

Casă / Vilă de vanzare in Mogosoaia, adjacent Martha Bibescu

Exclusivitate

Comision 0%



299,000 € (2,135.71 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

160 mp



Supraf. utilă

140 mp



Supraf. teren

504 mp



Anul construcției

2025

Casă / Vilă de vânzare in Mogosoaia, adiacent Martha Bibescu

Casa de vânzare in Mogosoaia, adiacent Martha Bibescu.

Exteriorul impunător al casei, combinat cu designul interior sofisticat, reflectă aspirațiile celor care doresc să trăiască în eleganță, într-o zonă exclusivistă. Spațiile sunt inundate de lumina naturală datorită ferestrelor generoase. Este locul ideal pentru relaxare, oferind o grădina amenajată cu gazon, cu sistem de irigații, posibilitate de trepte și terase. Această proprietate este alegerea perfectă pentru cei care caută un stil de viață modern dar în armonie cu natura, beneficiind de cele mai bune tehnologii și finisaje premium. Pentru punerea în practică a acestei viziuni, proprietarii au lucrat cu unul din cele mai bune colective de arhitecți. Proiectul, realizat după cele mai înalte standarde arhitecturale și tehnice, conform celor mai riguroase norme internaționale, semnat de arh. Amina Aladhami, și arh. Solh Mazen, reprezintă rezultatul unei sinergii internaționale între excelența tehnică și viziune estetică.

Cu o fundație solidă din beton armat și finisaje de înaltă calitate în întreaga locuință, proprietatea este concepută pentru viața contemporană.

Explorați spațiile exterioare cu grădini bine îngrijite, terase cu finisaje din granit și alei primitive.

Această locuință nu doar că dispune de o configurație atentă, ci și de proximitatea față de diverse facilități și opțiuni de recreere pentru un stil de viață convenabil și vibrant.

Fundație din beton armat, pereți suprastructură: beton și zidărie, planșee din beton și acoperiș din tablă cutanată, tamplărie PVC, izolație exterioară cu polistiren de 10 cm, caramida Porothersm, geamuri tripan, curent trifazic, încălzire în pardoseală, compartimentări din zidărie, fără pereți de rigips.

Compartimentare:

-parter: hol de acces, dormitor/birou, baie, living + zonă de dining cu acces pe terasa din față casei, bucatărie cu acces pe terasa din spatele casei.

-etaj 1: hol de acces, 3 dormitoare și două bai. Dormitorul matrimonial cu baie proprie.

Teren total 504 mp.

Utilități: apa de la rețea, canalizarea a fost adusă în față porții - urmează bransarea, fosa, gaz, curent, internet. Strada asfaltată.

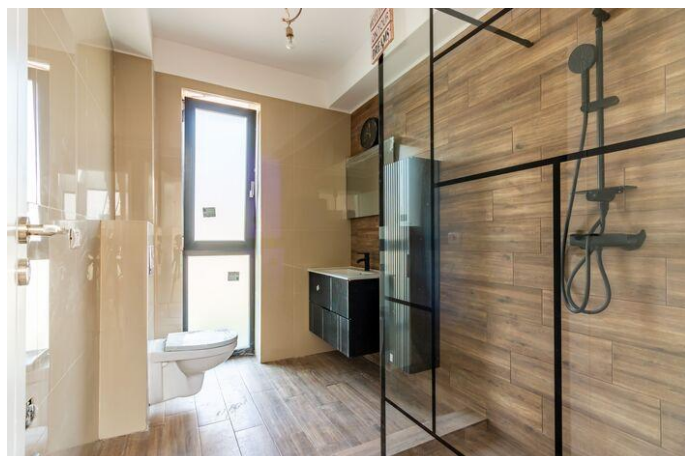
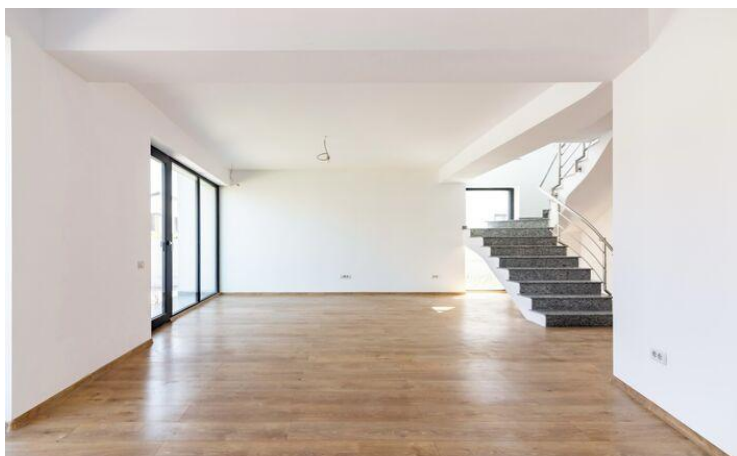
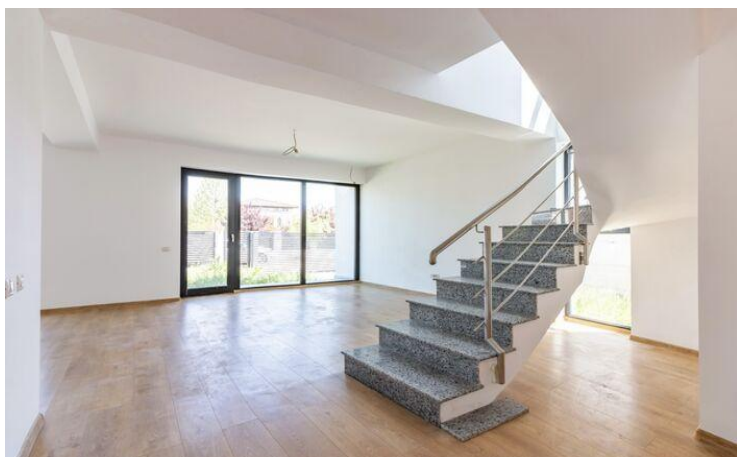
Scoală, grădiniță, hipermarket, stație autobuz, parcul și Palatul Mogosoaia, la doar câteva minute de mers cu mașina. Acces foarte facil în București.

Pentru mai multe detalii, dar și pentru vizionari, vă rog să mă contactați.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Nemobilat | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andreea Sirbu

Sales Associate

0765592189

andreea.sirbu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

