Teren 1,033mp Negru Voda / Strada Mangaliei



26,500 € (25.65 € / mp)

Supraf. teren	**1,033 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**10.63m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren 1,033mp Negru Voda / Strada Mangaliei

Va propunem spre vanzare un teren central vis-a-vis de Primaria Negru Voda – ideal pentru investitii, clinica, banca sau spatii comerciale.Oportunitate rara in inima orasului Negru Voda!
Chiar vis-a-vis de Primarie, pe strada principala – Strada Mangaliei – se afla acest teren generos, cu suprafata de aprox. 1032 mp.
Pozitia este excelenta, intr-o zona cu trafic pietonal si auto intens, perfecta pentru dezvoltarea unei afaceri vizibile si profitabile.
Proprietatea permite o gama larga de destinatii:
• spatii comerciale – magazin, supermarket, farmacie,
• clinica medicala, laborator, banca sau sediu de firma,
• locuinta sau proiect mixt comercial + rezidential.
Exista constructii vechi pe teren, dar acestea pot fi demolate , oferind libertate totala pentru un nou concept de dezvoltare.
Toate utilitatile se afla in zona – curent, apa, canalizare, gaze – iar documentatia este completa si intabulata.
Este genul de proprietate care atrage privirea oricui trece prin centrul orasului, oferind atat vizibilitate maxima, cat si potențial real de investitie pe termen lung.
Pentru mai multe informatii si programarea unei vizionari, va rugam sa ne contactati!

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Construcție demolabilă
- ✔ Curent
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

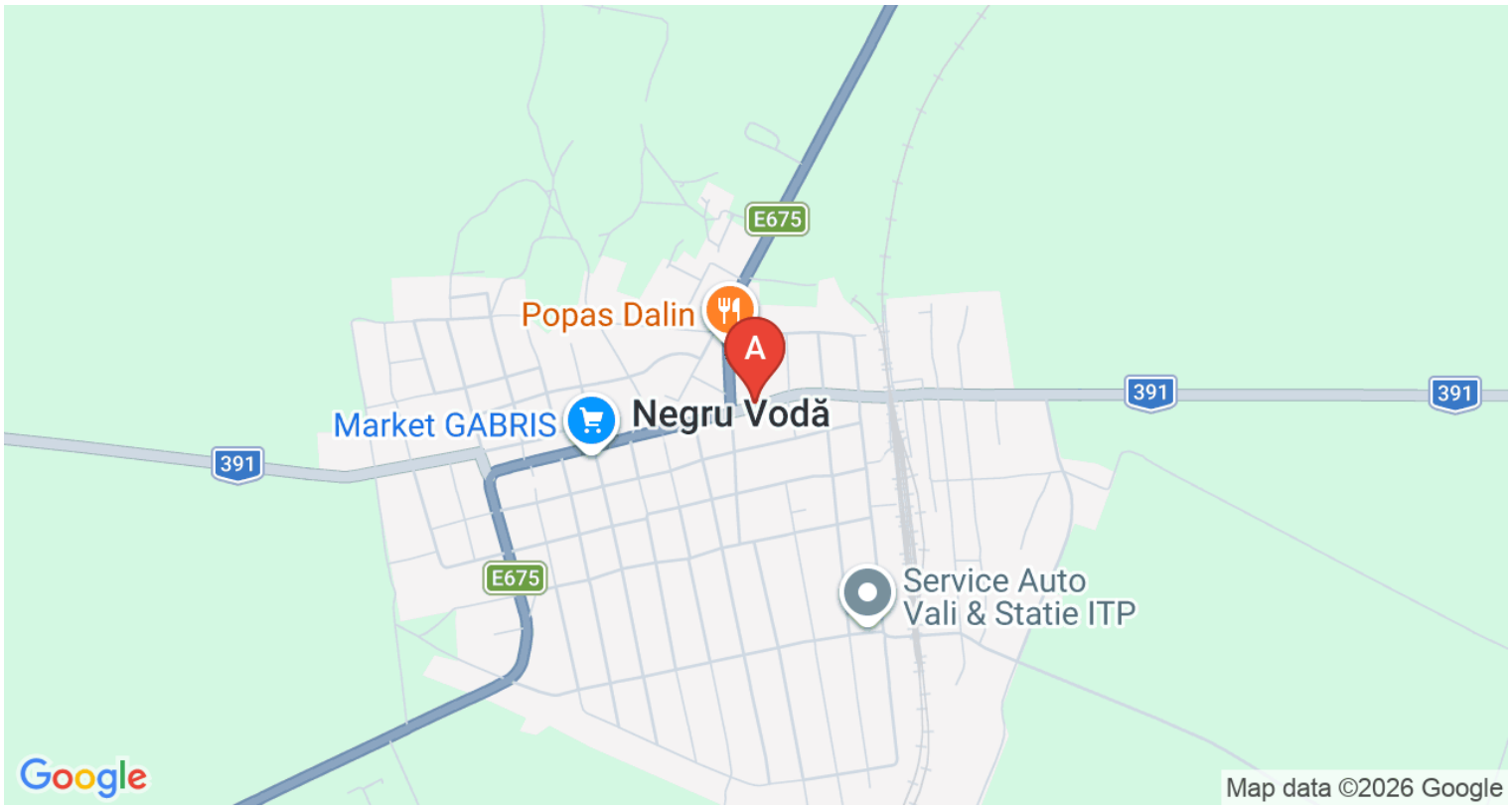
Galerie







Localizare



Datele agentului



Cristina Georgescu
Sales Associate

0724498033
cristina.georgescu@remax.ro

REMAX Plus
Str. Rascoala 1907, nr. 71
0724646364
plus.constanta@remax.ro