

## Casă de vanzare noua construita in 2025 Medias

Exclusivitate

Comision 0%



**179,900 € (1,799 € / mp)** TVA inclus



Camere

3



Băi

2



Supraf. construită

125 mp



Supraf. teren

300 mp



Anul construcției

2025



Dormitoare

2



Locuri de parcare

2



Supraf. utilă

100 mp



Supraf. curte

300 mp

# Casă de vânzare noua construita in 2025 Medias

Eleganță contemporană și confort deplin într-o casă nouă, pregătită să devină „acasă”

Situată pe strada Brazilor din Mediaș, această proprietate finalizată în 2025 îmbină designul modern, funcționalitatea și confortul unei locuințe construite după standardele actuale.

Amplasată pe un teren complet amenajat, cu gazon verde și sistem de irigații, casa beneficiază de acces din șosea asfaltată și de o deschidere de 15 metri liniari.

Construită pe un singur nivel, locuința a fost proiectată pentru un stil de viață confortabil și relaxat.

Compartimentarea este practică și echilibrată:

- Living cu acces către terasă și curte
- 2 dormitoare confortabile
- Bucătărie separată
- Baie principală
- Baie de serviciu
- Hol și windfang

Locuința se predă complet finisată, la cheie, beneficiind de dotări și materiale atent alese:

- Încălzire în pardoseală pentru un confort superior
- Tâmplărie PVC cu geam tripan, pentru eficiență energetică și liniște
- Centrală termică modernă
- Finisaje premium, atât la interior, cât și la exterior
- Branșamente noi și racordare la toate utilitățile: apă, gaz, canalizare și energie electrică

Aceasta este o proprietate ideală pentru cei care își doresc avantajele unei case noi, fără grija șantierului, într-un spațiu modern, luminos și pregătit să fie locuit din prima zi.

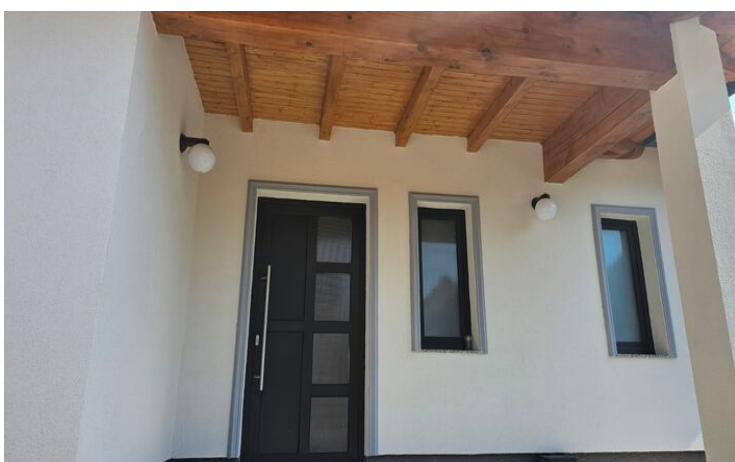
O casă construită pentru confortul de astăzi și pentru liniștea anilor care urmează.

Programează o vizionare și descoperă o locuință nouă, elegantă și eficientă energetic, unde tot ce îți rămâne de făcut este să te muți și să te bucuri de noul tău acasă.

## Facilități

- |                          |                      |                          |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie                 | ✓ Iluminat stradal   | ✓ Transport în comun     |
| ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC       | ✓ Ușă intrare PVC        |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                      |                          |

## Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Claudia Iancu

Sales Associate

0747814192

claudia.iancu@remax.ro

### REMAX Bitte

Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4

0770170975

bitte.medias@remax.ro

