Priveliște | 2 Case de vacanță | Pensiune | Bran-Sohodol | Teren 1672

419,000 € (963.22 € / mp)

Camere	7	Dormitoare	6
Băi	6	Locuri de parcare	3
Supraf. construită	545 mp	Supraf. utilă	435 mp
Supraf. teren	1,672 mp	Anul construcției	2017

Priveliște | 2 Case de vacanță | Pensiune | Bran-Sohodol | Teren 1672

Priveliștea de pe terase este absolut încântătoare!

Salut! Sunt Florin Dragoslav (RE/MAX Champions), specializat în vânzarea proprietăților premium în Brașov și zonele limitrofe și îți prezint în continuare una dintre cele mai liniștite oportunități din zona Branului: două case moderne de vacanță, din care una la cheie și alta la roșu, localizate în Bran - Sohodol, pe strada Bradul Înalt nr. 18A, cu comision 0% pentru cumpărător.

Construite cu materiale premium, aceste case beneficiază de o priveliște de vis!

Utilități
* Apă - puț forat
* Canalizare - fosă septică ecologică
* Curent
* Gaz

Suprafață Teren: 1672 mp
Structură: Beton armat și cărămidă structurală

Caracteristici Tehnice casa 1 (la cheie):
* Regim de înălțime: Demisol+Parter+Etaj
* Încălzire: Centrală pe gaz
* Suprafață Desfășurată: 545 mp
* Suprafață utilă: 435 mp
* Camere: 7 camere
* Băi: 6 băi.
Compartimentare casa 1 (la cheie):
*Demisol (52 mp): apartamentul administratorului, cu baie și bucătărie proprie
*Parter (189 mp): living, dining, bucătărie, două dormitoare cu baie proprie, cameră tehnică, dressing, garaj încălzit și terasă
*Etaj (195 mp): 2 dormitoare cu baie proprie și balcon, birou, grup sanitar, dressing

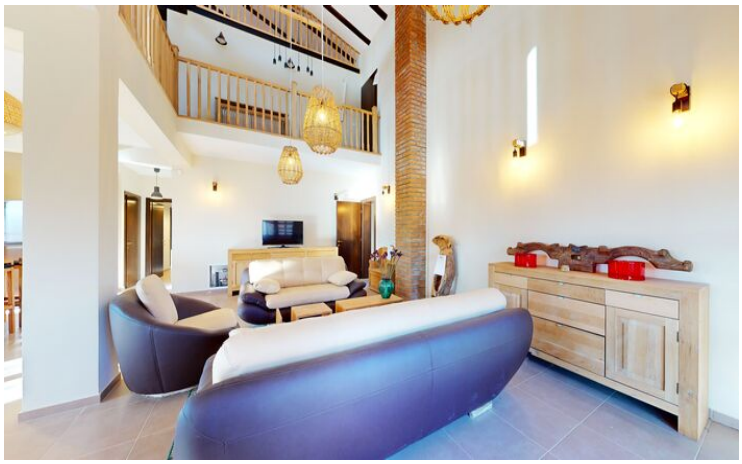
Caracteristici Tehnice casa 2 (la roșu):
* Regim de înălțime: Parter+Mansardă
* Suprafață Desfășurată: 150 mp
* Amprentă la sol: 100 mp

Detalii Juridice
Agenția Imobiliară a verificat toate documentele relevante, inclusiv:
* Extrasul de Carte Funciară.
* Documentele de dobândire.
* Alte acte necesare.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie deschisă
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie



Localizare

Datele agentului

Florin Dragoslav
Broker/Owner

0769280282
florin.dragoslav@remax.ro

REMAX Champions
Str. Bisericii Romane, nr.88
0772064329
champions.brasov@remax.ro