

Vila premium 6 camere | Piscina incalzita | Teren 1091 mp | COMISION 0%

Exclusivitate

Comision 0%



475,000 € (1,372.83 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

5



Băi

3



Locuri de parcare

6



Supraf. construită

466.12 mp



Supraf. utilă

346 mp



Supraf. teren

1,091 mp



Anul construcției

2020

Vila premium 6 camere | Piscina incalzita | Teren 1091 mp | COMISION 0%

!!! Comision 0% pentru cumparator !!!

Vilă premium cu 6 camere și piscină încălzită de vânzare în Cartier Izvor, Târlungeni

Cartier Izvor, Târlungeni – intimitate, liniște și acces rapid către Brașov

Poziționată în Cartier Izvor, pe un drum privat, vila oferă un stil de viață retras, elegant și liniștit, departe de agitația orașului.

Detalii proprietate – finisaje premium și compartimentare generoasă

Suprafață utilă: 346 mp

Suprafață construită: 466 mp

Suprafață teren: 1091 mp

Piscină încălzită de 32 mp cu pompă de căldură

6 camere

5 dormitoare

1 bucătărie open-space

3 băi

1 terasă

1 balcon

6 locuri de parcare

Utilități și dotări:

-apă

-curent electric

-internet

-încălzire prin pardoseală

-canalizare pe fosă septică

-porți electrice cu intrare și ieșire separate

-intrări de acces la parter

-mobiliier premium Divani&Sofa și Mobexpert

-bucătărie făcută pe comandă cu electrocasnice Electrolux

-acoperiș Bilka

-termopane de 9 cm grosime cu 6 foi și reflexie solară

-gresie import Spania

-scări interioare îmbrăcate în granit

-dormitoare cu mochetă de calitate superioară

-pereți vilă cu grosime de 40 cm, polistiren de 100 și densitate 100

-spațiu de depozitare sub scări

-pod pentru depozitare de aproximativ 250 mp

-foișor în grădină construit cu coloane grecești și marmură

-gard realizat din coloane grecești

-se vinde complet mobilată și utilată premium

Compartimentare casă:

PARTER:

-1 hol

-1 bucătărie

-1 debara

-1 dormitor (birou)

-1 baie

-1 cameră tehnică

-spațiu depozitare sub scări

-4 intrări/ieșiri

ETAJ 1:

-4 dormitoare

-1 hol spațios

-1 living

-1 baie

-1 dormitor matrimonial Ensuite cu baie proprie

-1 balcon spațios

În această vilă, fiecare spațiu este construit pentru confort, intimitate și stare de bine. Copiii se joacă în curtea generoasă, mesele se prelungesc natural în foisorul elegant, iar serile capătă atmosfera unui resort privat datorită piscinei încălzite și liniștii complete oferite de drumul privat.

Eu sunt Alexandru Istrate, consultant imobiliar RE/MAX Evolution Brasov si va invit cu drag la vizionarea acestei proprietati.

Contact: 0775-678-754

IMPORTANT:

Vizionările se fac doar pe bază de programare cu minim 4 zile înainte.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Mobilat Lux |
| ✓ Podele Marmură | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Piatră naturală | ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Piscină exterioară |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Istrate

Sales Associate

0775678754

alexandru.istrate@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

