

Doua apartamente cu potențial investițional în Dealul Cetății – Brasov

Exclusivitate



238,000 € (2,586.96 € / mp)



Camere

4



Băi

2



Supraf. construită

100 mp



Supraf. curte

664 mp



Dormitoare

2



Etaj

1



Supraf. utilă

92 mp



Anul construcției

1956

Doua apartamente cu potențial investițional în Dealul Cetății – Brasov

O oportunitate excelenta de investitie in una dintre cele mai apreciate zone ale Brasovului – Dealul Cetatii, pe strada Colonel Ion Buzoianu 37.

Sunt disponibile doua apartamente decomandate, situate la etajul 1 al aceleiasi cladiri, fiecare avand o suprafata utila de 46 mp. Proprietatile beneficiaza de acces la o curte generoasa si teren in suprafata totala de 664 mp.

Apartamentele necesita renovare completa, insa ofera un potential foarte mare pentru amenajare moderna si valorificare in regim hotelier sau inchiriere pe termen lung, datorita pozitiei excelente si cererii ridicate din zona.

Un mare avantaj al proprietatii este faptul ca cele doua apartamente pot fi pastrate separat, ca doua unitati individuale, sau pot fi unite pentru a crea un apartament spatios, ideal pentru locuinta proprie sau investitie premium.

Zona Dealul Cetatii este recunoscuta pentru liniste, acces rapid catre centrul orasului si valoarea imobiliara ridicata, fiind una dintre cele mai cautate zone rezidentiale din Brasov.

Apartamentele se pot achizitiona impreuna sau separat, in functie de nevoile cumparatorului.

Pentru mai multe informatii si detalii suplimentare, ma puteti contacta telefonic sau pe WhatsApp.

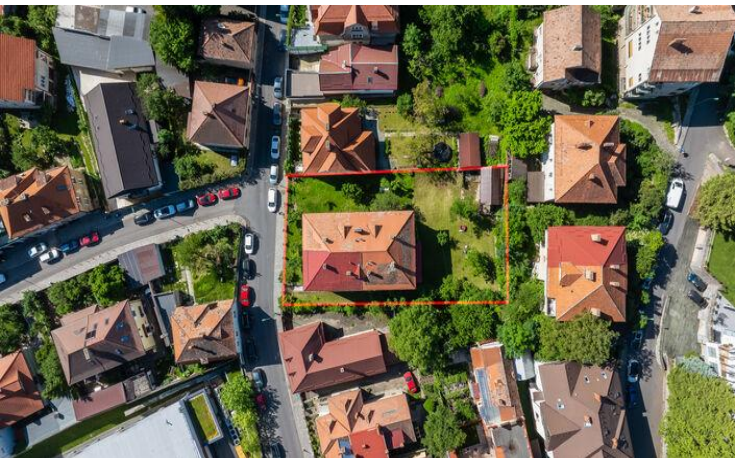
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

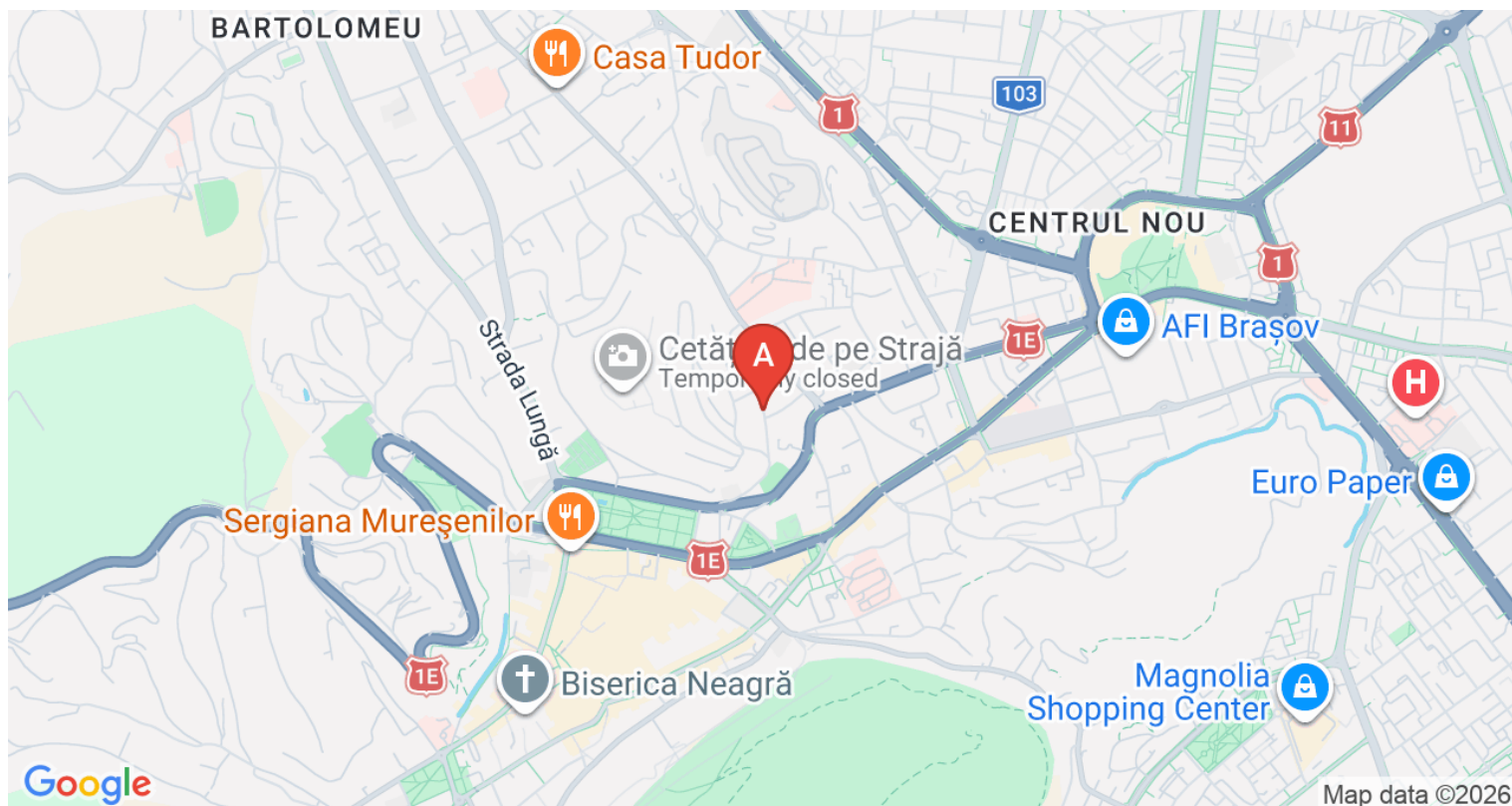
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Remus Apostu

Sales Associate

0755111199

remus.apostu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

