# Spațiu comercial de închiriat/vanzare,zona OM,Hunedoara

Exclusivitate

## 600 € / lună (4 € / lună / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tip imobil | **Bloc de apart.** | Supraf. utilă | **150 mp** |
| Băi | **3** | Anul construcției | **1973** |

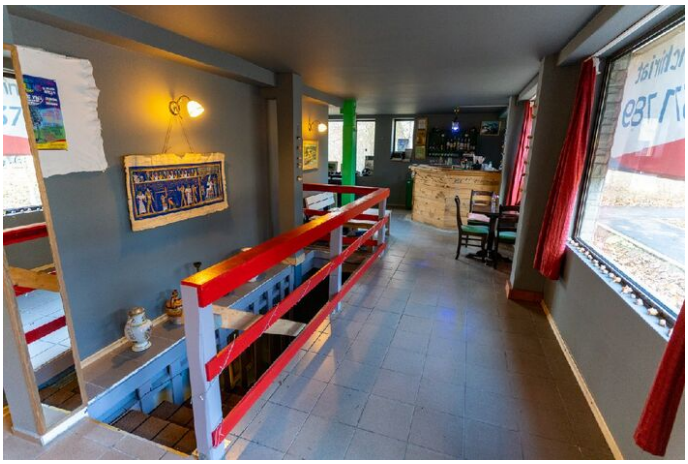
# Spațiu comercial de închiriat/vanzare,zona OM,Hunedoara

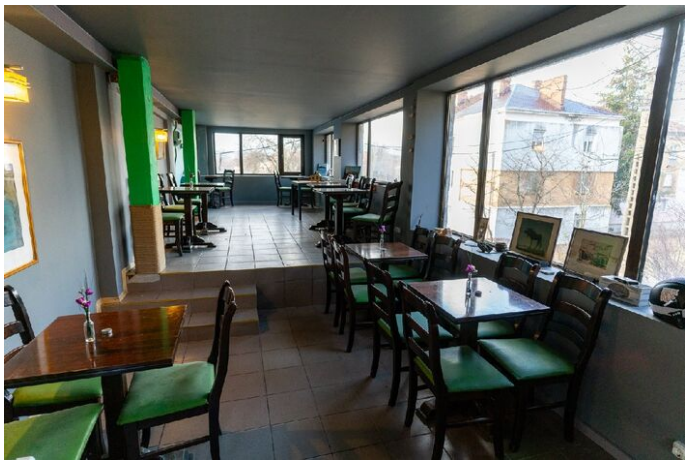
Se ofera spre inchiriere sau vanzare spatiu comercial situat in Hunedoara,zona OM-Piata Eliberarii,intr-o locatie cu vizibilitate buna si trafic pietonal /rutier.
Spatiul este ideal pentru diverse activitati ( magazin,cafenea,loc de joaca pentru copii,after-school,birouri sau alte servicii
-este dispus pe 2 nivele in suprafata de 212mp,accesul la etaj se face atat prin cele 2 intrari separate cat si scara interioara de legatura,detine o vitrina mare la strada.
Dotari
-3 grupuri sanitare
-aer conditionat
-2 focuri pe gaz(fara centrala)
-apa,gaz,curent(380v)
-locuri de parcare in apropiere
-posibilitate de personalizare a spatiului
Mentionez ca doua dintre incaperi au inaltimea de 6m oferind posibilitatea de etajare si dublarea suprafetei utile.
Se poate inchiria integral sau partial
Proprietarul este deschis la asociere
Pentru mai multe detalii astept telefonul dumneavoastra si stabilim o vizionare!

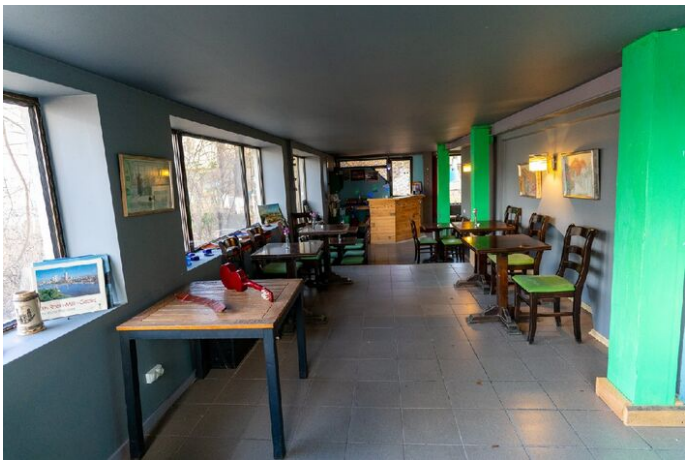
## Facilități

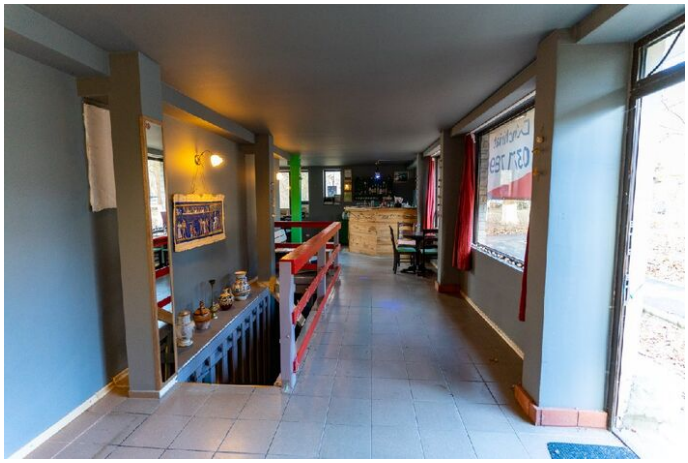
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz
- ✔ Posibilitate terasă

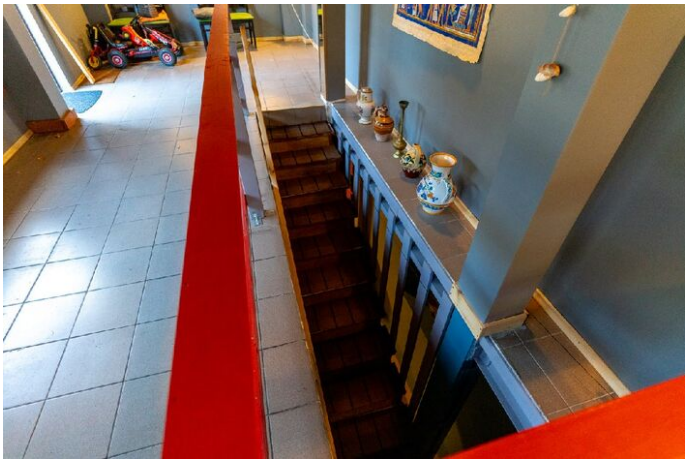
# Galerie











# Localizare

# Datele agentului

**Bianca Barboni**
Sales Associate

0748874977
bianca.barboni@remax.ro

**REMAX Tecno Realty**
B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter
0790 057 814
tecno.arad@remax.ro