

Vila luminoasa, mobilata si utilata Corbeanca / ansamblu cu piscina

Exclusivitate

Comision 0%



305,000 € (2,500 € / mp) TVA inclus



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

153 mp



Supraf. utilă

122 mp



Supraf. teren

317 mp



Supraf. curte

317 mp



Anul construcției

2023

Vila luminoasa, mobilata si utilata Corbeanca / ansamblu cu piscina

Vila propusa pentru vanzare are o arhitectura moderna, cu finisaje high end, fiind pozitionata intr-un complex rezidential exclusivist, premiat international, situat in apropierea padurii, avand piscina exterioara, loc de joaca pentru copii, zona de fitness si mult spatiu verde. Atentie, poze reale!

Vila este pozitionata intr-un proiect de 24 vile cuplate si una individuala, pe un teren de 314 m.p., cu compartimentari organizate pe parter si etaj, avand o suprafata utila de 120 m.p., parterul avand un living superb, extrem de luminos si spatios, de peste 56 m.p., bucatarie open space si o baie eleganta, la etaj fiind concepute dormitorul matrimonial cu o suprafata generoasa de 20 m.p., cu baie proprie spectaculoasa, de peste 6 m.p., si alte doua dormitoare de 14 m.p si 12 m.p., completate cu o baie suplimentara de circa 5 m.p. Scara interioara, extrem de eleganta, completeaza designul si estetica vilei

Vila este singura din intreg ansamblul care are la interior o configuratie diferita, cu living spatios, podelele fiind finisate atat la parter cat si la etaj, cu parchet laminat, avand scara interioara din beton armat, finisata cu placaje ceramice Ferestrele Schuco, au un design bine gandit - geamurile acopera întreaga înălțime a camerelor, interioarele fiind inundate de lumină naturala. Vila are sistem SmartHome prin care poți gestiona temperatura ambientala și sursele de iluminat, senzori miscare, video interfon cu acces la exteriorul ansamblului

Toate camerele au un tavan inalt, de peste 2.90 m, conturand un spatiu generos, aerisit, interiorul purtand semnatura unui designer cu o viziune moderna, completata de utilizarea celor mai noi tendinte in design si tehnologie. Finisajele si mobilierul sunt din gama premium (Natuzzi/ Rovere/ Divanissimi), vila avand o terasa generoasa din deck, ce ofera o priveliste superba spre curtea interioara, amenajata de peisagist, ce ofera intimitate si o oaza de liniste

Ansamblul rezidential este cu circuit închis, accesul fiind 100% securizat, asigurat prin intermediul portii de acces electrică, actionata telefonic/ telecomanda, oferind siguranta sporita si liniste, rezidentilor

Ansamblul se află în apropierea pădurii, într-o oaza de liniste si aer curat, complexul fiind foarte bine conectat la facilitatile esentiale pentru întreaga familie, oferind acces facil si la principalele zone de interes ale capitalei, fiind pozitionat în punctul de întâlnire între liniștea naturii și vitalitatea urbana, la doar cateva minute de DN Value Center, scoala, after school, Lidl, Carrefour, Kaufland, Penny Market, McDonald's, Mega Image, Hornbach, avand o conexiune rapida cu Aeroportul International Henri Coandă

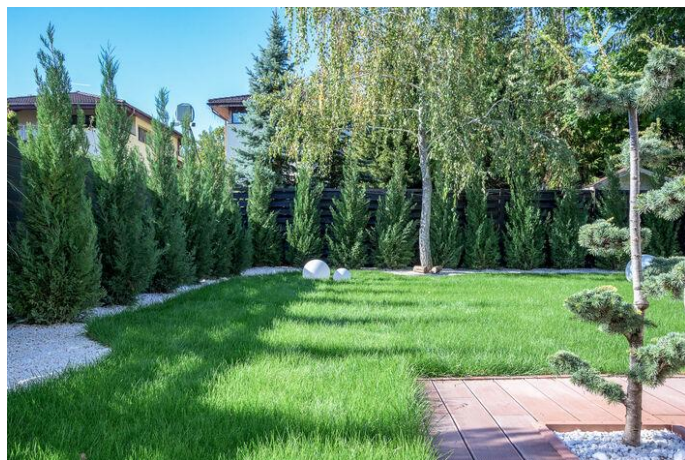
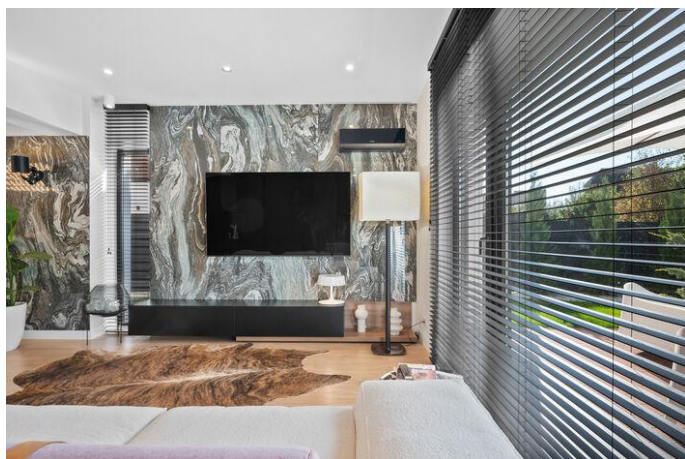
Vila se vinde cu toate dotarile din imagini, exceptand 2-3 lucruri personale, fiind echipata pentru relocare imediata Este o proprietate deosebita si va astept la vizionare pentru a fructifica potentialul acestei proprietati, iar pentru alte detalii suplimentare ma puteti contacta telefonic

Multumesc!

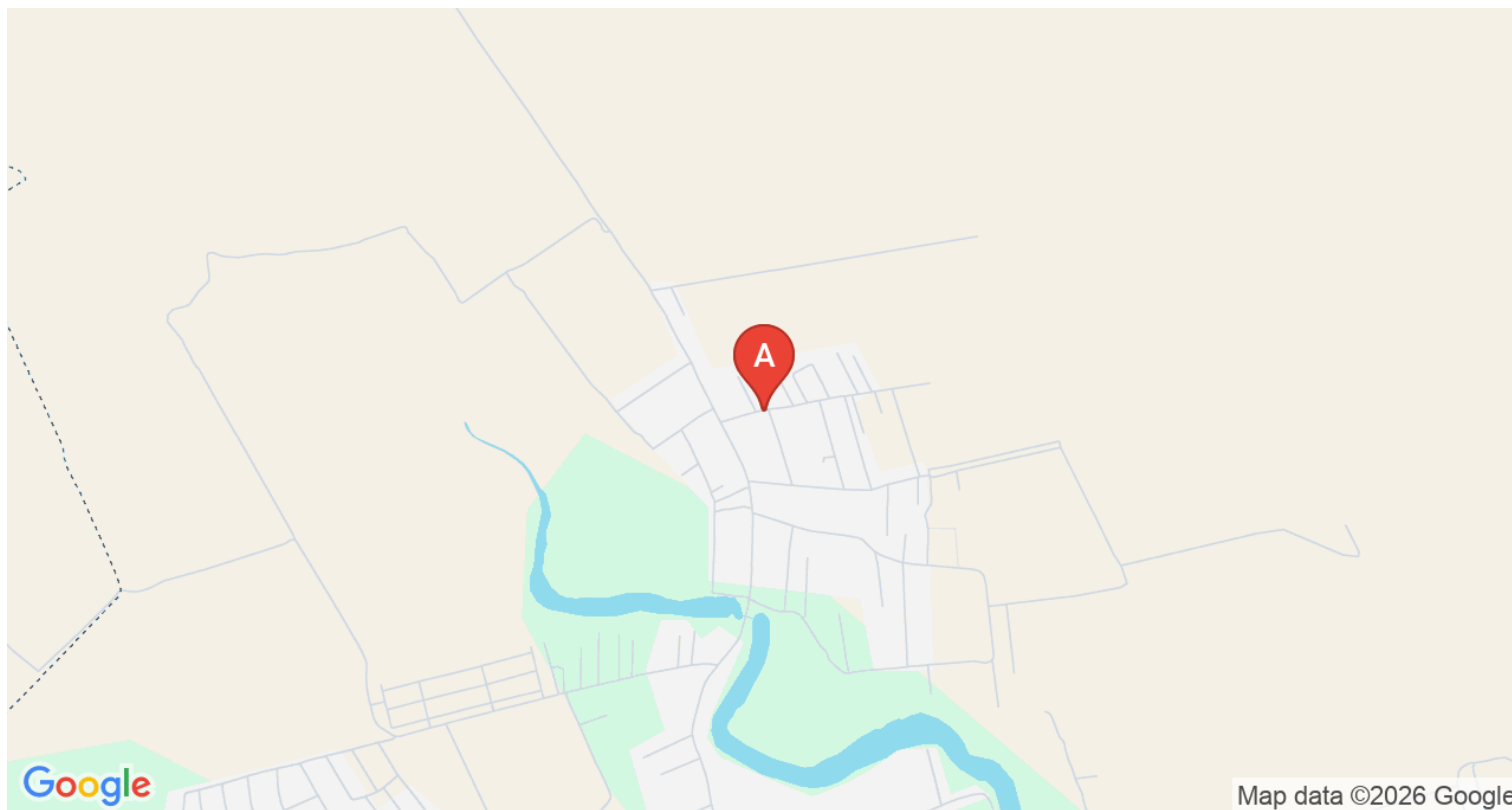
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Fitness | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Mobilat Lux | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Piscină exterioară |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Spații agrement | ✓ Supraveghere video |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

