De vanzare teren intravilan 400mp Agigea / vecinatate Fabrica Gealan

Exclusivitate



29,040 € (72.6 € / mp) *TVA inclus*

Supraf. teren	**400 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**11.0m**
Nr. fronturi	**2**		

De vanzare teren intravilan 400mp Agigea / vecinatate Fabrica Gealan

Vă propunem spre achizitie un teren intravilan cu suprafața de 400 mp, situat în Agigea, pe Strada Elvira Godeanu, într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, cu acces facil și potențial excelent pentru investiție.
Proprietatea beneficiază de acces rapid către principalele puncte de interes din zonă și este amplasată strategic în apropierea fabricii GEALAN și la aproximativ 50 m de zona Luca Agigea, într-un sector unde dezvoltarea rezidențială și comercială este în plină expansiune.
Zona dispune de străzi asfaltate, iluminat stradal și utilități în apropiere, ceea ce face ca terenul să fie ideal atât pentru construcția unei locuințe individuale sau duplex, cât și pentru dezvoltare investițională.
Un avantaj important îl reprezintă posibilitatea achiziționării împreună cu lotul vecin de 364 mp, cele două terenuri putând fi unite pentru obținerea unei suprafețe mai generoase, potrivită pentru un proiect rezidențial sau investițional mai amplu.
Ideal pentru:
• investiție imobiliară
• construcție locuință sau duplex
• dezvoltare rezidențială
• alipire terenuri pentru proiect extins
Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

Facilități

- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie










Localizare



Datele agentului



Cristina Georgescu
Sales Associate

0724498033
cristina.georgescu@remax.ro

REMAX Plus
Str. Rascoala 1907, nr. 71
0724646364
plus.constanta@remax.ro