

Garsoniera de vanzare în zona 1 Mai

Exclusivitate

Comision 0%



99,000 € (3,413.79 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

6



Supraf. construită

35 mp



Supraf. utilă

29 mp



Anul construcției

1981

Garsoniera de vanzare în zona 1 Mai

Garsonieră de vânzare situată pe Bulevardul Ion Mihalache nr. 81, la etajul 6 al unui bloc mixt. Proprietatea are o suprafață utilă de 28,68 mp, iar împreună cu logia beneficiază de o suprafață totală de 31,59 mp. Garsoniera necesită renovare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriile preferințe.

Poziționarea este unul dintre principalele avantaje ale acestei proprietăți. Se află la aproximativ 20 de minute de mers pe jos de Piața Victoriei și foarte aproape de centrul Capitalei.

În imediata apropiere se găsesc piață, școli, licee, spitale, magazine, farmacii și mijloace de transport în comun, asigurând acces rapid către toate zonele importante ale orașului.

Proprietatea este potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită amplasării într-o zonă cu cerere ridicată și acces facil către principalele puncte de interes din București.

Nu rata ocazia de a descoperi confortul și liniștea pe care aceasta garsoniera le oferă! Contactează-ne pentru mai multe detalii și o vizionare! De asemenea, suntem deschiși la colaborare cu agențiile imobiliare din piață pentru vânzarea acestui imobil.

Oferim gratuit consultanța în vederea accesării creditului ipotecar.

Caracteristicile privind performanța energetică:

- clasa energetică A
- consumul total specific de energie primară: 136,21;
- indicele de emisii echivalent CO₂: 28,50;
- consumul total specific de energie din surse regenerabile: 0

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Valentin Dumitru

Sales Associate

0767840051

valentin.dumitru@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

