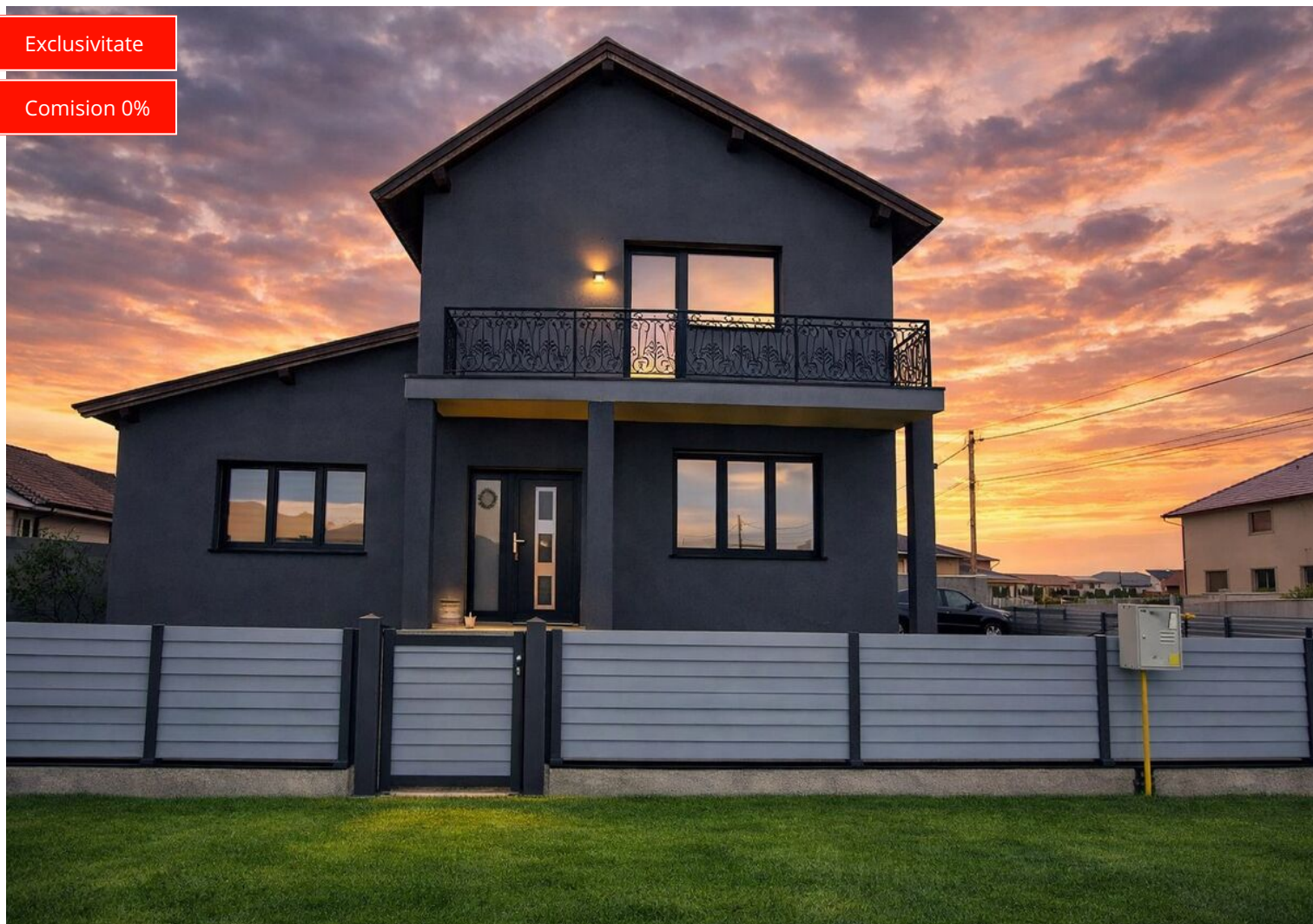




Comision 0! Vilă individuala de vânzare în Sebes,
cartier de case noi

Exclusivitate

Comision 0%



250,000 € (1,114.08 € / mp)



Camere

5



Supraf. construită

271.58 mp



Supraf. teren

500 mp



Dormitoare

4



Supraf. utilă

224.4 mp



Anul construcției

2025

Comision 0! Vilă individuala de vânzare în Sebes, cartier de case noi

Acasă nu este doar un loc, ci sentimentul că ai ajuns exact unde trebuie. Această vilă individuală din Sebeș, amplasată într-un cartier nou, liniștit și aerisit, îți oferă mai mult decât spațiu – îți oferă un stil de viață.

Construită în 2025, cu grijă pentru detalii și materiale premium, casa îmbină eleganța modernă cu confortul absolut. Fiecare colț a fost gândit pentru a crea o atmosferă caldă și primitoare, unde lumina naturală îți însoțește fiecare moment al zilei. Certificarea energetică clasa A nu înseamnă doar eficiență, ci și liniștea că ai făcut o alegere inteligentă pentru viitor.

Cu o suprafață generoasă desfășurată de 271 mp și 224 mp utili, locuința este dispusă armonios pe demisol, parter și etaj, oferind spațiu suficient pentru familie, relaxare și visuri împlinite. Terenul de 504 mp, cu dublă deschidere, îți oferă libertate, intimitate și posibilitatea de a crea propriul colț de natură.

Poziționarea este un alt atu: acces rapid către centrul orașului și către DN1, spre Sibiu, fără a renunța la liniștea unei zone rezidențiale moderne.

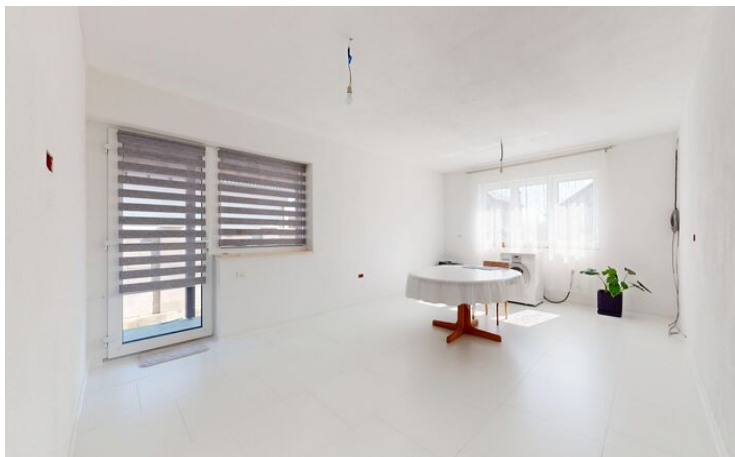
Aceasta nu este doar o casă de vânzare, ci locul în care îți vei construi amintirile, unde diminețile încep cu liniște și serile se termină cu sentimentul de „acasă”.

Preț: 250.000 EURO

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Vasilescu

Sales Associate

0722820684

daniel.vasilescu@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

