

Proprietate versatila spre vanzare cu potențial
investițional ridicat

Exclusivitate

Comision 0%



850,000 € (1,188.81 € / mp)



Tip imobil

Clădire birouri



Etaj

Parter+1+2+Mansarda



Încăperi

25



Supraf. utilă

715 mp



Anul construcției

1994

Proprietate versatila spre vanzare cu potențial investițional ridicat

Vă propunem spre vânzare o proprietate versatilă, cu potențial investițional ridicat, ideală pentru activități medicale, birouri sau alte funcțiuni comerciale.

Imobilul are o suprafață construită de aproximativ 800 mp și este amplasat pe un teren generos de 1.670 mp, oferind multiple posibilități de utilizare și dezvoltare.

Proprietatea a funcționat anterior ca clinică pediatrică, fiind dotată cu sistem de climatizare în fiecare încăpere, ceea ce asigură un nivel ridicat de confort și funcționalitate.

Compartimentarea este realizată astfel încât fiecare etaj poate fi utilizat independent, un avantaj major pentru activități diferite sau închiriere pe niveluri separate.

În partea din spate, imobilul dispune de acces și spațiu dedicat pentru montarea unui lift exterior, facilitând adaptarea clădirii la standarde moderne.

Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru investitori sau dezvoltatori care caută un spațiu adaptabil, bine poziționat și pregătit pentru multiple utilizări.

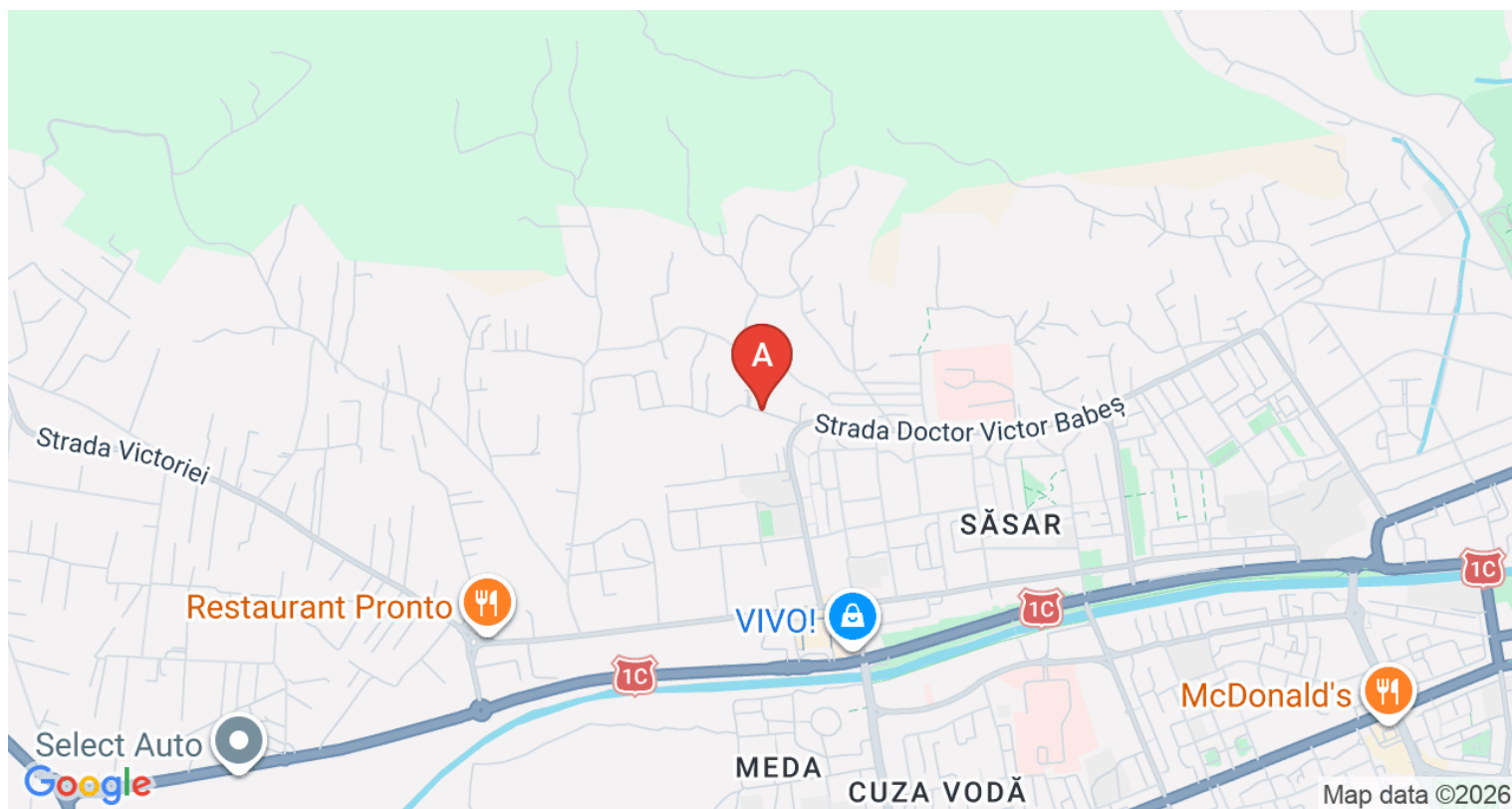
Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție telefonic.

Facilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioan Cupcea

Sales Associate

0722600023

ioan.cupcea@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baiamare@remax.ro

