Apartament 2 camere în Urban Plaza. Vedere spre parc. Mobilat complet.



800 € / lună (13.56 € / lună / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**3**	Supraf. construită	**64 mp**
Supraf. utilă	**59 mp**	Anul construcției	**2022**

Apartament 2 camere în Urban Plaza. Vedere spre parc. Mobilat complet.

Din balcon se vede gazonul verde al complexului, locul de joacă și copacii care tocmai înfloresc. Nu e o vedere spectaculoasă în sens clasic — e ceva mai bun: e liniștitoare.

Apartamentul are 2 camere separate, bucătărie independentă și o baie cu cadă. Totul este mobilat și utilat — te muți cu bagajele.

Living-ul este dominat de o tâmplărie panoramică cu draperii duble: perdea albă transparentă și draperie din velur verde-oliv, care dau spațiului o căldură aparte. Canapeaua colțar gri-albăstrui, TV unitul suspendat cu lambriu din lamele de lemn și parchetul masiv din stejar completează un ambient coerent și relaxant.

Dormitorul este spațios, cu același limbaj al draperiilor verzi, pat tapițat cu tăblie caneluată, dulap masiv gri-mat cu mânere auriu-mat și noptiere incluse. Suficient spațiu de depozitare, suficientă liniște.

Baia are cadă — un plus față de simpla cabină de duș — cu placare efect marmură albă, accente de lemn natural, lavoar pe mobilier alb și oglindă rotundă. Radiator port-prosop inclus.

Bucătăria este separată, cu corp lung de mobilier: dulapuri inferioare gri, superioare cu finisaj lemn deschis, blat negru, iluminat cu spoturi pe șină. Dotată cu plită cu inducție, cuptor, hotă și mașină de spălat. O masă cu blat negru și picioare metalice completează spațiul.

Blocul are un lobby îngrijit — pardoseală din piatră, lambriuri din lemn, plante vii — ceea ce spune ceva despre cum este întreținut întregul ansamblu.

Urban Plaza este un complex rezidențial mare, dar cu logică internă: spații verzi generoase, loc de joacă, alei separate de trafic, parcare organizată. Poziție bună față de centru și cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului.

Apartamentul se închiriază împreună cu loc de parcare inclus și este disponibil imediat, pentru închiriere pe termen lung.

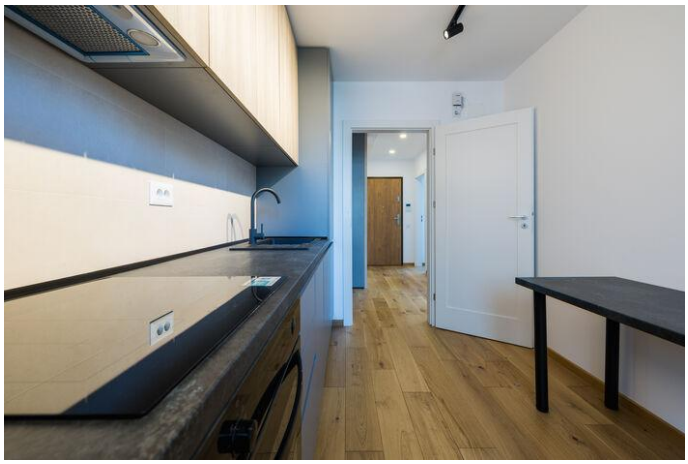
Condiții financiare:
• Chirie lunară: 800 €
• Garanție: 800 € (echivalentul unei luni de chirie)
• Comision agenție: 50% din valoarea unei chirii + TVA

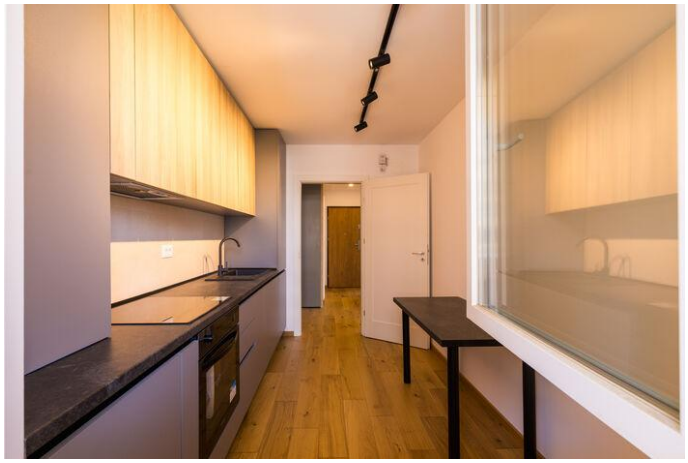
Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor căldură
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Videointerfon
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie










Localizare



Datele agentului



Emma Stinghe
Sales Associate

0748210669
emma.stinghe@remax.ro

REMAX Unity
Str. Aurel Vlaicu nr.27
0752 578 578
unity.brasov@remax.ro