VANZARE Vilă PREMIUM cu 6 camere în zona Central, OTOPENI

Exclusivitate



399,000 € (1,676.47 € / mp)

Camere	6	Dormitoare	4
Băi	3	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	315 mp	Supraf. utilă	238 mp
Supraf. teren	339 mp	Supraf. curte	323 mp
Anul construcției	2008		

VANZARE Vilă PREMIUM cu 6 camere în zona Central, OTOPENI

Casă / Vilă modernă, mobilată și utilată, cu 5 dormitoare, garaj și curte proprie în Otopeni – Strada Munteniei nr. 17.
Vă propunem spre vânzare o casă spațioasă și frumos compartimentată, situată într-o zonă liniștită din Otopeni, într-un complex privat cu acces restricționat prin barieră. Proprietatea se desfășoară pe 3 niveluri (P+1+2) și oferă tot confortul necesar pentru o familie numeroasă sau pentru cei care apreciază spațiul și funcționalitatea.
Compartimentare:
Parter: living generos cu acces pe terasă, bucătărie luminoasă, toaletă de serviciu, hol de intrare (vestibul) și garaj cu acces direct din casă.
Etaj 1: 3 dormitoare spațioase, 2 băi moderne, 2 dressing-uri și 2 balcoane.
Etaj 2: 2 camere open space (aprox. 80 mp) ce pot fi amenajate ca sală de fitness, home cinema, biliard, birou sau spațiu de joacă.

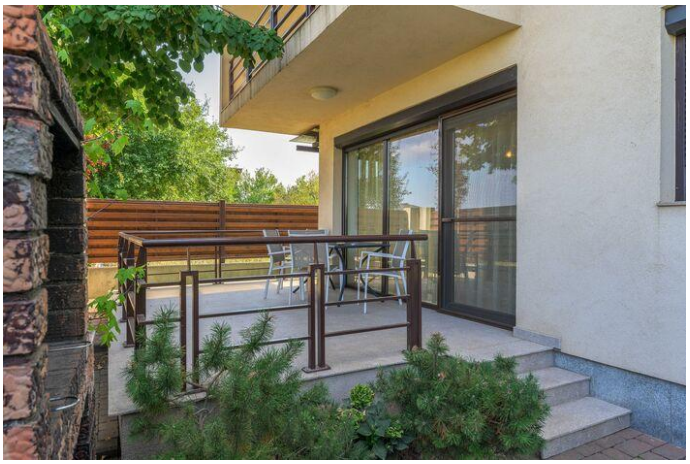
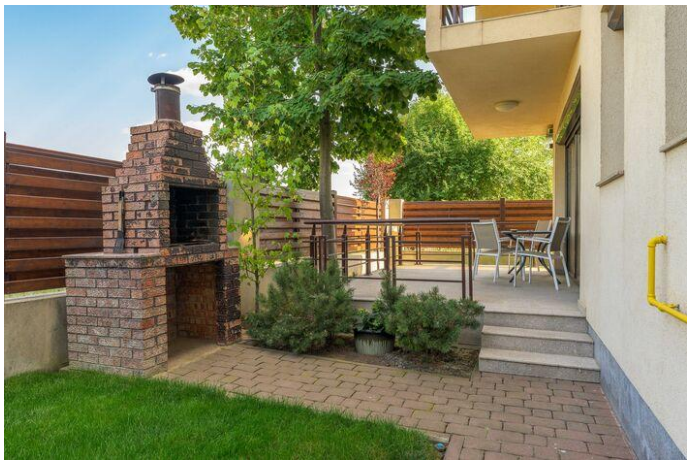
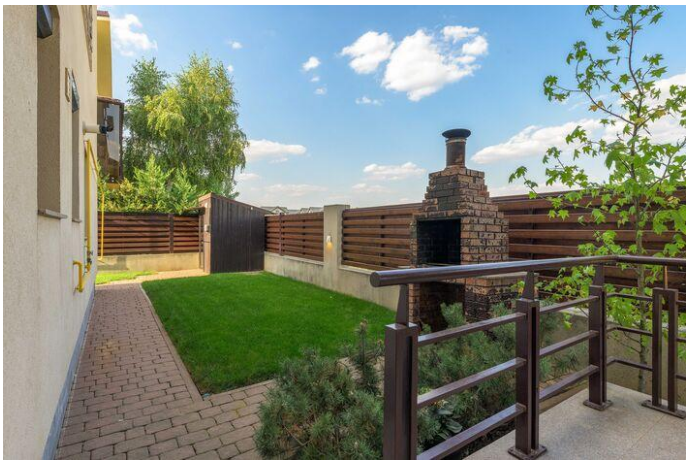
Dotări și finisaje:
Casa se vinde mobilată și utilată complet, exact ca în imagini (mai puțin etajul 2).
Garaj + spațiu suplimentar pentru încă 2 locuri de parcare.
Sistem de dezghețare în curte, la garaj.
Stabilizatoare de tensiune pe fiecare fază (3 faze).
Gard renovat, iluminat exterior, porți electrice cu telecomandă.
Uși Pinum, ferestre Rehau cu rulouri exterioare electrice.
Scări interioare placate cu travertin.
Obiecte sanitare de la Romstal, baterii Grohe.
Aer condiționat Daewoo pe fiecare etaj.
Curte amenajată (197 mp) cu gazon, sistem de irigații și zonă specială pentru grătar.

Beneficii:
Garaj cu acces direct din casă + 2 locuri de parcare suplimentare.
Spații generoase și frumos compartimentate, ideale pentru o familie.
Finisaje și dotări premium.
Se vinde mobilată și utilată complet, gata pentru mutare.
Locație sigură, într-o comunitate privată.
Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei ce isi doresc o viata linistita si in siguranta, ușor accesibilă in Orasul OTOPENI.

Facilități

- Aer condiționat
- Centrală proprie
- Bucătărie deschisă
- Gresie
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Bucătărie utilată
- Ferestre Aluminiu
- Mobilat Complet
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Pereți Piatră naturală
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Curte
- Grădină
- Jacuzzi
- Transport în comun
- Sistem de alarmă

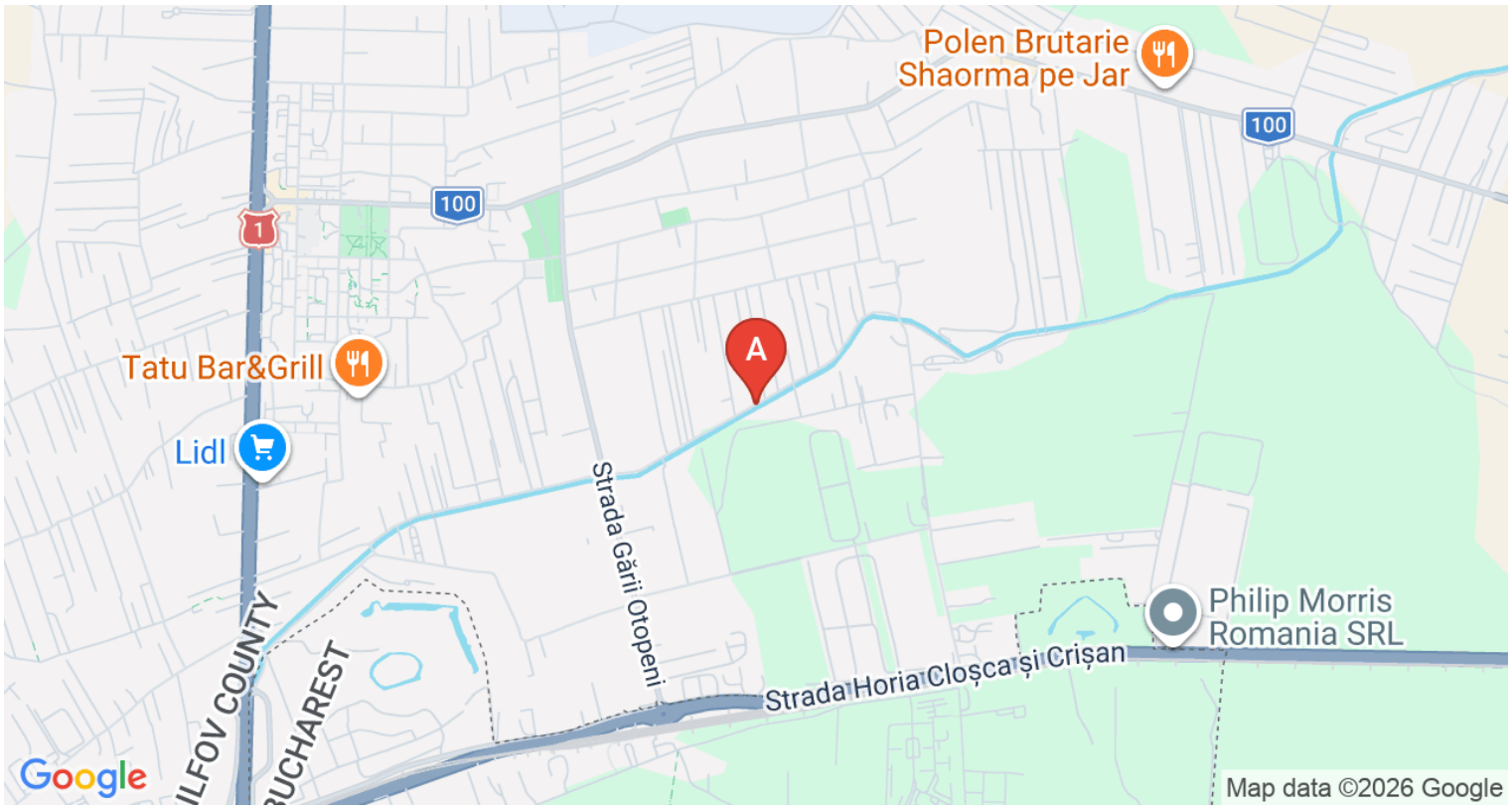
Galerie






Localizare



Datele agentului



Maria Ștefan
Sales Associate

0720064733
maria.stefan@remax.ro

REMAX Top Advisors
Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1
0723254054
topadvisors.bucuresti@remax.ro