

42mp, USAMV, Platinia, finisat modern, la cheie,
comision 0

Exclusivitate

Comision 0%



129,000 € (3,071.43 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

8



Supraf. construită

42 mp



Supraf. utilă

42 mp



Anul construcției

1970

42mp, USAMV, Platinia, finisat modern, la cheie, comision 0

Vă propunem spre vânzare, în reprezentare exclusivă și fără comision din partea cumpărătorului, un apartament cu o cameră, având o suprafață utilă de 42 mp, situat pe strada Calea Mănăștur nr. 91 din Cluj-Napoca, în imediata apropiere de USAMV și Platinia.

Apartamentul a fost refinisat integral în anul 2025, fiind înlocuite toate instalațiile termice și electrice. Parchetul a fost recondiționat prin rășchetare, iar mobilierul este nou.

Compartimentarea este eficientă și cuprinde:

- hol de intrare cu dressing generos;
- o cameră spațioasă, dotată cu pat, birou și canapea;
- bucătărie separată, complet mobilată și utilată;
- baie cu duș și geam;
- balcon închis.

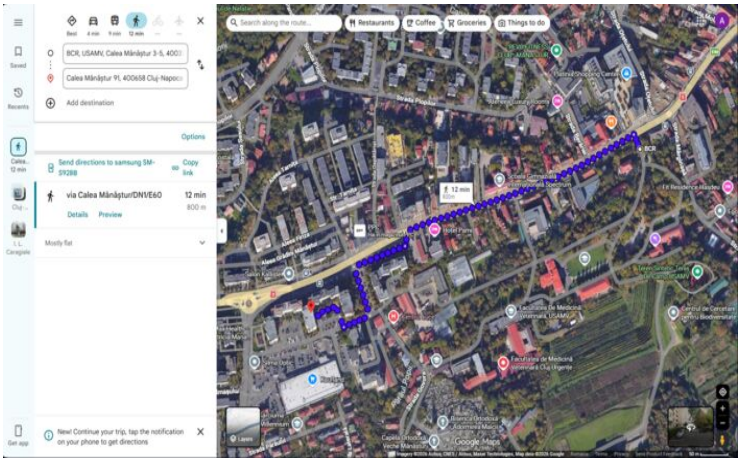
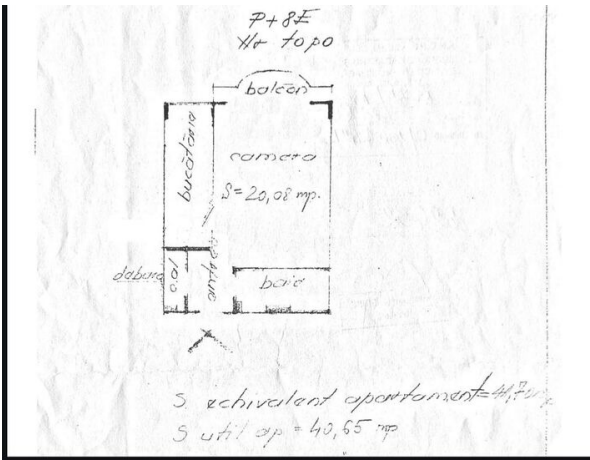
Pe lângă finisajele moderne, apartamentul beneficiază de geamuri termopan și aer condiționat. Încălzirea se realizează prin sistemul de termoficare.

Zona este deosebit de atractivă, proprietatea fiind situată la doar 800 m de USAMV și de complexul Platinia. Stația de autobuz se află chiar în fața blocului, iar supermarketul Kaufland în spatele acestuia.

Pentru mai multe informații, vă invităm să urmăriți videoclipul de prezentare și turul virtual, după care vă stăm la dispoziție pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |



Localizare



Datele agentului



Andrei Szentmiklosy

Team Leader

0792453070

andrei.szentmiklosy@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

