Cabana de vanzare Baiut la cheie

Exclusivitate



54,999 € (423.07 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	2
Băi	2	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	154 mp	Supraf. utilă	130 mp
Supraf. teren	345 mp	Anul construcției	1927

Cabana de vanzare Baiut la cheie

Preț redus!! 58.000E-55.000E
In inima Maramureșului, în comuna Băiuț – Țara Lăpușului, vă prezentăm spre vânzare o cabană din lemn complet renovată, situată chiar la strada principală, dar retrasă între brazi pentru liniște, intimitate și aer curat de munte.

Proprietatea are o suprafață desfășurată de 154 mp, dispusă pe parter și mansardă, amplasată pe un teren intravilan de 345 mp. Compartimentarea este practică și primitoare: 2 dormitoare, 2 camere de zi, 2 băi, bucătărie, hol și terasă, perfecte atât pentru locuire permanentă, cât și pentru casă de vacanță sau investiție turistică. În curte se află și o cramă rustică, ideală pentru seri relaxante alături de familie și prieteni.

Zona este una dintre cele mai pitorești și autentice din Maramureș, cu numeroase atracții turistice și trasee montane în apropiere: Codrii Seculari de la Strâmbu-Băiuț, Peștera cu Oase și Borcutul Pulsatoriu din Poiana Botizii, Rezervația Naturală Tăul Negru, Piatra Prislopului, Valea Vărateculuiși Iluzia Optică de la Pasul Neteda. În apropiere se află și obiective culturale renumite precum Biserica de lemn din Poienile Izei, gospodăriile tradiționale din Ieud, Muzeul Born și Papp din Cavnic și Mănăstirea Ruoaia, situată la doar 16 km distanță.

Băiuțul este cunoscut și pentru tradiția sa minieră, dar și pentru cele două competiții anuale de enduro renumite la nivel național, care atrag iubitori de aventură din întreaga țară.

O proprietate ideală pentru cei care caută liniște, natură, autenticitate și potențial turistic într-una dintre cele mai frumoase zone ale Maramureșului.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Curte
- ✔ Grădină
- ✔ Gresie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Bucătărie utilată

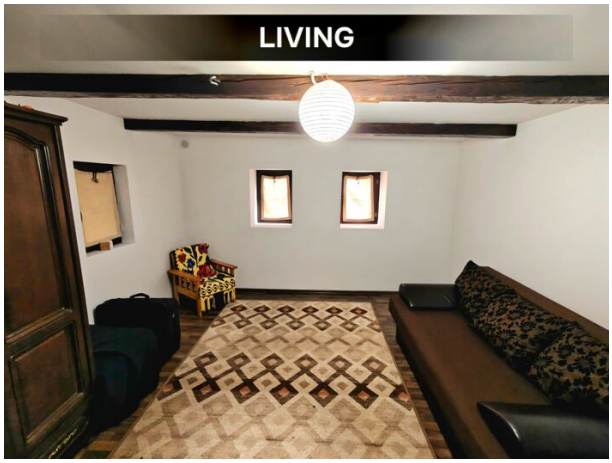
Galerie

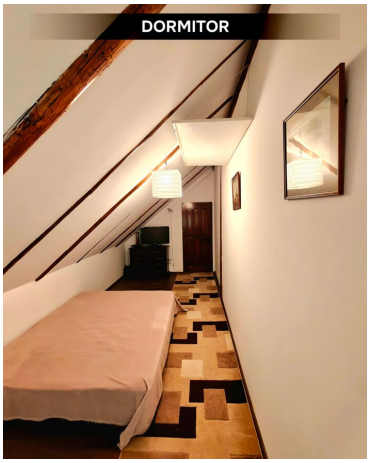

MANSARDĂ

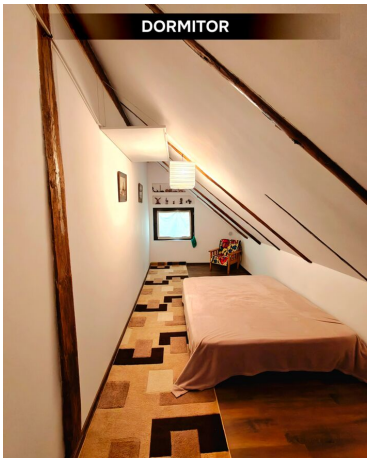

Suprafață teren = 345 mp
11 m
26 m
29 m
10 m

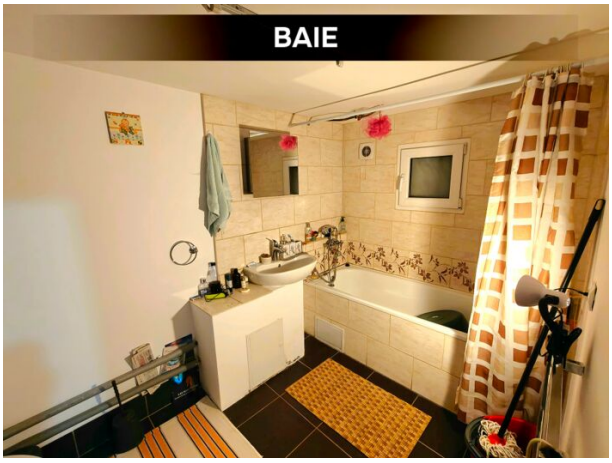

BUCĂTĂRIE


BĂIUȚ


LIVING


DORMITOR


DORMITOR


BAIE

Localizare



Datele agentului



Dorin Ghiț
Sales Associate

0745198504
dorin.ghit@remax.ro

REMAX Terra
Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter
0771 007 214
terra.baiamare@remax.ro