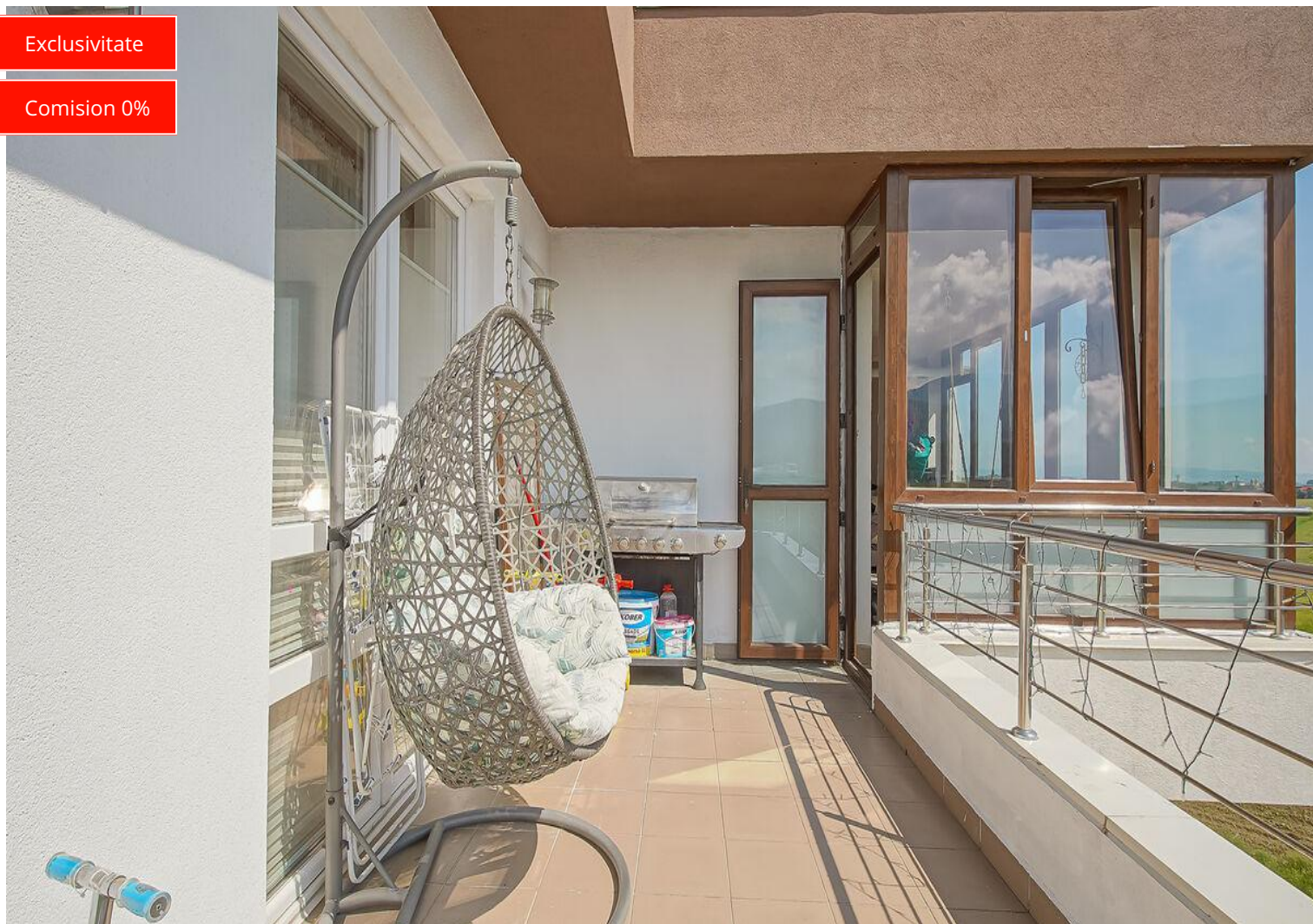


ANTECOTRACT | PENTHOUSE 92MP CU 3 CAMERE | 2 BAI ȘI TERASĂ | CRISTIAN

Exclusivitate

Comision 0%



169,000 € (1,836.96 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

4



Supraf. construită

115 mp



Supraf. utilă

92 mp



Anul construcției

2016

ANTECOTRACT | PENTHOUSE 92MP CU 3 CAMERE | 2 BAI ȘI TERASĂ | CRISTIAN

Acest imobil este antecontractat!

Există proprietăți care oferă spațiu. Există proprietăți care oferă confort. Iar apoi există proprietăți care reușesc să combine perfect senzația de libertate a unei case cu avantajele vieții moderne într-un apartament elegant.

Vă prezentăm un penthouse deosebit situat într-o zonă liniștită și aerisită din Ghimbav-Cristian, la doar câteva minute de Brașov, cu o panoramă spectaculoasă către Masivul Postăvarul.

Cu o suprafață utilă de 92 mp, locuința impresionează prin spațiile generoase, luminozitatea excelentă și compartimentarea eficientă. Punctul central al apartamentului este livingul spectaculos, cu o înălțime de aproximativ 4 metri, care creează o atmosferă elegantă, amplificând senzația de spațiu și lumină naturală.

Proprietatea dispune de:

- Living spațios cu zonă de relaxare și dining;
- Două dormitoare confortabile;
- Bucătărie complet mobilată și echipată;
- Două băi moderne, una prevăzută cu cadă și cealaltă cu duș;
- Aer condiționat;
- Bloc modern dotat cu lift.

Proprietate se vinde partial mobilata si utilata.

Terasele de 13 mp din care una inchisa si una deschisa reprezintă unul dintre marile atuuri ale proprietății. De aici vă puteți bucura zilnic de răsărituri liniștite și seri petrecute în aer liber alături de familie și prieteni.

Construit în anul 2016, imobilul oferă standarde moderne de confort și eficiență, fiind amplasat strategic la intrarea în Cristian dinspre Ghimbav. Locația permite acces rapid către Brașov, Aeroportul Internațional Brașov-Ghimbav, Poiana Brașov, Castelul Bran și numeroase trasee montane, fiind ideală atât pentru rezidență permanentă, cât și pentru o investiție de calitate.

Opțional, se poate achiziționa un loc de parcare exterior, la prețul de 4.000 Euro.

Dacă vă doriți o locuință care oferă liniște, priveliște, confort și acces facil către toate punctele importante ale zonei Brașovului, această proprietate merită cu siguranță atenția dumneavoastră.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |



Localizare



Datele agentului



Alexandru Socoteanu

Team Leader

0771474327

alexandru.socoteanu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

