

Casă cu 3 camere de vânzare

Exclusivitate



69,900 € (822.35 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

109 mp



Supraf. utilă

85 mp



Supraf. teren

2,254 mp



Supraf. curte

2,133 mp



Anul construcției

1991

Casă cu 3 camere de vânzare

Casă primitoare cu teren generos. Locul unde îți poți construi liniștea și viitorul!

Imaginează-ți diminețile liniștite la curte, cafeaua băută în aer liber și spațiul de care ai nevoie pentru familie, relaxare sau chiar propriul colț de natură. Această proprietate îți oferă exact acel sentiment de „acasă” – un loc cald, îngrijit și pregătit să fie locuit imediat.

Casa este individuală, finalizată, cu finisaje clasice și o atmosferă primitoare, ideală atât pentru locuit permanent, cât și pentru o casă de vacanță sau investiție. Terenul generos de 2.254 mp îți oferă libertatea de a amenaja o grădină spectaculoasă, foisor, spațiu pentru animale, loc de joacă sau chiar extinderea proprietății în viitor.

Caracteristici principale:

- Casă individuală;
- Suprafață utilă: 85 mp;
- Suprafață construită: 109 mp;
- Teren total: 2.254 mp;
- Curte liberă: 2.133 mp;
- 3 camere;
- 1 dormitor;
- 1 baie;
- Bucătărie mobilată și utilată;
- Construcție 50 % din cărămidă;
- An construcție: 1991;
- Renovată în 2023;
- Disponibilă imediat.

Dotări și confort:

- Complet mobilată;
- Centrală proprie + calorifere;
- Sobă / teracotă;
- Geamuri și uși PVC;
- Parchet, gresie și dușumea;
- Baie cu geam;
- Izolație exterioară;
- Apă, gaz, curent, canalizare;
- Frigider și aragaz cu hotă incluse;
- Pod;
- Pivniță, magazie, grădină și curte generoasă.

Curtea largă și grădina sunt adevăratul punct forte al proprietății. Aici poți crea locul perfect pentru seri cu familia și prietenii, pentru grădinărit, animale sau pur și simplu pentru liniștea pe care orașul nu o mai oferă.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Uși interioare PVC |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gabriel Goidea

Sales Associate

0772296843

gabriel.goidea@remax.ro

REMAX Next Level

Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1

0758 376 084

next.bacau@remax.ro

