



CASĂ DE VÂNZARE ÎN ZONA MICALACA | 102 MP UTILI | TEREN 302 MP

Exclusivitate



124,000 € (1,215.69 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Supraf. construită

120 mp



Supraf. utilă

102 mp



Supraf. teren

302 mp



Anul construcției

1960

CASĂ DE VÂNZARE ÎN ZONA MICALACA | 102 MP UTILI | TEREN 302 MP

REMAX Dynamic vă propune spre vânzare, în reprezentare exclusivă, o proprietate primitoare situată în zona Micalaca – alegerea ideală pentru cei care își doresc confort, intimitatea unei case pe teren propriu și acces facil către principalele puncte de interes ale orașului.

Imobilul este amplasat pe un teren de 302 mp și beneficiază de o suprafață utilă de 102 mp, fiind compartimentat practic și funcțional.

Casa principală este compusă din:

- 3 camere luminoase și spațioase
- baie
- hol de acces

Separat, în anexă, regăsim:

- bucătărie
- baie proprie

Proprietatea a fost renovată în anul 2014 și dispune de multiple îmbunătățiri menite să ofere un plus de confort și eficiență:

- centrală termică pe gaz
- izolație exterioară de 15 cm
- pod refăcut complet
- fântână forată

Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție, într-o zonă apreciată pentru accesibilitate și liniște.

Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ferestre Lemn | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Șemineu |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Diana Dunca

Broker/Owner

0740190585

diana.dunca@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

