Vila premium cu 4 camere in ansamblu premium, cu piscina, in Corbeanca

Comision 0%



295,000 € (2,107.14 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**3**	Locuri de parcare	**2**
Supraf. construită	**183 mp**	Supraf. utilă	**140 mp**
Supraf. teren	**355 mp**	Supraf. curte	**335 mp**
Anul construcției	**2026**		

Vila premium cu 4 camere in ansamblu premium, cu piscina, in Corbeanca

Descopera un stil de viata in care natura, confortul si arhitectura contemporana se imbina armonios.
Situata in prestigiosul ansamblu Glenwood Estate din Corbeanca, aceasta vila face parte din unul dintre cele mai ambitioase proiecte rezidentiale dezvoltate in nordul Bucurestiului, conceput pentru familiile care isi doresc mai mult decat o casa – isi doresc o comunitate.

Amplasat pe malul lacului si inconjurat de spatii verzi generoase, Glenwood Estate ofera un echilibru rar intre intimitate, accesibilitate si calitatea vietii. Ansamblul beneficiaza de acces rapid catre DN1 si Aeroportul Henri Coanda, fiind in acelasi timp aproape de scoli, gradinite, restaurante, centre comerciale si facilitati medicale.

Comunitatea este proiectata in jurul unui concept modern de locuire, cu numeroase facilitati dedicate rezidentilor:

- piscina exterioara semiolimpica
- terenuri de tenis si baschet, sala de gym;
- loc de joaca pentru copii;
- restaurant, cafenea si magazin de proximitate;
- foisor si zone de relaxare;
- piste pentru biciclete;
- alei pietonale si spatii verzi generoase;
- acces facil la activitati in aer liber si apropierea de Padurea Petresti.

Ansamblul ofera mai multe tipologii de vile premium, cu suprafete construite cuprinse intre 142 si 220 mp si terenuri cu suprafete totale intre 322 si 557 mp. Fiecare proprietate beneficiaza de o gradina privata generoasa, un spatiu in care natura este pastrata cat mai aproape de forma sa autentica.

Locuintele pot fi achizitionate atat finalizate si disponibile pentru mutare imediata, cat si in faza de dezvoltare, cu termene de livrare estimate intre 18 si 24 de luni, oferind astfel flexibilitate in functie de planurile fiecarui cumparator.

Un element distinctiv al proiectului il reprezinta cele 33 de vile cu deschidere catre lac, oferind privelisti spectaculoase si un plus de intimitate. Tipologiile locuintelor sunt variate, fiind concepute pentru a raspunde diferitelor nevoi ale familiilor moderne, iar arhitectura contemporana este completata de acoperisuri inclinate realizate din tabla faltuita, un detaliu elegant care confera ansamblului un aspect modern si atemporal.

Spatiile interioare sunt puse in valoare de suprafetele vitrate ample, care permit luminii naturale sa patrunda generos in fiecare incapere.
Standardul ridicat al finisajelor include tamplarie premium din aluminiu, incalzire prin pardoseala, pompe de caldura si panouri fotovoltaice cu o putere instalata de 5 kW, completate de parchet triplustratificat si placari ceramice moderne, atent alese pentru a imbina eleganta, eficienta energetica, durabilitatea si confortul de zi cu zi.

Arhitectura contemporana, materialele atent selectionate si atentia acordata detaliilor transforma fiecare locuinta intr-un spatiu elegant, luminos si functional, conceput pentru confortul unei familii moderne.

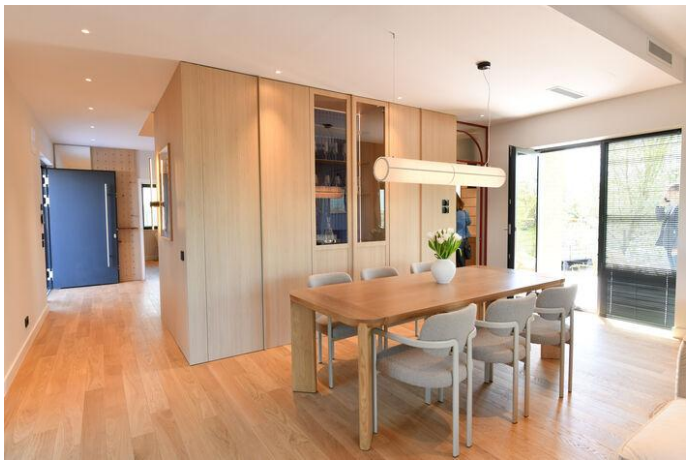
Pentru informatii suplimentare, planuri, disponibilitati si programarea unei vizionari, contacteaza-ne

Facilități

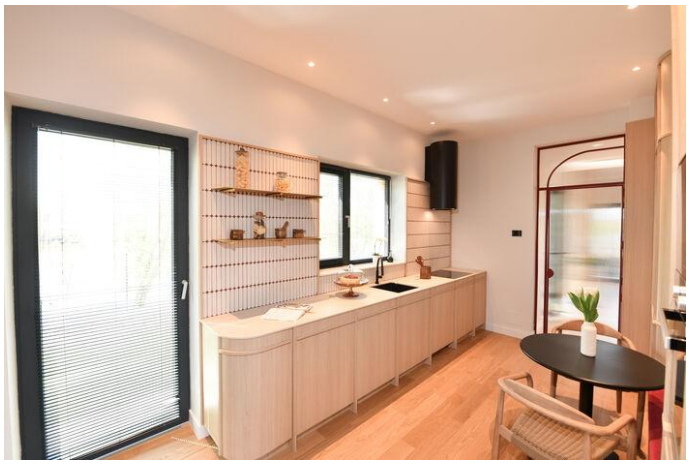
- ✔ Aer condiționat
- ✔ Curte
- ✔ Gresie
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Transport în comun
- ✔ Piscină exterioară
- ✔ Spații agrement
- ✔ Ferestre Aluminiu
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Nemobilat
- ✔ Saună
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Grădină
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Parchet
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

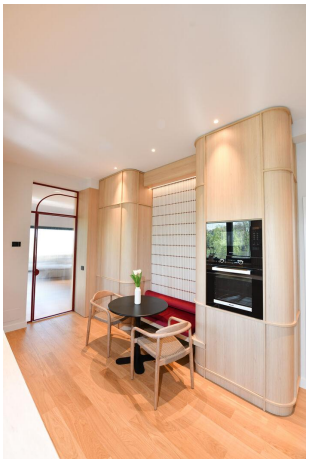
Galerie



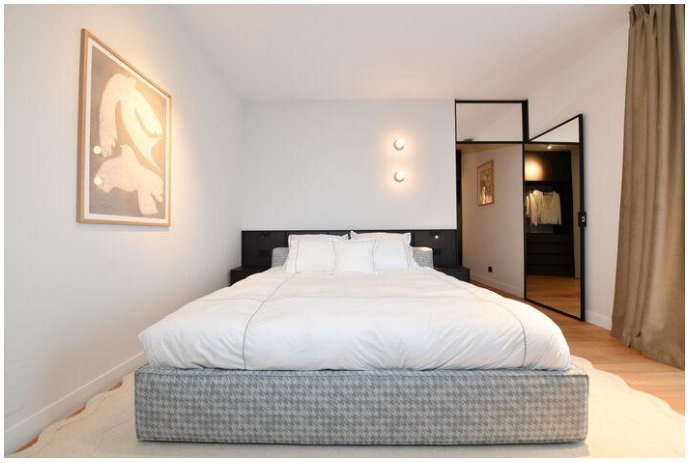


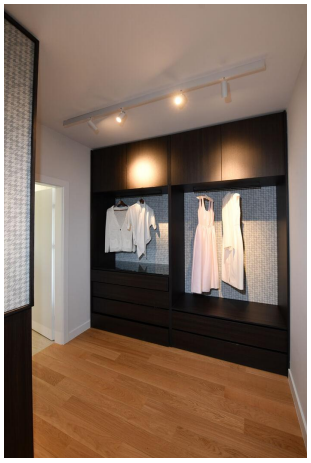




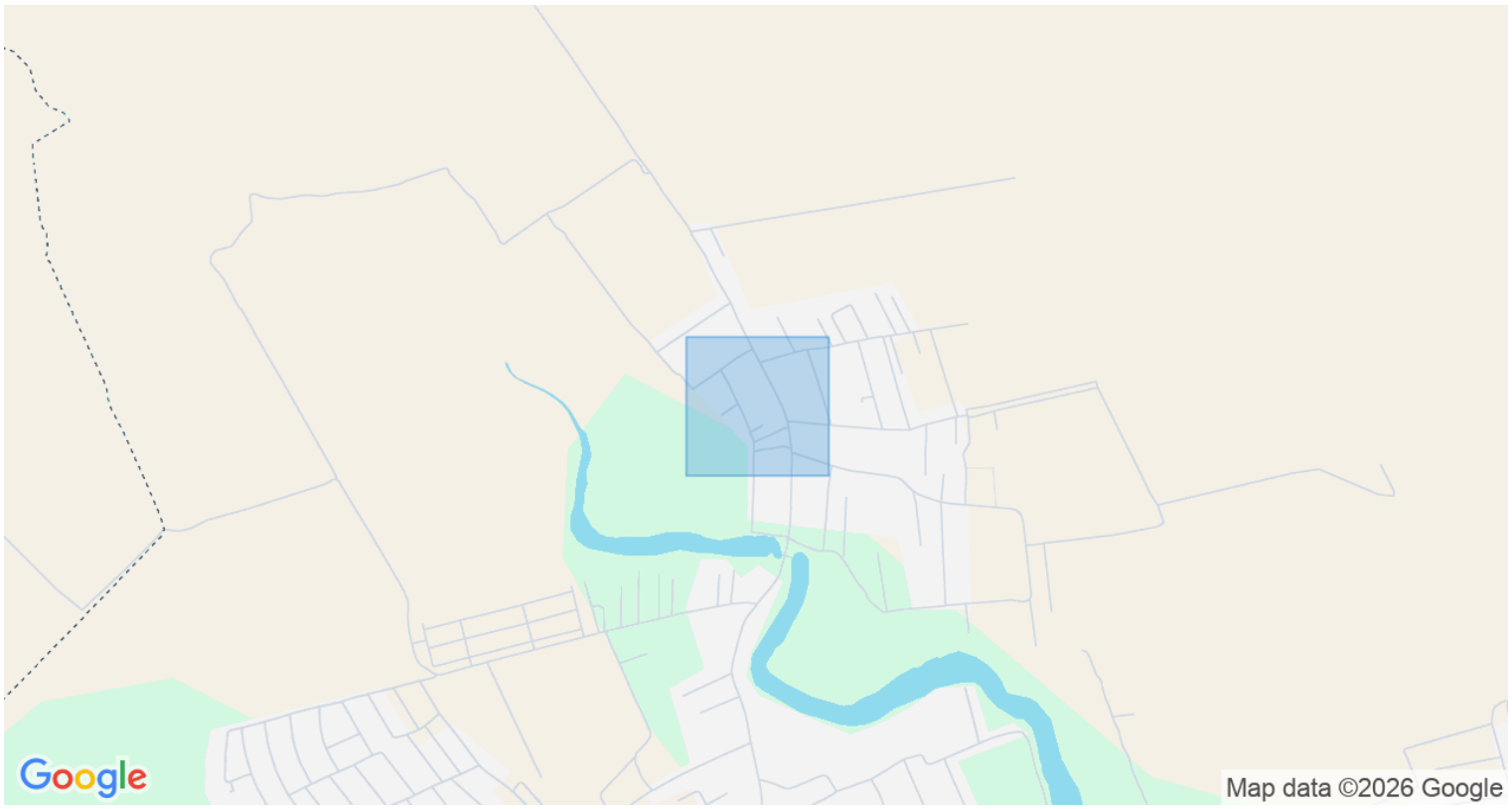








Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu
Sales Associate

0744652075
stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro