Spațiu de birouri de închiriat



1,700 € / lună (9.44 € / lună / mp)

Supraf. utilă	**180 mp**	Băi	**2**
Anul construcției	**1946**	Încăperi	**3**

Spațiu de birouri de închiriat

Locatia acestei case multifunctionale este situata in Bucuresti, Sector 1. Cu o suprafata de aproximativ 180 metri patrati, proprietatea este ideala pentru diverse activitati comerciale, putand gazdui birouri, o farmacie, o agentie de turism, un salon de infrumusetare sau chiar un magazin.
Casa are un spatiu deschis la parter, beneficiind de o iluminare naturala excelenta, perfect pentru birouri sau servicii comerciale. La etaj este spatiu deschis care pot fi adaptate nevoilor chiriasului. De asemenea, subsolul ofera un spatiu generos care poate fi folosit ca depozit sau birouri suplimentare. Proprietatea dispune de grupuri sanitare pe fiecare etaj, ce sunt dotate si accesibile, si include un spatiu pentru servirea mesei sau prepararea bauturilor, ideal pentru angajati sau clienti.
In plus, casa este echipata cu panouri fotovoltaice pentru eficienta energetica, asigurand un cost redus la consumul de energie. Beneficiaza de incalzire centrala si aer conditionat, precum si de conexiuni rapide la internet si telefonie. Locurile de parcare disponibile in zona sunt cele de la primaria, cu plata, in zona albastra, ceea ce faciliteaza accesibilitatea pentru clienti.
Situata intr-o zona intens circulata, aceasta casa atrage un flux constant de clienti, oferind posibilitatea de personalizare a spatiilor interioare pentru a se potrivi cu identitatea brandului dumneavoastra. Flexibilitatea in utilizarea spatiului, in functie de nevoile afacerii, este un alt beneficiu notabil.
Pentru mai multe informatii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ma contactati!

Facilități

- ✔ Internet

Galerie







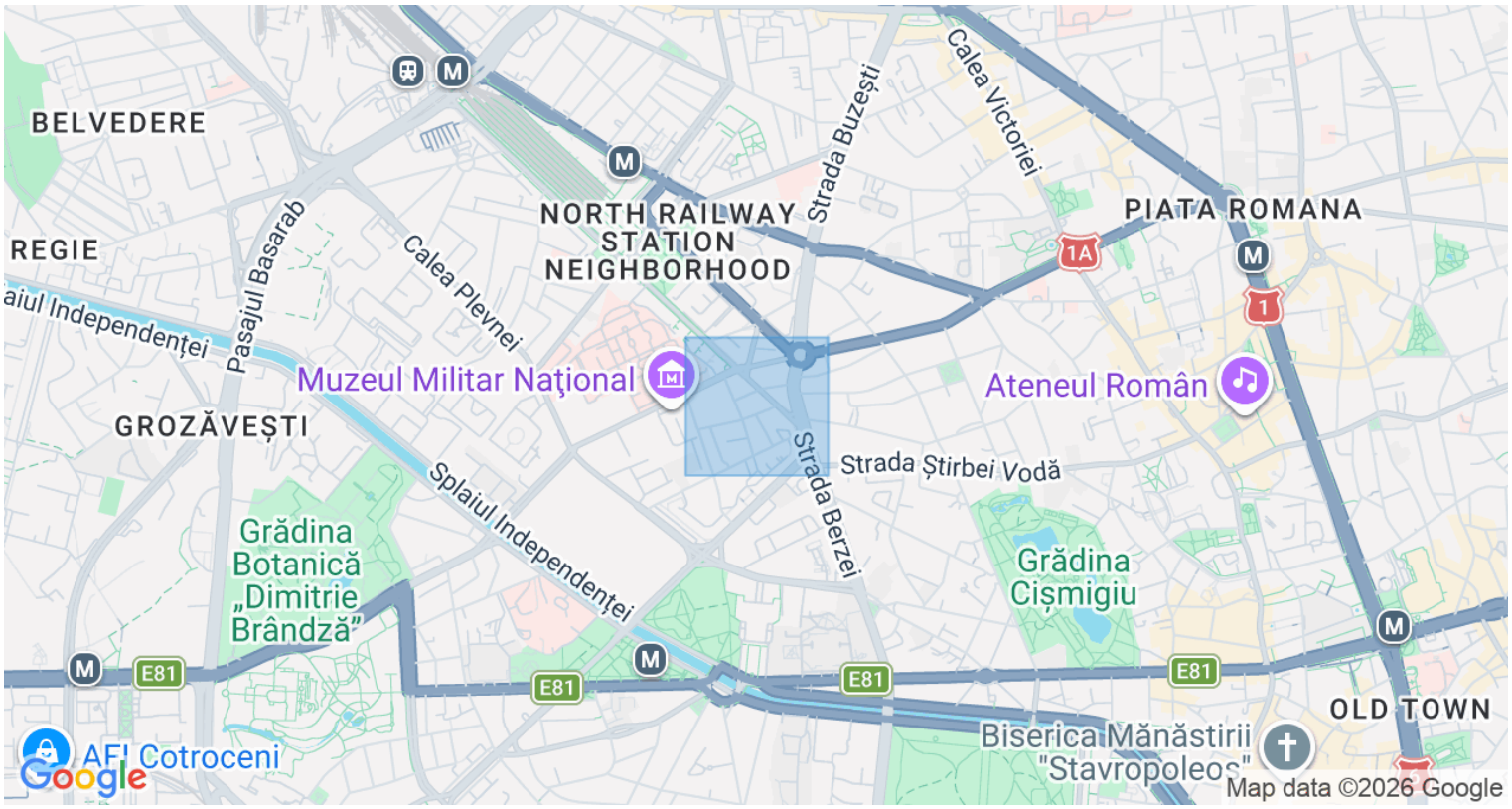








Localizare



Datele agentului



Violeta Anciu
Sales Associate

0768605016
violeta.anciu@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro