

Apartament cu 3 camere de vânzare in bloc NOU

Exclusivitate



169,500 € (2,194.46 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

104.35 mp



Supraf. utilă

77.24 mp



Anul construcției

2010

Apartament cu 3 camere de vânzare in bloc NOU

Apartamentul acesta este genul de locuință în care intri și simți imediat că ai spațiu, lumină și liniște. Are atmosfera aceea rară în care, deși ești într-un apartament, te simți mai degrabă ca la casă.

Situat lângă Sala Sporturilor, la etajul 2 al unui bloc construit în 2010 din cărămidă, apartamentul are o compartimentare foarte bună și o atmosferă caldă, primitoare. Este orientat pe est, sud și vest, ceea ce înseamnă lumină naturală pe tot parcursul zilei și privește către verdețuri din majoritatea camerelor.

Zona de living are aproximativ 25 mp, iar împreună cu diningul și bucătăria depășește 35 mp, oferind un spațiu aerisit și confortabil pentru viața de zi cu zi. Este locul în care familia stă natural împreună, fără senzația aceea de spațiu înghesuit specific multor apartamente noi.

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, dispune de dressing mare de aproximativ 6 metri și multiple spații de depozitare. Cele două băi sunt complet echipate și beneficiază ambele de geam mare pentru aerisire naturală.

Blocul are lift, casa scării placată cu granit, iar accesul în curtea interioară se face cu telecomandă. În preț sunt incluse un loc de parcare și o boxă foarte generoasă de 18 mp la demisol.

Construcția este izolată exterior cu polistiren de 10 cm, are centrală termică proprie, tâmplărie PVC cu geam termopan și toate dotările unei locuințe moderne.

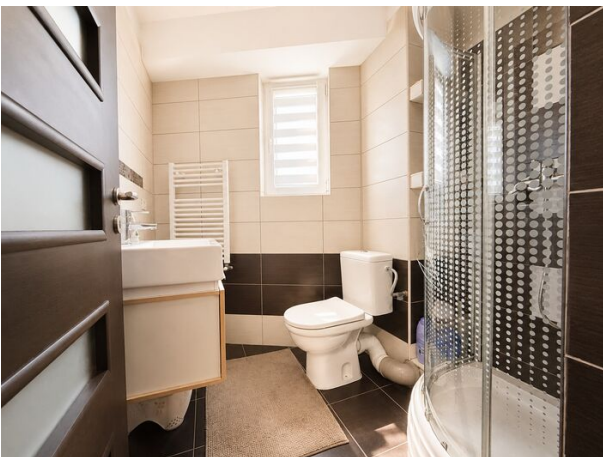
Poziția este excelentă pentru o familie: parc și spații de joacă în spatele blocului, bazinul olimpic la câteva minute, iar Mega Image și Profi la aproximativ 3 minute de mers pe jos.

Un apartament potrivit pentru cei care caută confort real, lumină naturală, liniște și sentimentul acela plăcut că acasă începe imediat ce ai intrat pe ușă.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Florin Nedelcu

Broker/Owner

0742387916

florin.nedelcu@remax.ro

REMAX Grow

Piata Revolutiei, nr.4

0746932158

grow.bacau@remax.ro

