

Vânzare apartament 2camere,bloc nou,Str. Sirenelor49-55

Exclusivitate



199,000 € (3,429.85 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

71 mp



Supraf. utilă

58.02 mp



Anul construcției

2012

Vânzare apartament 2camere,bloc nou,Str. Sirenelor49-55

Vânzare apartament 2 camere, bloc nou, Str. Sirenelor 49-55, Sector 5 — zona Centrul Civic / Uranus/13 Septembrie, în imediata apropiere a Casei Poporului și Catedralei Mântuirii Neamului.

Suprafață și compartimentare:

- Suprafață utilă: 58,02 mp
- Living: 23,04 mp
- Dormitor: 14,57 mp
- Bucătărie: 11,15 mp
- Baie: 6,05 mp
- Înălțime liberă: 2,85 m

Finisaje și dotări:

Apartamentul este modern, cu finisaje de calitate superioară. Element distinctiv: perete placat cu piatră naturală în living, mobilier din piatra naturala în baie— detalii premium rar întâlnite în oferta standard a pieței.

Posibilitate achiziționare loc de parcare acoperit ,la intrarea în bloc , la pretul de 20.000 euro— avantaj semnificativ în această zonă centrală.

Localizare:

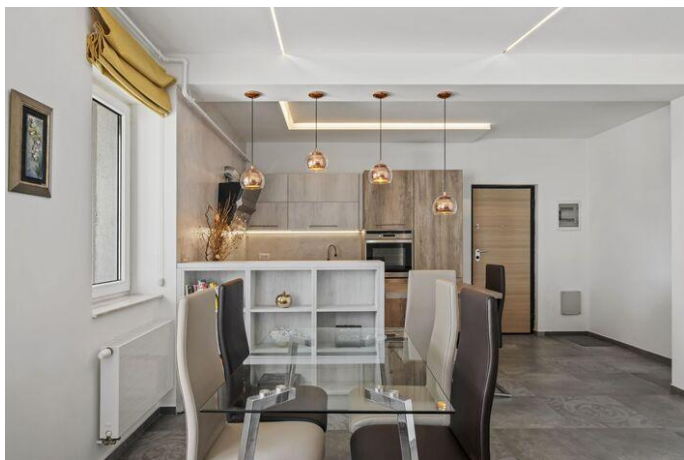
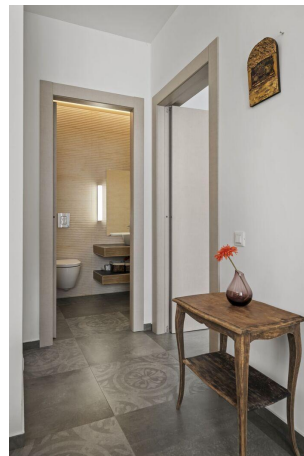
- Metrou Izvor / Piața Unirii — 5-8 min
- Casa Poporului — 3 min
- Catedrala Mântuirii Neamului — 4 min
- JW Marriott / Green Gate — 7 min
- Parcul Izvor — 5 min
- Transport public: multiple linii de autobuz și tramvai

Proprietate ideală pentru locuință proprie sau investiție (potențial ridicat de închiriere în zonă centrală).

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Pază |
| ✓ Pază permanentă | ✓ Pereți Piatră naturală | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Ciobanu

Sales Associate

0799241462

oana.ciobanu@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

