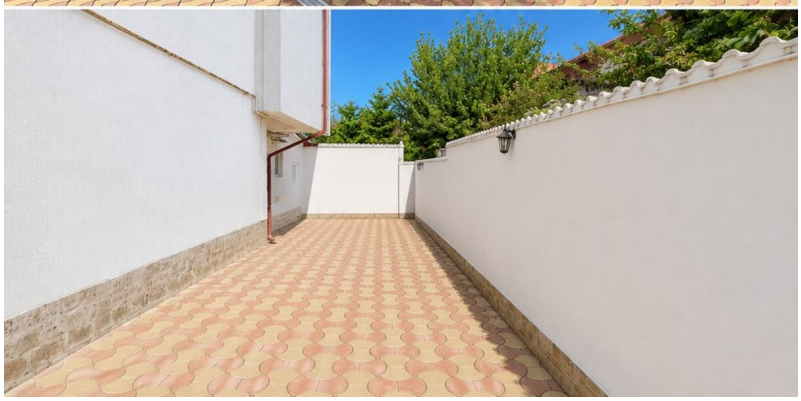
Casa de vanzare si teren 1360mp in Viile Noi Constanta

Exclusivitate





300,000 € (2,000 € / mp)

Camere	**5**	Dormitoare	**3**
Băi	**2**	Supraf. construită	**170 mp**
Supraf. utilă	**150 mp**	Supraf. teren	**1,634 mp**
Anul construcției	**2004**		

Casa de vanzare si teren 1360mp in Viile Noi Constanta

Vă prezentăm o proprietate deosebită situată în cartierul Viile Noi din Constanța, o zonă liniștită și apreciată pentru atmosfera sa relaxată, ideală pentru familiile care își doresc confort, spațiu și intimitate.

Casa face parte dintr-un duplex și este construită pe un teren impresionant de 1.360 mp, beneficiind de o curte superb amenajată, cu mult spațiu verde și zone dedicate relaxării. Proprietatea este dispusă pe Subsol + Parter + Etaj + Pod circulabil, având o suprafață construită de 156 mp. Aproximativ 600 mp din terenul aflat in curtea din spate, are deschidere la un drum de servitute.

Compartimentarea este practică și funcțională, incluzând 4 camere spațioase,dintre care :3 dormitoare, 2 bai, 2 balcoane, ideale pentru o familie, iar podul circulabil oferă spațiu suplimentar pentru depozitare sau alte utilizări. În exterior, vă puteți bucura de un foișor închis, perfect pentru petrecerea timpului liber în orice anotimp.

Locuința se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare.

Avantaje principale:

Teren generos de 1.634 mp;
Zonă liniștită, cu acces facil către oraș;
Casă S+P+1E+Pod circulabil;
4 camere;
Foișor închis;
Grădină amenajată cu mult bun gust;
Se vinde complet mobilată și utilată;
Ideală pentru locuire permanentă sau investiție.

Se acceptă și schimb cu case + diferență. (Agigea si Navodari)

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Florentin Frătuțu
Sales Associate

0731392691
florentin.fratutu@remax.ro

REMAX Plus
Str. Rascoala 1907, nr. 71
0724646364
plus.constanta@remax.ro