Teren intravilan Chitila,Str.Troitei

Exclusivitate



108,000 € (314.87 € / mp)

Supraf. teren	**343 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**13.4m**

Teren intravilan Chitila,Str.Troitei

TEREN + PROIECT CU AUTORIZAȚIE LAC DE NUFERI, CHITILA
Strada Troitei
Poziționare între lac și pădure, într-un cartier modern, aerisit și în plină dezvoltare.
Detalii teren:
343 mp intravilan
Deschidere 13,40m
Drum asfaltat, iluminat stradal
Include PROIECT + AUTORIZAȚIE CONSTRUCȚIE
Proiect pentru P + Etaj + Mansardă locuibilă
UTILITĂȚI:
Apă
Canalizare
Curent electric
Rețea apă existentă
Terenul reprezintă o excelentă oportunitate de investiție.
Zona ofera un echilibru perfect intre liniste si accesibilitate la:
- gradinite,scoli(scoală nouă inaugurată in 2022}
- parc nou în zona lacului,
- centre comerciale la distante reduse(Lidl,Mega Image)
-15 km până la Piața Unirii
- 5 km până la Metrou Străulești
Ideal pentru cei care își doresc liniște, aer curat și o locuință!

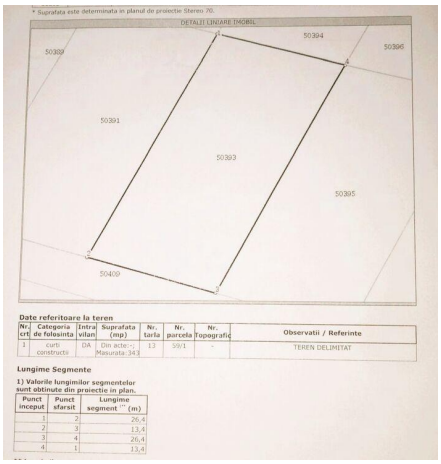
Facilități

- ✔ CUT 0.47
- ✔ POT 23.91%
- ✔ Acces auto
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie






* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.
DETALII LINIARE IMOBIL
50394
50396
50389
50391
50393
50395
50409
Date referitoare la teren
Nr. crt.
Categoria de folosinta
Intra vilan
Suprafata (mp)
Nr. tarla
Nr. parcela
Nr. Topografic
Observatii / Referinte
1
curti constructii
DA
Din acte:-; Masurata:343
13
59/1
-
TEREN DELIMITAT
Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.
Punct inceput
Punct sfarsit
Lungime segment (m)
1 2 26,4
2 3 13,4
3 4 26,4
4 1 13,4

Localizare



Datele agentului



Nicoleta Gheorghe
Sales Associate

0753319277
nicoleta.gheorghe@remax.ro

REMAX Metropolis
Șoseaua Mihai Bravu nr. 140, București, Sector 2, 021337.
0721151110
metropolis.bucuresti@remax.ro