



## Apartament cu 4 camere de vânzare

Exclusivitate



**97,900 € (1,271.43 € / mp)**



Camere

4



Băi

2



Etaj

2



Supraf. construită

89 mp



Supraf. utilă

77 mp

## Apartament cu 4 camere de vânzare

Spațiu, lumină și o poziționare excelentă într-una dintre cele mai apreciate zone ale orașului!

Situat în cartierul Constructorul, acest apartament cu 4 camere oferă 77 mp utili și beneficiază de o compartimentare practică, fiind alegerea ideală pentru o familie. Amplasat la etajul 2 al unui bloc cu 4 niveluri, imobilul este izolat termic la exterior, asigurând un confort sporit în orice sezon și costuri reduse de întreținere.

Locuința este decomandată și dispune de un living generos, 3 dormitoare, bucătărie, 2 băi, 2 balcoane și geam la baie.

Apartamentul are vedere pe ambele părți ale blocului, atât către curtea interioară, cât și către strada principală a cartierului, beneficiind astfel de lumină naturală pe tot parcursul zilei și o bună ventilație.

Printre avantajele proprietății se numără centrala termică proprie, ferestrele PVC cu geam termopan și accesul rapid către școli, magazine, mijloace de transport și alte facilități importante pentru viața de zi cu zi.

Caracteristici principale:

77 mp utili / 89 mp construiți

4 camere

Etaj 2 din 4

2 băi

2 balcoane

Centrală termică proprie

Bloc izolat termic la exterior

Vedere bilaterală

Disponibil imediat

Preț: 97.900 € negociabil

Programează o vizionare și descoperă avantajele unei locuințe spațioase, amplasate într-o zonă apreciată și bine conectată la toate punctele de interes ale orașului.

Agent: Mariana Jilca

Telefon: 0744 817 996

RE/MAX Sigheu Marmatiei

## Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Centrală proprie

✓ Iluminat stradal

✓ Ușă intrare Lemn

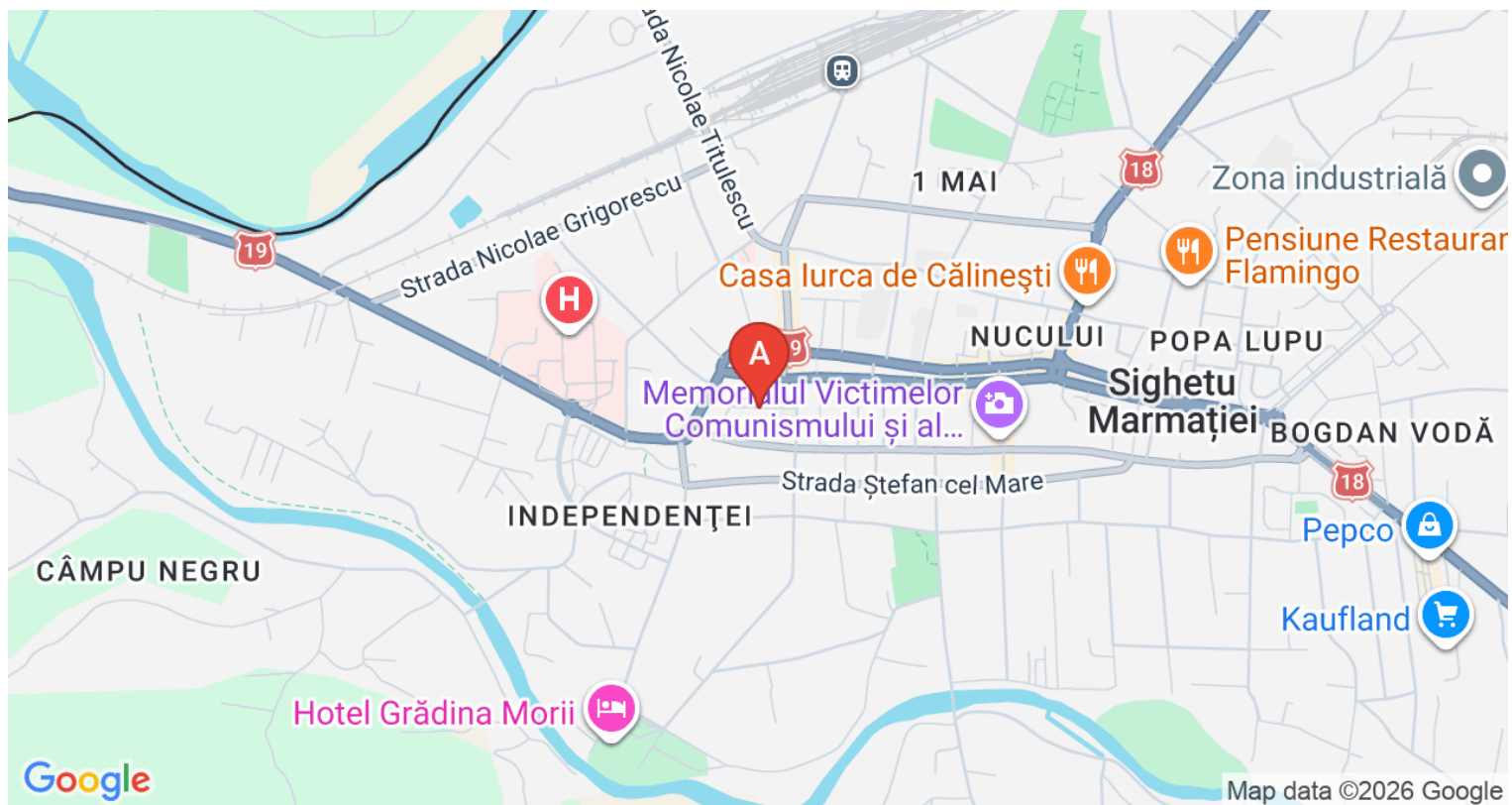
✓ Transport în comun

✓ Ferestre PVC

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Mariana Jilca

Sales Associate

0744817996

mariana.jilca@remax.ro

### REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

