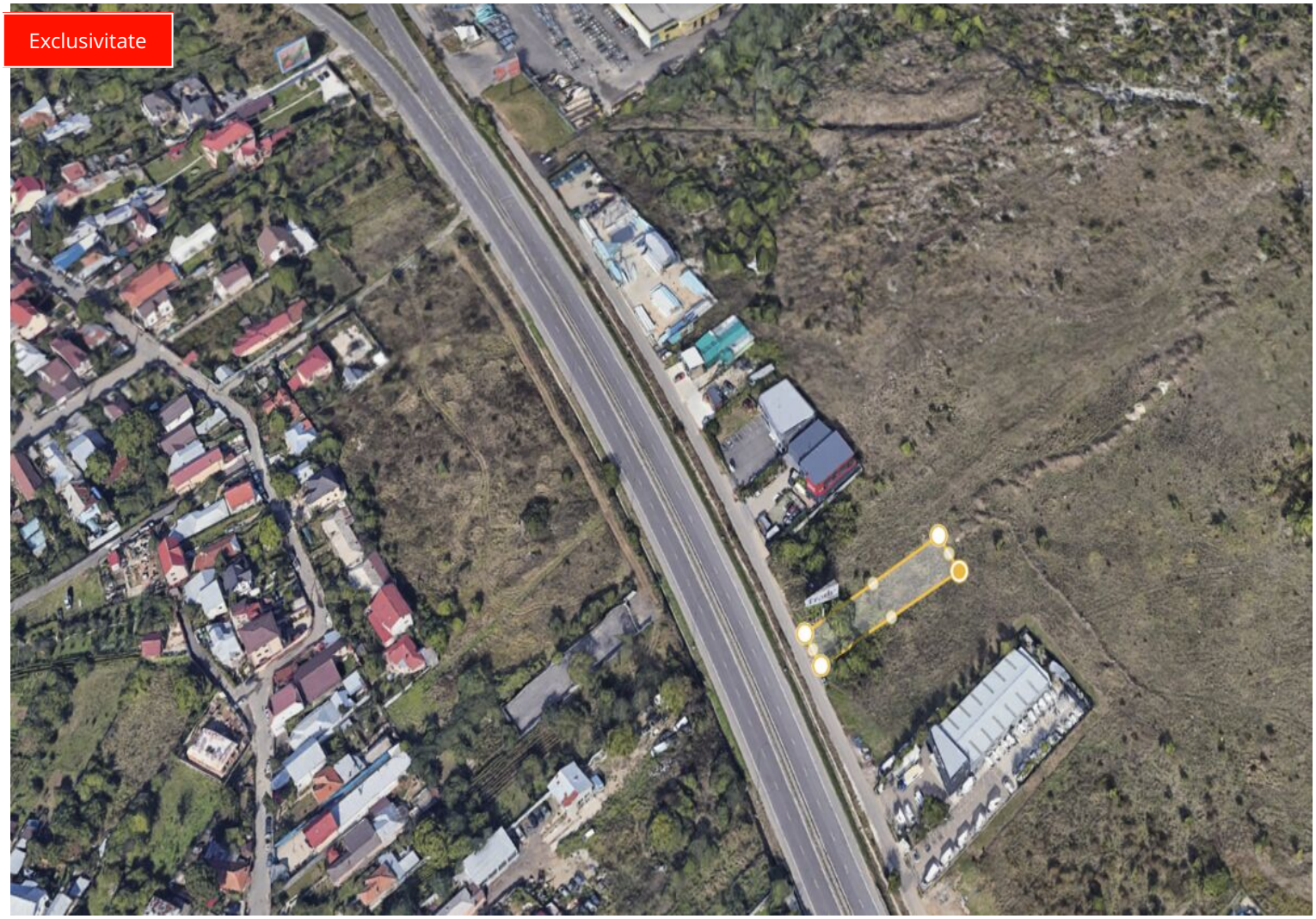
Teren intravilan - zona Ikea Pallady



890 € / lună (1 € / lună / mp)

Supraf. teren	**886 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Agricol**	Front stradal	**13.0m**

Teren intravilan - zona Ikea Pallady

Se oferă spre închiriere teren intravilan în suprafață de 890 mp, situat în comuna Glina, pe Strada Apusului nr. 4, într-o zonă cu acces rapid către București și Autostrada Soarelui.

Proprietatea este amplasată chiar la ieșirea din București, într-o zonă practică pentru activități comerciale, logistice sau de depozitare ușoară. Accesul se face direct din Strada Apusului, drum principal asfaltat, cu o deschidere de 13 metri liniari.

Terenul beneficiază de toate utilitățile, ceea ce îl face ușor de adaptat pentru diverse tipuri de activități. Poziționarea este un avantaj important, fiind lipit de sediul FAN Courier, într-o zonă cu trafic și activitate economică.

Locația permite acces rapid către Autostrada Soarelui, iar zona comercială Pallady, IKEA, Dedeman, Auchan, Metro și celelalte magazine din complex, se află la aproximativ 10 minute de mers cu autoturismul.

Terenul este pretabil pentru:

parcare auto
depozitare
activități logistice ușoare
amplasare containere
construcții ușoare care nu necesită autorizație de construire
activități comerciale sau operaționale care au nevoie de acces rapid către București și A2

Proprietarul este deschis la utilizări flexibile ale terenului, inclusiv pentru amplasarea unor construcții ușoare, în funcție de destinația dorită de chiriaș.

O opțiune potrivită pentru firme care au nevoie de un teren accesibil, bine poziționat și ușor de utilizat, aproape de București, cu acces rapid către zona Pallady și Autostrada Soarelui.

Facilități

- Acces auto
- Drumuri Asfaltate
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Utilități în zonă

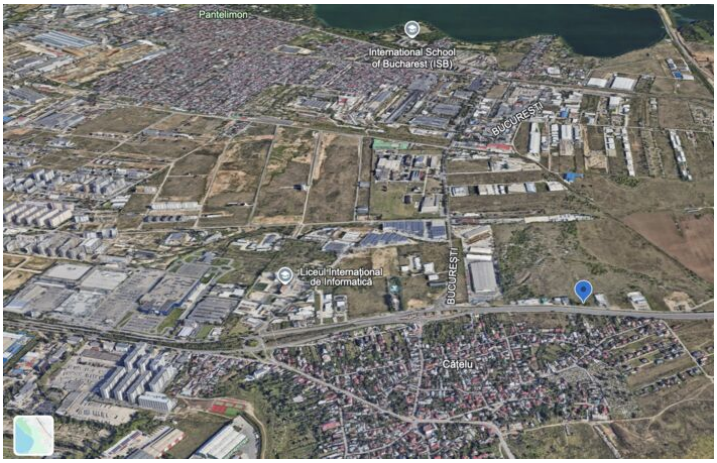
Galerie

Trady

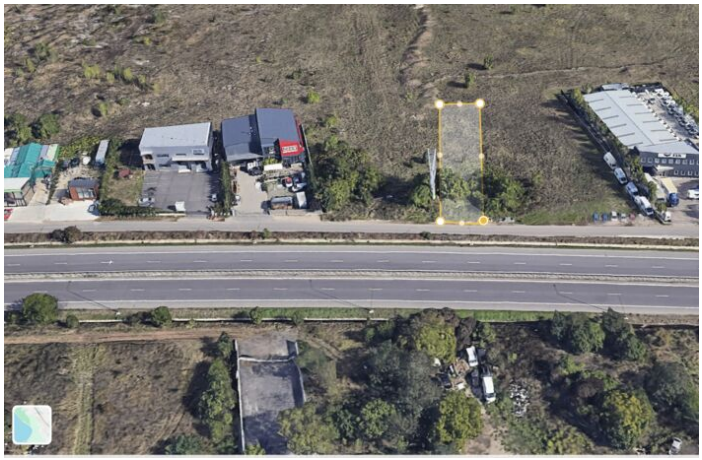
Trady

JUDEȚUL ILFOV

Liceul Internațional de Informatică
BUCUREȘTI


Pantelimon
International School of Bucharest (ISB)
BUCUREȘTI
Liceul Internațional de Informatică
BUCUREȘTI
Căteiu

Vișagului Stadium
Liceul Internațional de Informatică
JUDEȚUL ILFOV



Localizare

Datele agentului

Tiberiu Cojocaru
Team Leader

0723120988
tiberiu.cojocaru@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro