Apartament 4 camere + terasa spectaculoasa 89 mp



291,390 € (2,703.06 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**4**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Etaj	**3**
Supraf. construită	**235 mp**	Supraf. utilă	**107.8 mp**
Anul construcției	**2024**		

Apartament 4 camere + terasa spectaculoasa 89 mp

Avem placerea sa va propunem spre vanzare un apartament de 4 camere, situat in Pipera, in cadrul complexului North Avenue By AB Imobiliare, ideal pentru locuire confortabila intr-o zona moderna si bine conectata.

Locuinta este decomandata, amplasata la etajul 3 al unui imobil nou finalizat in 2024. Apartamentul are o suprafata utila de 107.8 mp, o suprafata totala de 196.9 mp si beneficiaza de o terasa generoasa de 89.1 mp, perfecta pentru relaxare.

Compartimentarea este eficienta si include un living spatios, un birou, 2 dormitoare, 2 bai (una prevazuta cu geam), bucatarie deschisa si 1 terasa. Finisajele sunt de calitate superioara, iar interiorul este nou, oferind un confort de tip lux. Imobilul dispune de facilitati moderne precum lift, supraveghere video, paza, videointerfon si acces securizat cu telecomanda. Zona este bine dezvoltata, cu strazi asfaltate si iluminate, avand acces facil la mijloace de transport in comun.

Sistemul de incalzire este prin centrala de imobil, cu incalzire in pardoseala si ventiloconvectoare pentru un climat optim in orice sezon. Tamplaria este din aluminiu, iar izolatia este realizata atat la exterior, cat si la interior.

Disponibil imediat, acest apartament reprezinta o alegere excelenta pentru cei care cauta un spatiu modern, generos si bine pozitionat in zona Pipera.

Pentru o prezentare completa a proprietatii, va invit sa accesati turul virtual, iar pentru informatii suplimentare sau programarea unei vizionari, va rog sa ma contactati.

Facilități

- Ferestre Aluminiu
- Contor căldură
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Supraveghere video
- Apometre
- Izolat Termic Exterior
- Izolat Termic Interior
- Parchet
- Videointerfon
- Drumuri Asfaltate
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Pază
- Pereți Vopsea lavabilă

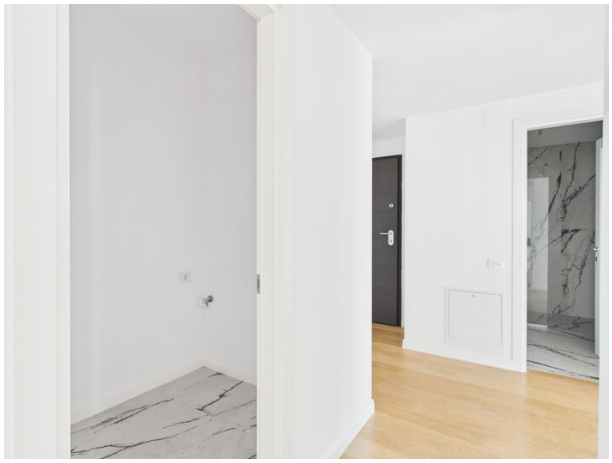
Galerie









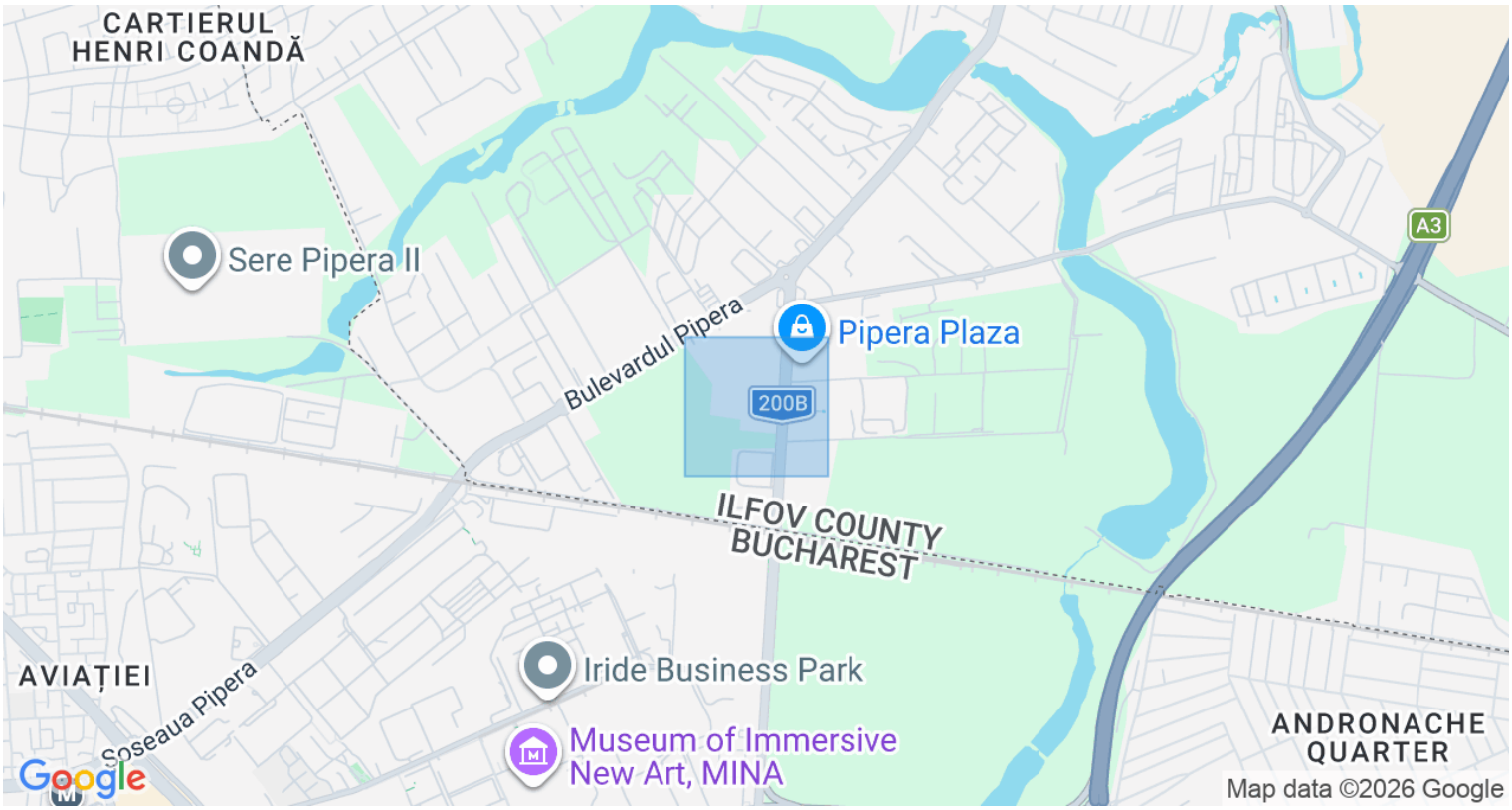








Localizare



Datele agentului



Robert Tatu
Sales Associate

0737904901
robert.tatu@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro