Teren 38,704mp Sirnea | 2.000 mp Intravilan | 36,704 Extravilan

Exclusivitate

Comision 0%



154,900 € (4 € / mp)

Supraf. teren	**38,704 mp**	Clasificare	**Extravilan**
Tip teren	**Agricol**		

Teren 38,704mp Sirnea | 2.000 mp Intravilan | 36,704 Extravilan

Teren cu potențial deosebit, situat într-o zonă liniștită și pitorească, având o suprafață totală de 38.704 mp, din care 2.000 mp sunt în intravilan. Proprietatea beneficiază de o panoramă superbă asupra împrejurimilor, fiind ideală atât pentru dezvoltare rezidențială, turistică, cât și pentru investiții pe termen lung.

Un avantaj important îl reprezintă utilitățile existente pe teren – apă și energie electrică –, ceea ce facilitează demararea rapidă a unui proiect. Amplasamentul oferă intimitate, aer curat și un cadru natural deosebit, fără a renunța la accesibilitate.

Caracteristici principale:
Suprafață totală: 38.704 mp
Intravilan: 2.000 mp
Priveliște panoramică deosebită
Apă și curent disponibile pe teren
Zonă liniștită, cu potențial de dezvoltare
Ideal pentru casă de vacanță, pensiune, complex turistic sau investiție

O oportunitate rară pentru cei care caută un teren generos într-un cadru natural spectaculos.

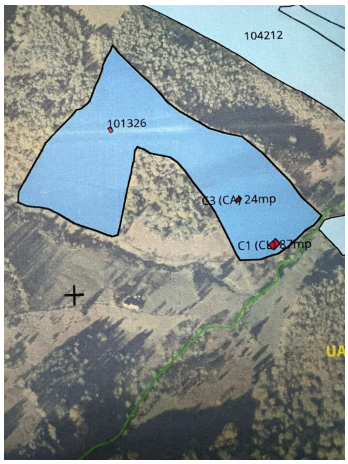
Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Construcție demolabilă
- ✔ Parcelabil
- ✔ Utilități în zonă

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Laurențiu Căpățînă
Sales Associate

0749592186
laurentiu.capatina@remax.ro

REMAX Evolution
Calea Bucuresti, nr.10 B
0771 132 402
evolution.brasov@remax.ro