Apartament duplex 5 camere | Herăstrău | Lux | terasă 40 mp



2,500 € / lună (14.37 € / lună / mp)

Camere	**5**	Dormitoare	**4**
Băi	**3**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**Parter+1**	Supraf. construită	**183 mp**
Supraf. utilă	**174 mp**	Anul construcției	**2001**

Apartament duplex 5 camere | Herăstrău | Lux | terasă 40 mp

De închiriat apartament duplex de lux, 5 camere, situat într-o vilă P+3E cu doar 2 apartamente, în zona Herăstrău – Strada Cretei nr. 12, București.

Apartamentul disponibil este dispus pe parter și etajul 1, are acces separat direct din stradă și o mică curte proprie la intrare. Suprafața utilă este de aproximativ 174 mp, iar suprafața totală ajunge la 223 mp, incluzând o terasă generoasă de 40 mp cu zonă barbecue.

Compartimentare:

living spațios
4 dormitoare
bucătărie complet mobilată și echipată
3 băi
3 balcoane
terasă de 40 mp cu acces direct din bucătărie

Dotări și finisaje:

parchet, marmură, gresie și faianță
5 aparate de aer condiționat
centrală termică proprie
videointerfon
contorizare individuală pentru utilități
apartament decomandat, ultrafinisat
1 loc de parcare

Imobilul este construit în 2001 și este finalizat. Duplexul de la etajele superioare este ocupat de o clinică de înfrumusețare, iar apartamentele au intrări complet separate.

Localizare si vecinatati:
cartierul Herastrau (cartierul Francez), metrou Aurel Vlaicu, mall Promenada, str. Nicolae Caramfil, parcul Herastrau
Disponibil incepand cu 1 iulie.

Ideal pentru locuință de familie, premium residence sau activități compatibile cu zona și configurația proprietății.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Videointerfon

Galerie

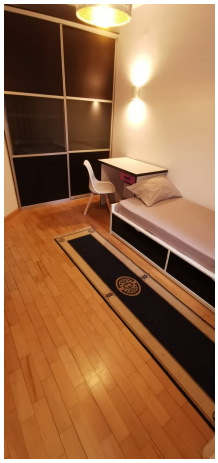


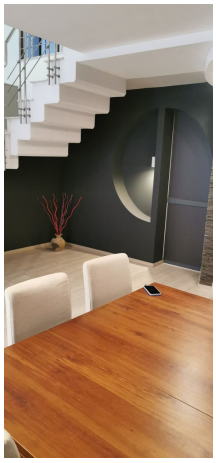














Localizare



Datele agentului



Sorin Lungu
Sales Associate

0726630351
sorin.lungu@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro