiar în centrul orașului Gura Humorului, ideal atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Datorită amplasării excepționale și accesului facil, această proprietate reprezintă o alegere inspirată pentru cei care își doresc confort, accesibilitate și valoare pe termen lung.

Vă prezentăm spre vânzare un apartament cu 2 camere, amplasat la parterul unui bloc din zona ultracentrală a orașului Gura Humorului, beneficiind de acces din două străzi importante: Mihail Kogălniceanu și strada Marly.

Suprafață utilă: 46 mp

Compartimentare:

- 2 camere
- Bucătărie
- Baie
- Hol
- Spațiu de depozitare

Avantaje principale:

Locație ultracentrală, extrem de căutată

Acces rapid și comod din două străzi

Poziționare la parter – perfectă pentru locuință sau investiție

Aproape de toate facilitățile și punctele de interes ale orașului

Potențial excelent de valorificare datorită amplasării strategice

La doar câteva minute de mers pe jos se află:

Primăria Gura Humorului

Școala Gimnazială Nr. 1

Hotel Best Western Bucovina

Magazine, farmacii, restaurante și instituții publice

Zona centrală și principalele servicii ale orașului

Fie că îți dorești un cămin într-o zonă premium sau cauți o investiție sigură, cu perspectivă excelentă de creștere a valorii, această proprietate îți oferă toate avantajele unei locații de top în Gura Humorului.

Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, contactează-mă.

clasa energetică: A

- consumul anual total specific de energie primară: 201 kWh/m²an
- indicele de emisii echivalent CO₂ anual: 60 kgCO₂/m²an
- consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m²an

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Vaipan

Sales Associate

0747751537

alexandru.vaipan@remax.ro

REMAX Masters

Calea Unirii, nr. 20 M

0748274274

masters.suceava@remax.ro

