De vânzare fermă multifuncțională, teren 53883 mp - Salonta

Exclusivitate

Comision 0%



395,000 € (6,810.34 € / mp)

Camere	**5**	Supraf. construită	**72 mp**
Supraf. utilă	**58 mp**	Supraf. teren	**53,883 mp**
Anul construcției	**1960**		

De vânzare fermă multifuncțională, teren 53883 mp - Salonta

Vă propunem spre vânzare o fermă multifuncțională de vânzare în Salonta, amplasată pe drumul spre Arpășel, într-o zonă cu acces facil, potrivită pentru desfășurarea unor activități agricole, comerciale, industriale sau de agrement. Proprietatea se remarcă prin suprafața mare de teren și prin construcțiile existente, oferind multiple posibilități de utilizare și dezvoltare pentru viitorul proprietar.

Pe teren se află o casă din cărămidă compusă din două camere, bucătărie și baie, ideală atât pentru locuire, cât și pentru personal administrativ. Proprietatea dispune și de o clădire de birouri cu două încăperi, arhivă și grup sanitar, potrivită pentru coordonarea activităților desfășurate în cadrul fermei sau al unei afaceri. De asemenea, există un atelier mecanic complet echipat, util pentru întreținere, reparații sau activități tehnice.

Ferma beneficiază de patru hale și două șoproane acoperite, oferind suficient spațiu pentru depozitare, producție, utilaje, animale sau diverse activități logistice. Un alt avantaj important al proprietății este lacul destinat pescuitului și relaxării, care poate fi valorificat atât în scop recreativ cât și pentru dezvoltarea unei zone de agrement sau organizarea de evenimente.

Imobilul este racordat la apă curentă și curent trifazic și dispune de două fose septice, internet și sistem de supraveghere video, asigurând condițiile necesare pentru desfășurarea activităților în siguranță și confort.

Suprafața totală a terenului este de 53.883 mp, oferind suficient spațiu pentru extindere, investiții sau dezvoltarea unor proiecte adaptate diferitelor domenii de activitate. Datorită configurației proprietății și facilităților existente, aceasta poate fi utilizată ca fermă, bază de producție, depozit logistic, service, spațiu pentru evenimente, activități recreative sau alte investiții comerciale.

Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezita să mă contactezi.

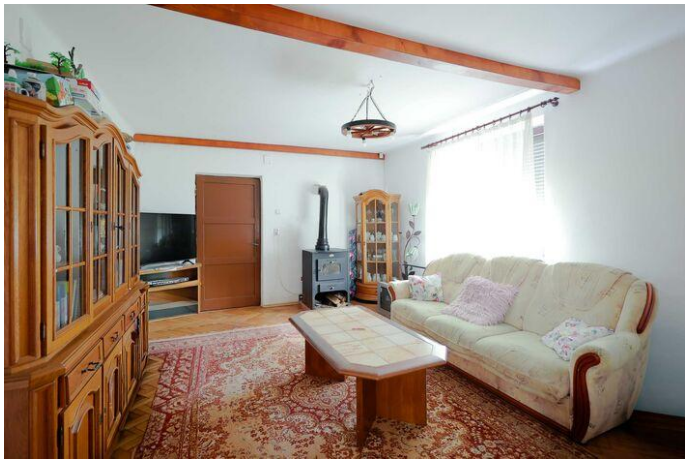
Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie

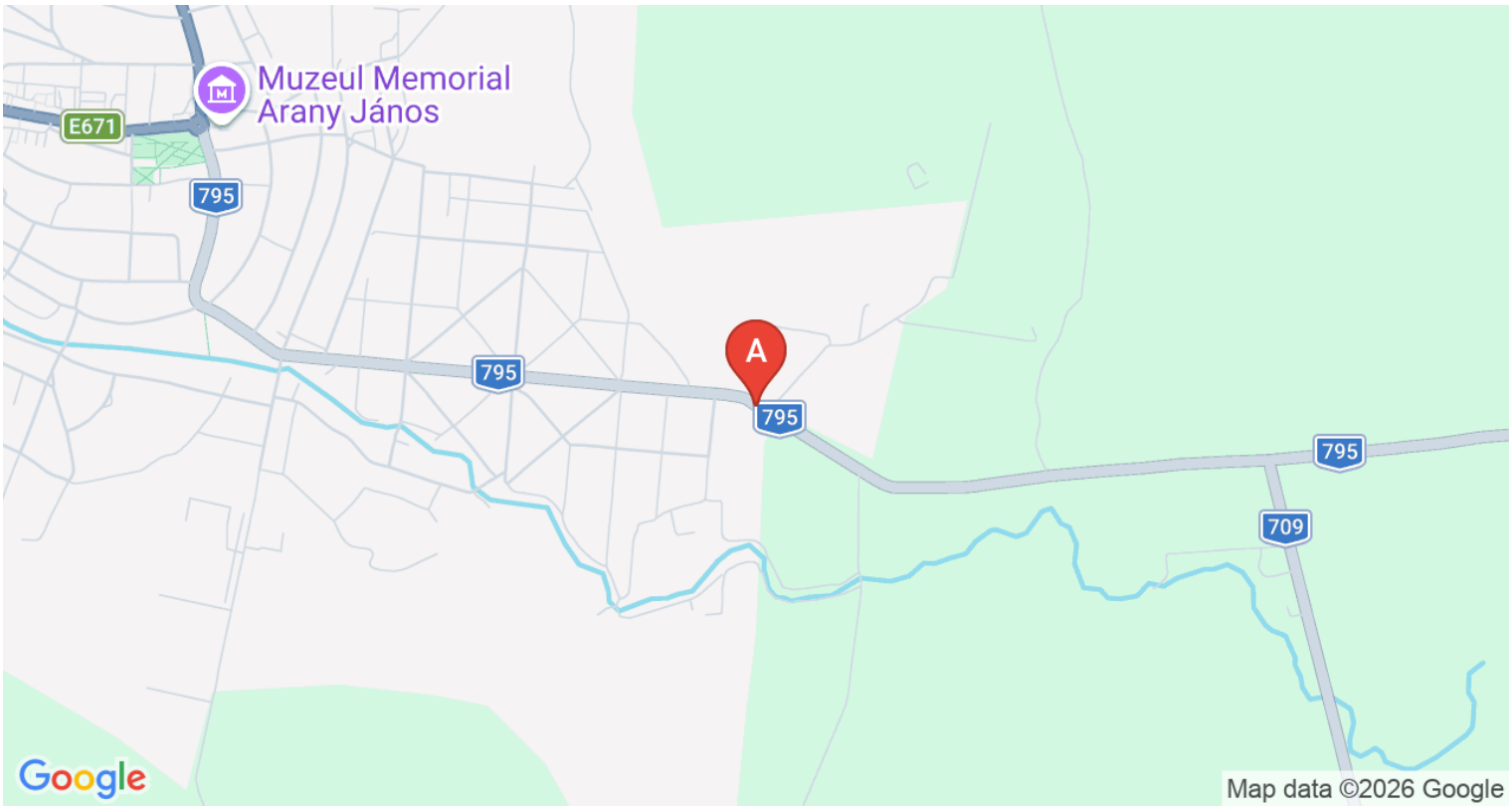









Localizare



Datele agentului



Cristina Ungur
Sales Associate

0790008200
cristina.ungur@remax.ro

REMAX Prime Capital
Str. Roman Ciorogariu nr.46
0728 464 646
prime.oradea@remax.ro