

## Penthouse exclusivist 186 M2C de vânzare în zona Centrală BAIĂ MARE

Exclusivitate

Comision 0%



STR. SERELOR

**205,000 € (2,132.97 € / mp)**



Camere

4



Băi

2



Supraf. construită

186 mp



Anul construcției

2018



Dormitoare

2



Etaj

5



Supraf. utilă

96.11 mp

## Penthouse exclusivist 186 M2C de vânzare în zona Centrală BAIA MARE

Penthouse exclusivist, situat în zona centrală a orașului Baia Mare, în imediata apropiere a Parcului Central, ce oferă un stil de viață premium și o experiență urbană aparte. Proprietatea impresionează prin suprafața totală de 186 mp, dintre care 96 mp utili inteligent compartimentați, completată de terase generoase și un view panoramic spectaculos de 360° asupra orașului și împrejurimilor.

Locuința dispune de un living spațios și luminos cu zonă de dining, bucătărie open-space complet mobilată și utilată, dormitor matrimonial elegant, baie modernă și finisaje premium atent selecționate pentru confort și rafinament. Suprafețele vitrate ample oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei și pun în valoare designul contemporan al apartamentului.

Una dintre terase găzduiește un jacuzzi în valoare de 5.000 euro, perfect pentru relaxare și momente speciale petrecute în intimitatea propriei locuințe, admirând panorama superbă asupra orașului.

Penthouse-ul se vinde exact conform fotografiilor, complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată fără investiții suplimentare. Poziționarea excelentă oferă acces rapid către restaurante, cafenele, centre comerciale, instituții și principalele puncte de interes ale orașului, transformând această proprietate într-o alegere ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

### Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Flaviu Iulian Rus

Broker/Owner

0740233320

flaviu.rus@remax.ro

### REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baia mare@remax.ro

