

Teren accesibil cu utilități, lângă Pădurea Bogății

Exclusivitate

Comision 0%



28,600 € (49.74 € / mp)



Supraf. teren

575 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

15.0m



Nr. fronturi

1

Teren accesibil cu utilități, lângă Pădurea Bogății

Descoperă o oportunitate excelentă de investiție într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, ideală pentru casă de vacanță sau refugiu de weekend, în localitatea Măieruș, în apropierea renumitei zone Pădurea Bogății.

Terenul are o suprafață de 575 mp și este amplasat într-o zonă destinată caselor de vacanță, apreciată pentru liniște, aer curat și accesibilitate foarte bună. Proprietatea beneficiază de utilități la marginea terenului: curent electric, rețea de apă potabilă și canalizare, aspecte care facilitează rapid dezvoltarea unei construcții.

Un avantaj important îl reprezintă poziționarea la aproximativ 100 metri liniari aeriени față de Drumul European E60, oferind acces rapid către Brașov și celelalte zone de interes din împrejurimi, păstrând în același timp intimitatea și atmosfera specifică unei zone de relaxare.

Accesul către teren se realizează pe drum cedat Primăriei, un detaliu important pentru confortul și siguranța accesului pe termen lung.

În imediata apropiere se află repere cunoscute precum Casa Păstrăvarului și Hanul Bogății, locații care completează farmecul și potențialul turistic al zonei.

O alegere potrivită atât pentru construcția unei case de vacanță, cât și pentru investiție într-o zonă cu potențial de dezvoltare și interes tot mai ridicat.

Facilități

✓ Acces auto

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Utilități în zonă



Teren

nr. cadastral	Suprafata (mp)	Observatii / Referinta
102	15.0	

*Suprafata este determinata in planul de proiectare Serviciu 701.

102/15.0000 mp.

Date referitoare la teren

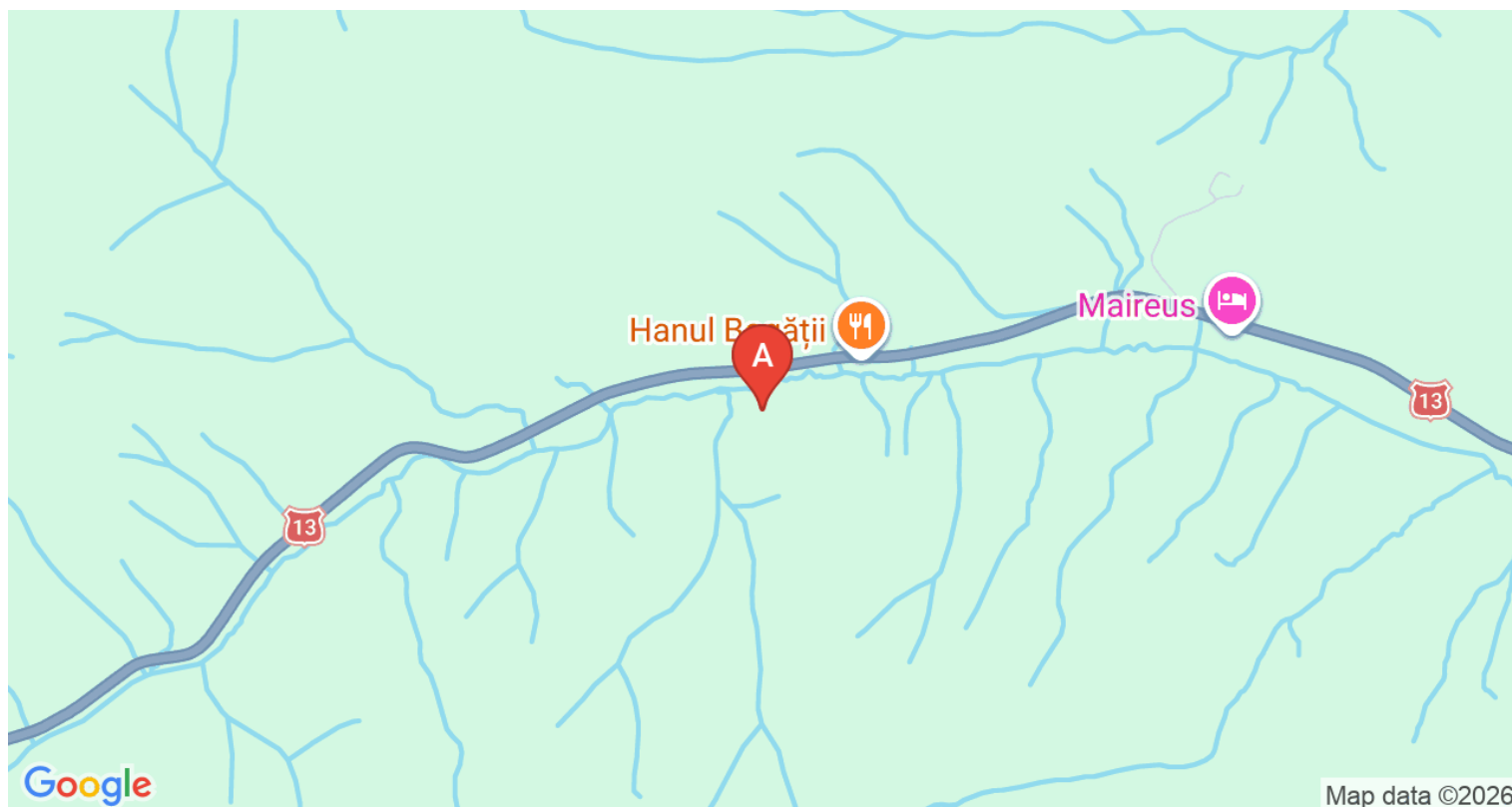
nr. lot	Categoria (mp)	Suprafata (mp)	Tara	Parcela	nr. lot	Observatii / Referinta
1	102	15.0	RO	102	102	LOT 1

Longitud segmente

12 puncte longitudinale segmentelor sunt date din proiectie in plan.

Punct	Punct	Longitud segmente
1	2	mp
1	2	0.017
2	3	0.048
3	4	0.025
4	5	1.5
5	6	0.000
6	7	0.000

Localizare



Datele agentului



Mihai Balog

Sales Associate

0749217907

mihai.balog@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

