

## Spații Birouri Premium | 1.060 mp Utili | 8 Birouri + Sală Conferințe

Comision 0%



**10,600 € / lună (10 € / lună / mp) + 21% TVA**



Tip imobil

**Clădire birouri**



Supraf. utilă

**1,060 mp**



Etaj

**2+3+Mansarda**



Băi

**5**



Locuri de parcare

**45**



Anul construcției

**2007**



Încăperi

**9**

## Spații Birouri Premium | 1.060 mp Utili | 8 Birouri + Sală Conferințe

Situată într-o zonă cu acces facil și infrastructură dezvoltată, această clădire administrativă dispusă pe Etajele 2, 3 și Mansardă oferă aproximativ 1.060 mp utili, fiind o soluție excelentă pentru companii care caută un sediu reprezentativ, un centru de servicii, spații pentru activități IT, call-center, consultanță, training sau activități administrative.

Proprietatea este compartimentată eficient și cuprinde 8 birouri generoase, o sală de conferințe dedicată, spații de circulație ample și grupuri sanitare pe fiecare nivel. Configurația actuală permite utilizarea imediată sau reorganizarea spațiilor în funcție de necesitățile viitorului proprietar.

Mansarda aduce un plus de valoare prin zona de conferințe și spațiile de birouri luminoase, potrivite pentru management, întâlniri cu clienții sau activități de coordonare.

### Caracteristici principale

Suprafață utilă totală: 1.060 mp

9 camere (8 birouri și 1 sală de conferințe)

6 grupuri sanitare

Lift

Compartimentare flexibilă

Spații luminoase și eficiente

Potrivită pentru sediu corporate, servicii profesionale, IT, educație, training sau activități administrative

## Facilități

✓ Acces secundar marfă

✓ Apă

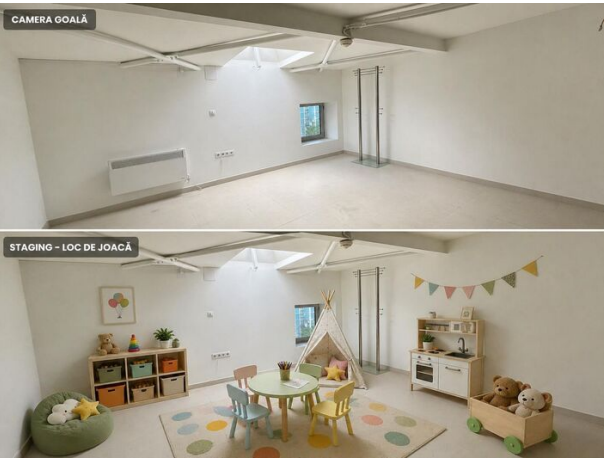
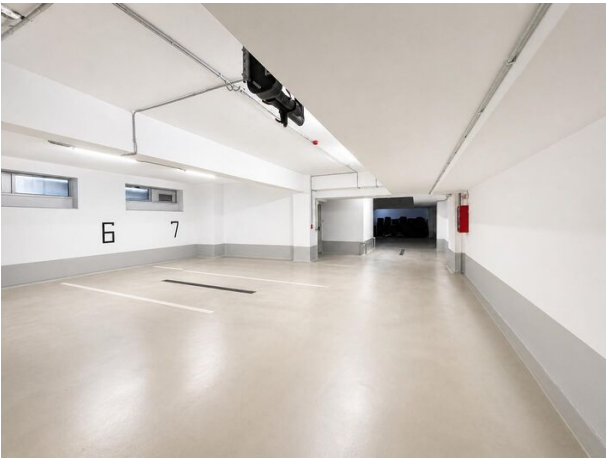
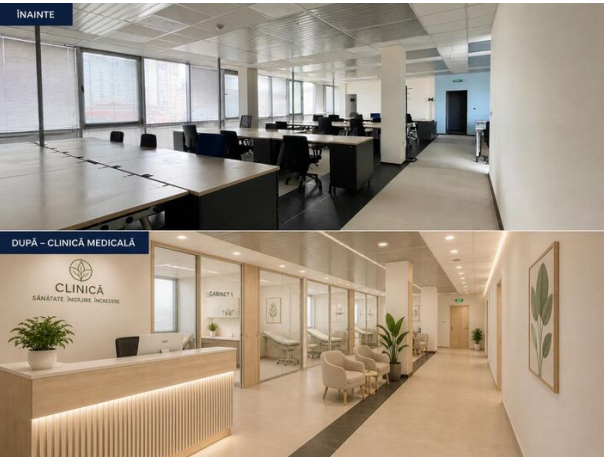
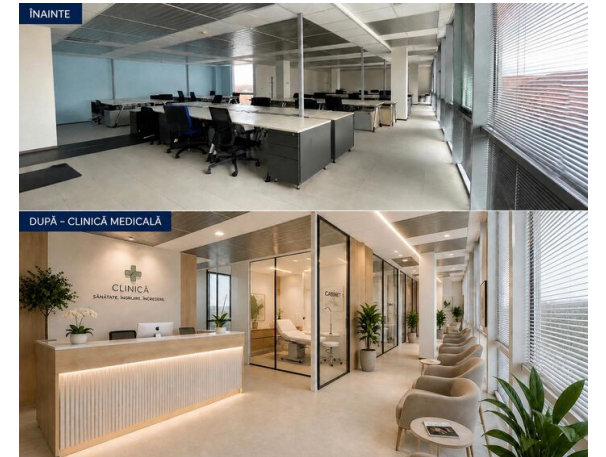
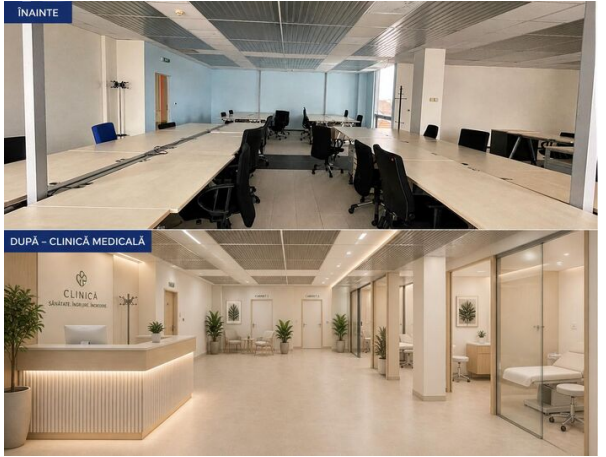
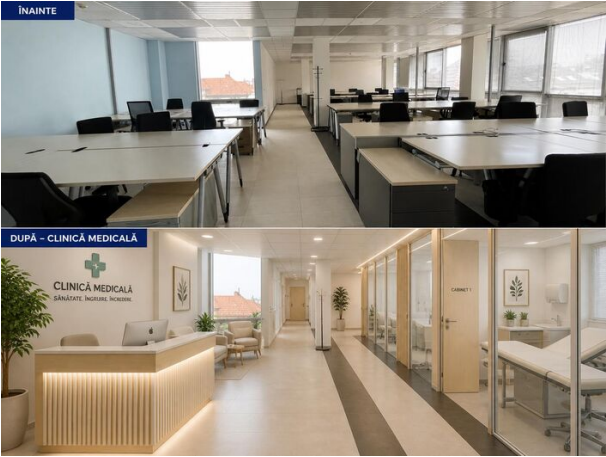
✓ Canalizare

✓ Curent

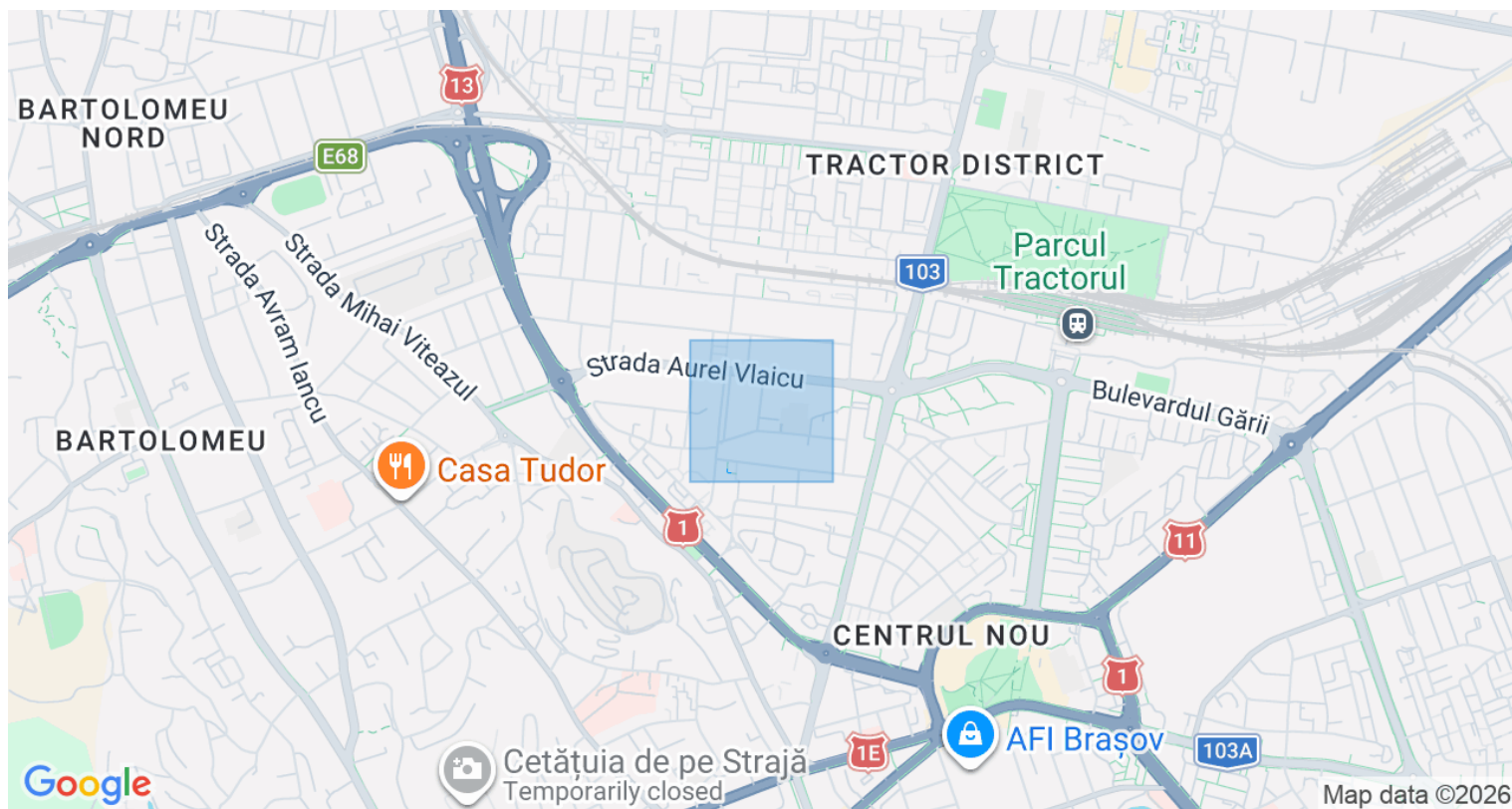
✓ Gaz

✓ Posibilitate terasă

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Iolanda Dragomir

Sales Associate

0734132452

iolanda.dragomir@remax.ro

### REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

