# 3 camere North Avenue by AB Imobiliare Pipera



## 211,860 € (2,361.87 € / mp) *+ 21% TVA*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **3** | Dormitoare | **2** |
| Băi | **2** | Etaj | **2** |
| Supraf. construită | **130 mp** | Supraf. utilă | **89.7 mp** |
| Anul construcției | **2024** | | |

# 3 camere North Avenue by AB Imobiliare Pipera

Va propun spre vanzare un apartament cu 3 camere, amplasat intr-un imobil nou (finalizat in 2024) din zona Pipera Plazza, mai precis in ansamblul rezidential North Avenue by AB imobiliare.

Caracteristici principale:
- Compartimentare moderna: living generos cu acces la terasa, bucatarie, 2 dormitoare (un dormitor dotat cu baie si dressing proprii) si 2 bai.
- Sistem de incalzire prin pardoseala, cu eficienta energetica ridicata.
- Feronerie premium Schuco, ce asigura izolatie fonica si termica superioara.
- Cladire nou finalizata, cu structura solida si finisaje contemporane.
- Parc amenajat intre blocuri, oferind un spatiu verde placut.
- Terasa spatioasa, potrivita pentru momente de relaxare.

Detalii suplimentare:
- Suprafata utila: 89,7 mp
- Terasa: 18,8 mp
- Etaj: 2

Proprietatea se bucura de o pozitionare excelenta, cu acces rapid la scoli internationale, centre comerciale si principalele artere din zona de nord a Bucurestiului.

## Facilități

- ✔ Ferestre Aluminiu
- ✔ Contor căldură
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Apometre
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Parchet
- ✔ Videointerfon
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pază
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

# Galerie



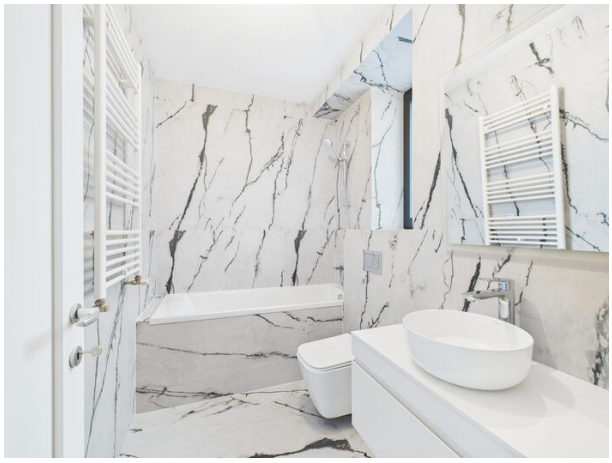






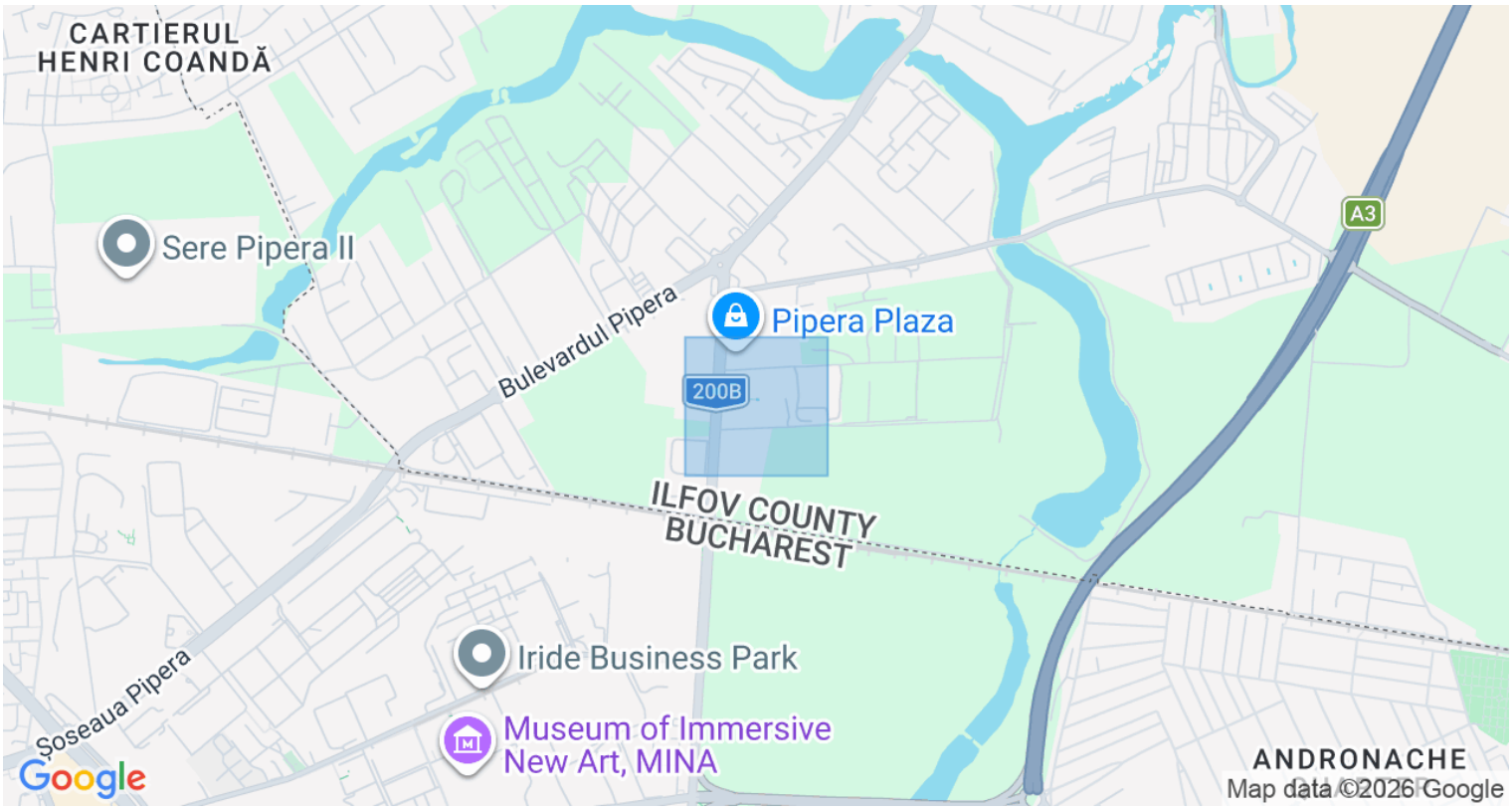








# Localizare




# Datele agentului



**Robert Tatu**
Sales Associate

0737904901
robert.tatu@remax.ro

**REMAX Klass**
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro