



Spațiu de birouri de 120.2mp de vânzare | Targu Cucu



365,000 € (3,036.61 € / mp)



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

120.2 mp



Etaj

Mezanin



Băi

1



Locuri de parcare

3



Anul construcției

1990



Încăperi

4

Spațiu de birouri de 120.2mp de vânzare | Targu Cucu

Vă propun spre vânzare un spațiu de birouri cu o suprafață utilă de aproximativ 120 mp, situat în zona Târgu Cucu, una dintre cele mai bine poziționate zone ultracentrale ale municipiului Iași, apreciată pentru accesibilitate și proximitatea față de principalele puncte de interes ale orașului.

Poziționarea proprietății constituie un avantaj semnificativ, oferind acces facil către instituții publice, centre de afaceri, unități comerciale, servicii și principalele artere de circulație. Datorită amplasării sale, spațiul se pretează unei game variate de activități profesionale, precum sediu de companie, birouri, cabinete sau alte activități administrative și comerciale.

Proprietatea beneficiază de o compartimentare practică și funcțională, fiind alcătuită din mai multe încăperi individuale și zone de acces, oferind flexibilitate și posibilitatea adaptării spațiului în funcție de necesitățile viitorului proprietar.

Caracteristici principale:

- Locație ultracentrală – Târgu Cucu
- Suprafață utilă de 120 mp
- Compartimentare eficientă și funcțională
- Lumină naturală - expunere pe 3 laturi
- Pază permanentă
- Parcare disponibilă
- Accesibilitate și conectivitate foarte bună
- Potrivit pentru activități de birou, servicii profesionale sau investiție
- Proprietate disponibilă într-o zonă în care ofertele de acest tip apar rar pe piață

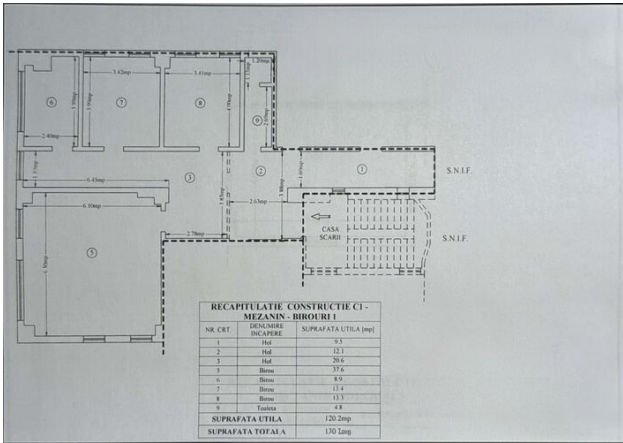
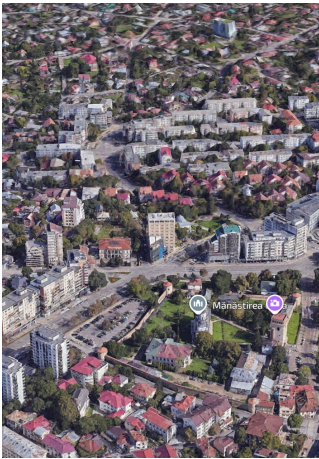
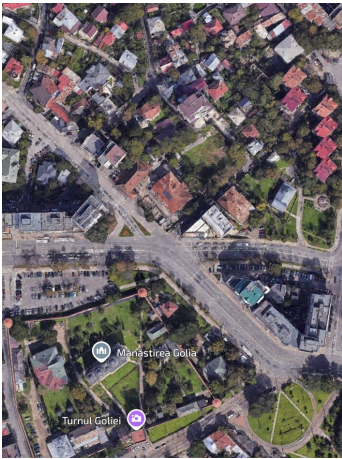
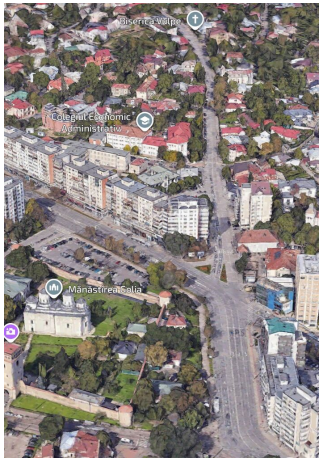
Prin localizarea și caracteristicile sale, această proprietate reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru desfășurarea unei activități proprii, cât și pentru o investiție pe termen lung.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Cu deosebită considerație,
Andreea Crețu

Facilități

- | | | |
|---|---------------------------|----------------------------|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Contorizare separată | ✓ Curățenie exterioară |
| ✓ Pază permanentă | ✓ Curățenie spații comune | ✓ Ferestre care se deschid |



Localizare



Datele agentului



Andreea Cretu

Sales Associate

0757679414

andreea.cretu@remax.ro

REMAX Relax

Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4

0746 534 229

relax.iasi@remax.ro

