

Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



110,000 € (493.27 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

3



Supraf. construită

272 mp



Supraf. utilă

223 mp



Supraf. teren

1,453 mp



Anul construcției

2023

Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare

Casă completă pentru o viață așezată – Mâsca, Podgoria Aradului

Renovată + extinsă | 1453 mp teren | Fără comision cumpărător

RE/MAX Dynamic vă propune spre vânzare, în exclusivitate și fără comision pentru cumpărător, o proprietate rară: nu doar o casă, ci un stil de viață complet, într-un cadru natural deosebit, la doar 20-30 minute de Arad.

Situată în Mâsca, la poalele dealurilor din Podgoria Aradului, proprietatea oferă liniște, aer curat și o comunitate unită, unde oamenii încă se salută și păstrează valorile autentice.

De ce este ideală pentru o familie numeroasă? Pentru că oferă spațiu, funcționalitate și independență:

- două corpuri de clădire – ideale pentru două generații sau familie extinsă
- teren generos de 1453 mp – loc pentru relaxare, joacă sau activități gospodărești
- organizare eficientă și intimitate pentru fiecare membru al familiei

Detalii proprietate

Casa veche (renovată complet în 2018) – gata de locuit

- Se vinde complet mobilată și utilată: dormitor, living, bucatărie, baie (duș și bideu), verandă închisă, pivniță.
- Ideală pentru mutare imediată sau pentru părinți/bunici.

Casa nouă (finalizată în 2023) – modernă și spațioasă

- Construită cu materiale de calitate și finisaje moderne:
- Compartimentare eficientă : living generos și luminos, bucatărie, baie, dormitor, mansardă open-space cu baie (în curs de finalizare)
- Oferă libertatea de a fi amenajată după propriul stil.

Confort și utilități

- toate utilitățile disponibile
- încălzire cu centrală pe gaz și calorifere
- spații tehnice bine organizate
- Curte și anexele gospodărești

Proprietatea oferă mult mai mult decât o simplă locuință:

- livadă pe rod (pruni, meri, peri)
- vie cu struguri pentru consum propriu
- grădină de legume cu sistem de irigații
- magazii, atelier, spații de depozitare
- cotețe pentru animale
- cameră tehnică și cameră pentru cazan de țuică

Un spațiu complet pentru un stil de viață echilibrat și productiv.

Zona

- liniște și aer curat
- peisaj natural deosebit
- comunitate de oameni gospodari și prietenoși
- acces rapid către Arad

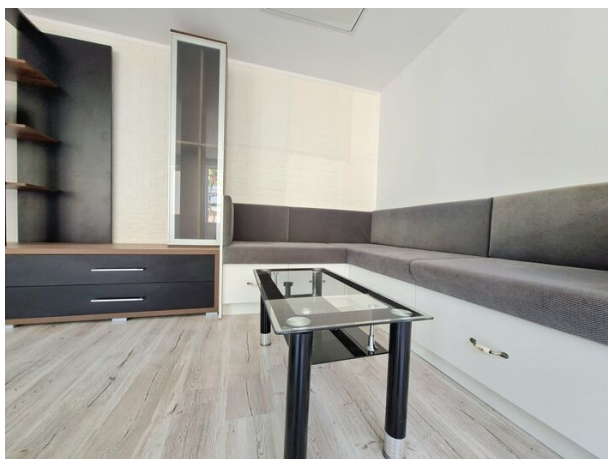
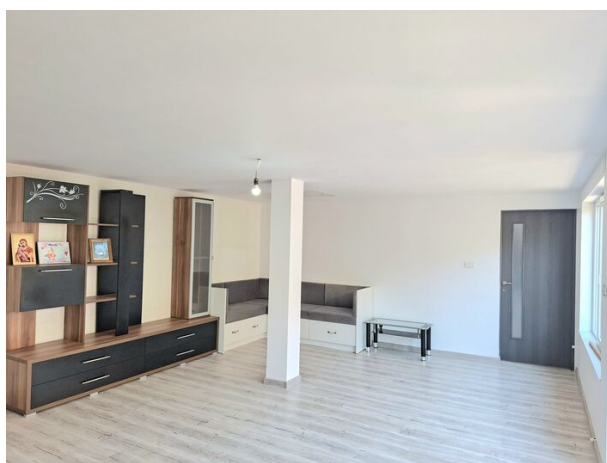
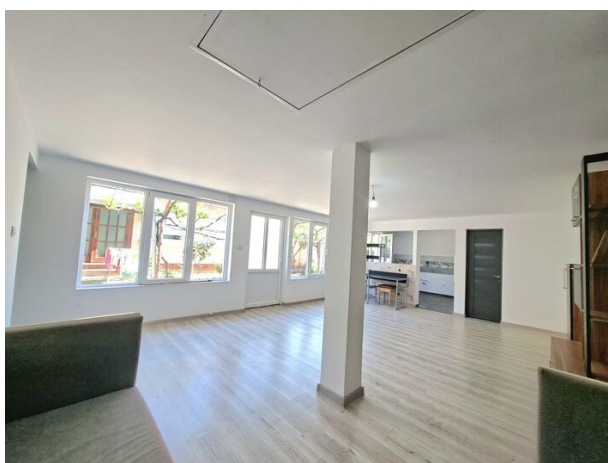
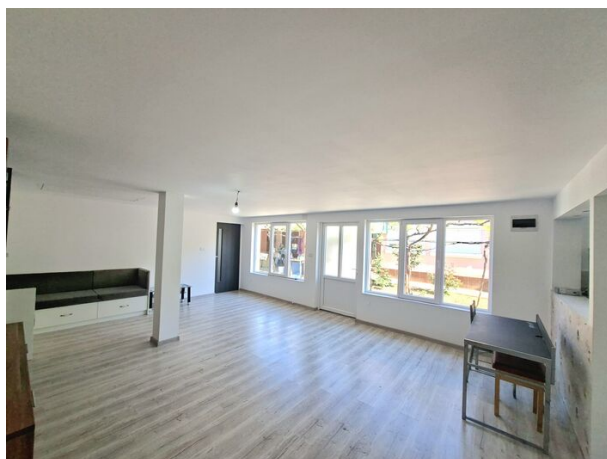
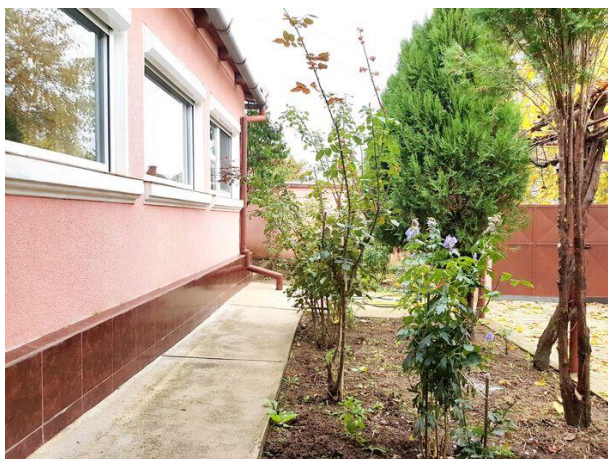
Concluzie

Proprietatea este ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc un stil de viață liniștit, organizat și aproape de natură, fără a renunța la confortul modern.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Mobilat Lux | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Francisc Ervin Racz

Team Leader

0744577787

francisc.racz@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

