REMAX
Town and Country

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare, teren generos!

Exclusivitate



99,000 € (582.35 € / mp)

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**2**	Supraf. construită	**208 mp**
Supraf. utilă	**170 mp**	Supraf. teren	**1,500 mp**

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare, teren generos!

Vă prezentăm în Exclusivitate o proprietate, retrasă și ferită de zgomotele drumului principal,dar totuși foarte accesibilă, pe strada Tepliței numărul 101. Accesul la proprietate se face de pe drum asfaltat, după care are propriul drum privat, oferind intimitate maximă!
Casa este dispusă pe două nivele,având suprafața totală de 150 MP utili și bine compartimentați. Așezată pe un teren generos de 1800 MP, cu multiple posibilități de utilizare, ne permite loc pentru desfășurarea oricărui proiect: Construire suplimentară, agricultură, Parc Fotovoltaic!
Compartimentare proprietății ne conferă loc de desfășurare cât și intimitate, fiind împărțit astfel:
PARTER- La intrare ne întâmpină un hol cu casa scării acces la etaj, cameră, bucătărie și baie utilată cu toate cele necesare. Separat regăsim camera tehnică, camera centralei cu intrare separată și accesul în beci.
ETAJUL- Ne întâmpină cu un living de unde avem acces la cele trei camere și o baie. Sunt două dormitoare identice ca și mărime, și a treia cameră care poate fi transformată în dormitorul principal cu dressing și baie, suprafața lui permițând aceste modificări.
Casa dispune de încălzire centrală pe lemne cu calorifere în toate încăperile, instalația fiind realizată din Cupru. Centrală de mari capacități cu toate automatizările în dotare.
Ca și utilități avem curent trifazic cu poziție de Prosumator, apă prin foraj propriu bine pus la punct, având debit pe tot parcursul anului, fosă septică la canalizare.
Proprietatea se vinde mobilat, utilat exact cum se vede în poze. Ușă de intrare termopan, geamurile tâmplărie termopan, izolat complet în interior.
Pe terenul generos mai regăsim un garaj, construcție relativ nouă și solidă cu mansardă, precum și diferite anexe gospodărești.
SUNĂ, Programează o vizionare și poți fi chiar TU noul proprietar al acestei proprietăți!

Facilități

- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Ferestre PVC

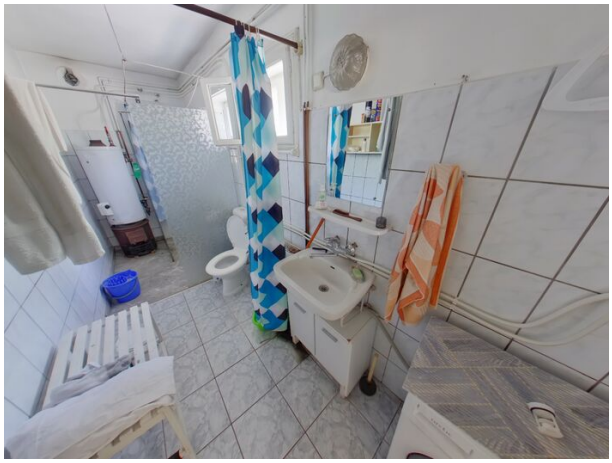
Galerie







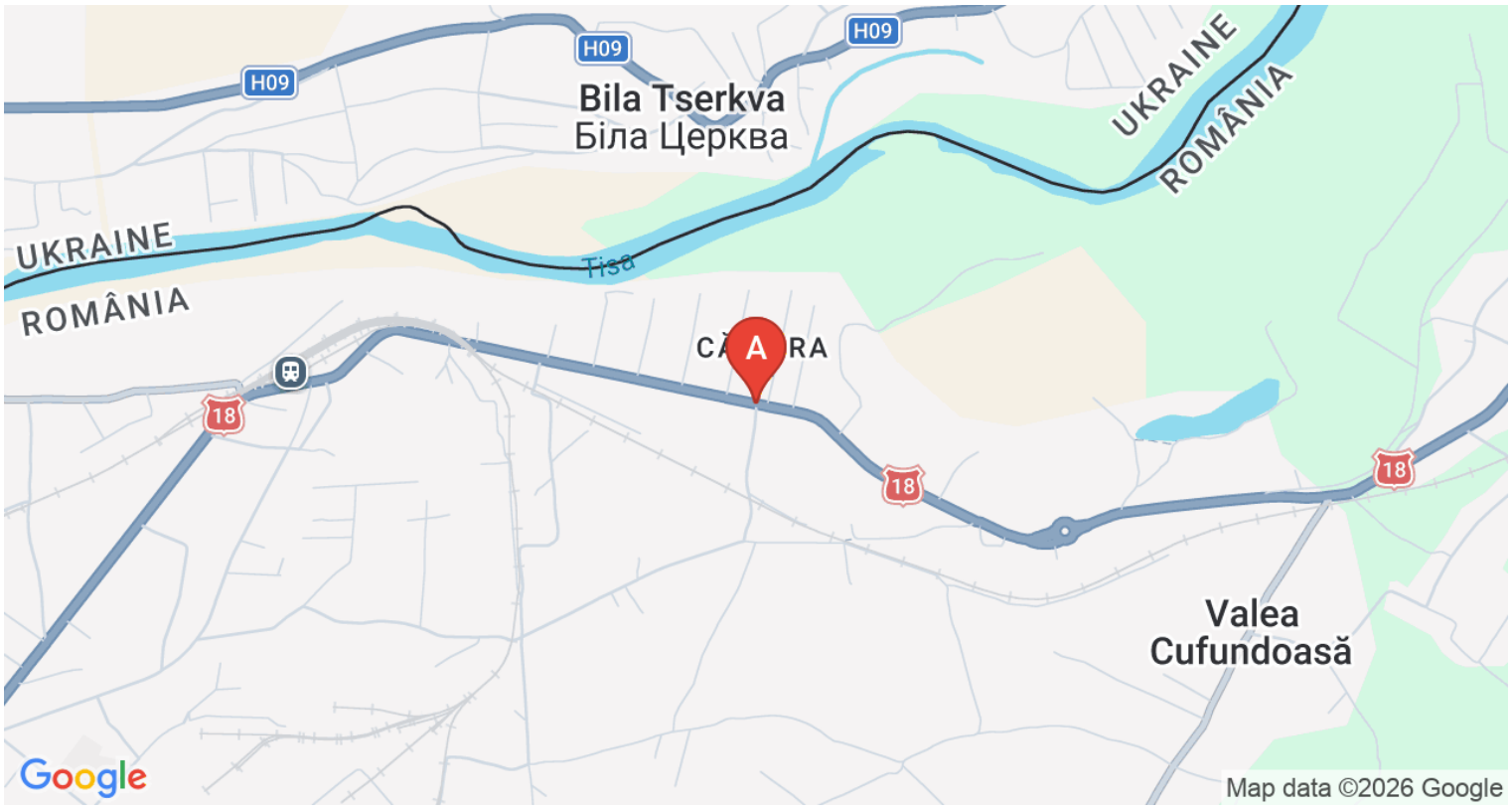








Localizare



Datele agentului



Robert Decsei
Sales Associate

0745135489
robert.decsei@remax.ro

REMAX Town and Country
Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20
0741194668
town.sighet@remax.ro

REMAX
Town and Country