Spațiu industrial Balotesti - Tunari - Aeroport Otopeni



1,680,000 € (635.16 € / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Hală**	Supraf. utilă	**2,645 mp**
Supraf. birou	**500 mp**	Supraf. producție	**2,145 mp**
Băi	**6**	Înălțime interioară	**8.0 m**
Supraf. teren	**5,000 mp**	Supraf. depozitare	**2145.0 mp**
Încăperi	**6**		

Spațiu industrial Balotesti - Tunari - Aeroport Otopeni

Va propun spre vanzare o hala moderna nou construita in zona Balotesti - Tunari - Moara Vlasiei.

Hala are o suprafata construita totala de 2645 mp repartizata in 2140 mp pentru depozitare si 500 mp birouri, spatii administrative si tehnice.
Dimensiunile interioare ale halei sunt de 7 m la streasina si 8.5 m la coama.
Hala poate fi impartita in doua module unul din ele avand o deschidere libra de 25 m si celalalt de 15 m si cu lungime totala de 61 m.

Hala dispune de 2 rampe de andocare si 2 usi drive in.
Energia electrica este furnizata din post trafo propriu si este bransata la gaz, apa si canalizare publica.
Accesul se face direct din drumul judetean.
Platforma industriala unde este aplasata aceasta hala are un potential ridicat avand in vedere proximitatea de nordul Bucurestiului, Autostrada A 3, Autostrada A 0, Soseaua de Centura si noul terminal al Aeroportului Otopeni.
Hala este ideala atat pentru activitati de productie cat si depozitare sau un mix intre aceste 2 activitati.

Doresti sa gasesti o hala potrivita pentru afacerea ta sau sa investesti in sectorul industrial contacteaza-ma si hai sa gasim impreuna cea mai buna solutie pentru tine.

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Acces TIR
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Curent trifazic (380V)
- ✔ Gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ La șosea
- ✔ Transport în comun
- ✔ Posibilitate de compartimentare
- ✔ Teren împrejmuit
- ✔ Uși de acces

Galerie










Localizare



Datele agentului



Valentin Bucheru
Sales Associate

0722875565
valentin.bucheru@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro